

MELAND KOMMUNE
Plan, utbygging og kommunalteknikk
P.boks 79
5906 Frekhaug

Deres ref.:

Vår ref.: Pål-Jøran Carlsen

Dato: 12.02.2016

Tiltak på eiendom med gnr.24/bnr.126, Langeland - Meland kommune.

Søknad om igangsettingstillatelse for etablering av enebolig med utleieleilighet og integrert garasje - resterende arbeid

På vegne av tiltakshavere, Kristine og Bård Magnus Dale (c/o Frank Rune Dale), vil vi med dette søke om igangsettingstillatelse for tiltak på eiendom med gnr.24 / bnr. 126. Tiltaket gjelder etablering av enebolig med utleieleilighet og integrert dbl. garasje.

Rammetillatelse for tiltaket ble gitt den 21.12.2015, og tillatelse til oppstart grunnarbeider/terrengbehandling og etablering av forstøtningsmurer ble gitt den 10.10.2014. Disse arbeidene er i stor grad ferdigstilt. Denne søknaden omhandler resterende arbeid for tiltaket.

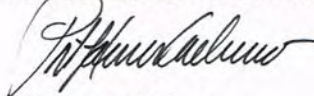
Til søknaden er det lagt ved tegningsgrunnlag som samstemmer med materiale vedlagt rammesøknaden. I tillegg er det lagt ved oppdatert grunnlag/utgangspunkt for innmåling av hus på tomten, samt tegninger for VA-anlegg.

Utover dette søker vi om ansvarsrett for aktuelle fagområder, med en samlet oversikt i vedlagt gjennomføringsplan.

Vi håper med dette å ha redegjort tilstrekkelig for tiltaket, slik at søknaden kan behandles.

Vennlig hilsen

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS



Pål-Jøran Carlsen
Sivilarkitekt MNAL

Søknad om igangsettingstillatelse

for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl) § 21-2

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

 Ja Nei

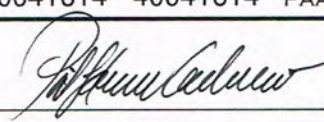
Hvis ja, skal samtykke innhentes fra

Arbeidstilsynet for igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	24	126					MELAND
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	TORVVEGEN			5918	FREKHAUG		

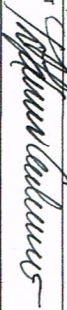
Det søkes om igangsettingstillatelse for		
<input checked="" type="checkbox"/>	Hele tiltaket	
<input type="checkbox"/>	Deler av tiltaket	
Angi hvilken del av tiltaket denne søknaden gjelder		
Angi tidligere del søknader	Dato for gitt tillatelse	Kommentar
Grunnarbeid: Løve til terrenginngrep/oppføring av forstøtningsmur.	10.10.2014	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 – 7	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett	G	1 – 4	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 5	<input type="checkbox"/>

Underskrift			
Ansvarlig søker for tiltaket			
Foretak ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS			
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	E-post
PÅL-JØRAN CARLSEN	40041614	40041614	PAAL.ARKBCC@GMAIL.COM
Dato	Underskrift		
12.02.2016			
Gjentas med blokkbokstaver PÅL-JØRAN CARLSEN			

Gjennomføringsplan

Elendom/ byggested | Gnr. | Bnr. | Feste nr. | Saksj.nr. | Bygn.nr. | Kommune
 24 | 126 | | | | | MELAND

Versjonsnr. | Dato | Signatur, ansv. søker
 3 | 12.02.16 | 
 Adresse | Postnr. | Poststed
 TORVVEGEN | 5918 | FREKHAUG

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsett	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammefølelse	Søknad om igangsettings-tillåtelse/et-tinn søknad	Søknad om midlertidig bruksfølelse	Søknad om ferdigstelt		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
SØK	ANSVARLIG SØKER	1	ARK. BØRTVEIT & CARLSEN AS. 911678403				✓	✓	
PRO	ARHITEKTURPROSJEKTERING, HERUNDER BYGNING M/TILH. UTMUHUSANLEGG	1	ARK. BØRTVEIT & CARLSEN AS. 911678403		12.02.16		✓	✓	
UTF	GRUNNARBEID	1	ISDALSTØ ANLEGGSSERVICE AS. 978654363				✓		
UTF	TØMRER OG VENTILASJONSARBEID	1	H.O. BYGG & TØMRERSERVICE AS. 913154916		23.01.16		✓	✓	
PRO	SANITÆRANLEGG MED TILHØRENDE LEDNINGSNETT	1	HJELMÅS VVS AS. 988410586		23.01.16		✓	✓	
UTF	SANITÆRANLEGG MED TILHØRENDE LEDNINGSNETT	1	HJELMÅS VVS AS. 988410586		23.01.16		✓	✓	
PRO	VANNBOREN VARME	1	HJELMÅS VVS AS. 988410586				✓	✓	
UTF	VANNBOREN VARME	1	HJELMÅS VVS AS. 988410586				✓	✓	
UTF	MEMBRANVÅTROMSARBEIDER, PIPE OG OVN/ILDSTED	1	MURMESTER ASBJØRN TOFT AS. 987105305				✓	✓	
UTF	UTSTIKKING OG KONTROLLMÅLING	1	ANKO AS. 980538613				✓	✓	
UTF	VÅTROM. LUFTTETTHET	1	BERGEN OMLAND EIENDOMSTAKSERING AS. 987891732				✓	✓	
UTF	GRUNNMURBETONGARBEIDER, RADONSISIKRING OG ISOLERING I SALE	1	BRØDRENE NYKING MASKINSTASJON AS. 987497029				✓	✓	

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr.	Side
	G-	1 av 1



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	24	126					MELAND KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	TORVVEGEN			5918	FREKHAUG		

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
H.O BYGG & TØMRERSERVICE AS			913154916
Adresse		Postnr.	Poststed
HETLEBAKKVEIEN 138		5131	NYBORG
Kontaktperson		Telefon	
HELGE OLSEN			
E-post		Mobiltelefon	
ho-bt@live.no		97086593	
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
UTF	TØMRER- OG VENTILASJONARBEID	1				X	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
09.02.2016	
Gjentas med blokkbokstaver	
HELGE OLSEN	

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.
Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr	Bolignr.	Kommune
	24	126					MELAND
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Langeland			5918	FREKHAUG		

Foretak		
Foretakets navn Hjelmås VVS AS, Leknesvegen 183, 5915 HJELMÅS		Organisasjonsnr. 988410586
Adresse	Postnr. 5915	Poststed Hjelmås
Kontaktperson Peder Hagesæter	Telefon 56354050	Mobiltelefon 90689888
E-post hvjvs@hjelmaas.no		
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei		

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsetts- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
PRO	Sanitæranlegg med tilhørende ledningsnett	1		<input checked="" type="checkbox"/>		
UTF	Sanitæranlegg med tilhørende ledningsnett	1			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	Vannboren varme	1		<input checked="" type="checkbox"/>		
UTF	Vannboren varme	1				<input checked="" type="checkbox"/>
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				
-	-	-				

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5
Dato	Underskrift
23.01.2016	<i>Peder Hagesæter</i>
Gjøntas med blokkbokstaver: PEDER HAGESÆTER	Hjelmås VVS AS

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

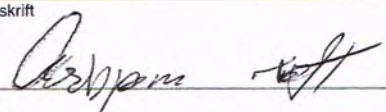
Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	24	126					MELAND
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	TORVVEGEN				5918	FREKHAUG	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
MURMESTER ASBJØRN TOFT AS			987105305
Adresse		Postnr.	Poststed
RADØYVEGEN 297A		5911	ALVERSUND
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
ASBJØRN TOFT		92618301	92618301
E-post			
MURMTOFT@GMAIL.COM			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
UTF	MEMBRAN/VÅTROMSARBEIDER	1				<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	PIPE OG OVN/ILDSTED	1				<input checked="" type="checkbox"/>	
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					
-		-					

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
12.02.2016	
Gjentas med blokkbokstaver	
ASBJØRN TOFT	

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.
Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker ta tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Snr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Boignr.	Kommune
	24	126					Meland 1256
	Adresse				Postnr.	Poststed	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Anko AS			980538613
Adresse		Postnr.	Poststed
Fjøsangerveien 50 C		5059	BERGEN
Kontaktperson	Telefon		Mob. telefon
	5538 7870		
E-post			
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SOK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Være samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
PRO UTF	Utstikking og Kontrollmåling	1				<input checked="" type="checkbox"/>
-		-				
-		-				
-		-				
-		-				
-		-				
-		-				
-		-				
-		-				
-		-				
-		-				
-		-				

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf. SAK10 § 12-4 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
08.02.2016	
Gjentas med blokkbokstaver	
Morten Jakobsen	

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr.	Side
	G-	1 av 1



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festlenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	24	126					Meland Kommune Byggesak
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Torvvegen 31				5918	Frekhaug	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Bergen Omland Eiendomstaksering AS			997891732MVA
Adresse		Postnr.	Poststed
Myrdalskogen 105		5117	Ulset
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Erik Johannesen		97027888	97027888
E-post			
erik@boet.no			
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse	Søknad om ferdigattest	
kontroll	Våtrom	1				X	
kontroll	Lufttetthet	1				X	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollørende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
11.02.2016	
Gjenles med blokkbokstaver	
ERIK JOHANNESSEN	

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G-	Side 1 av 1
-------------------	-------------------	----------------



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

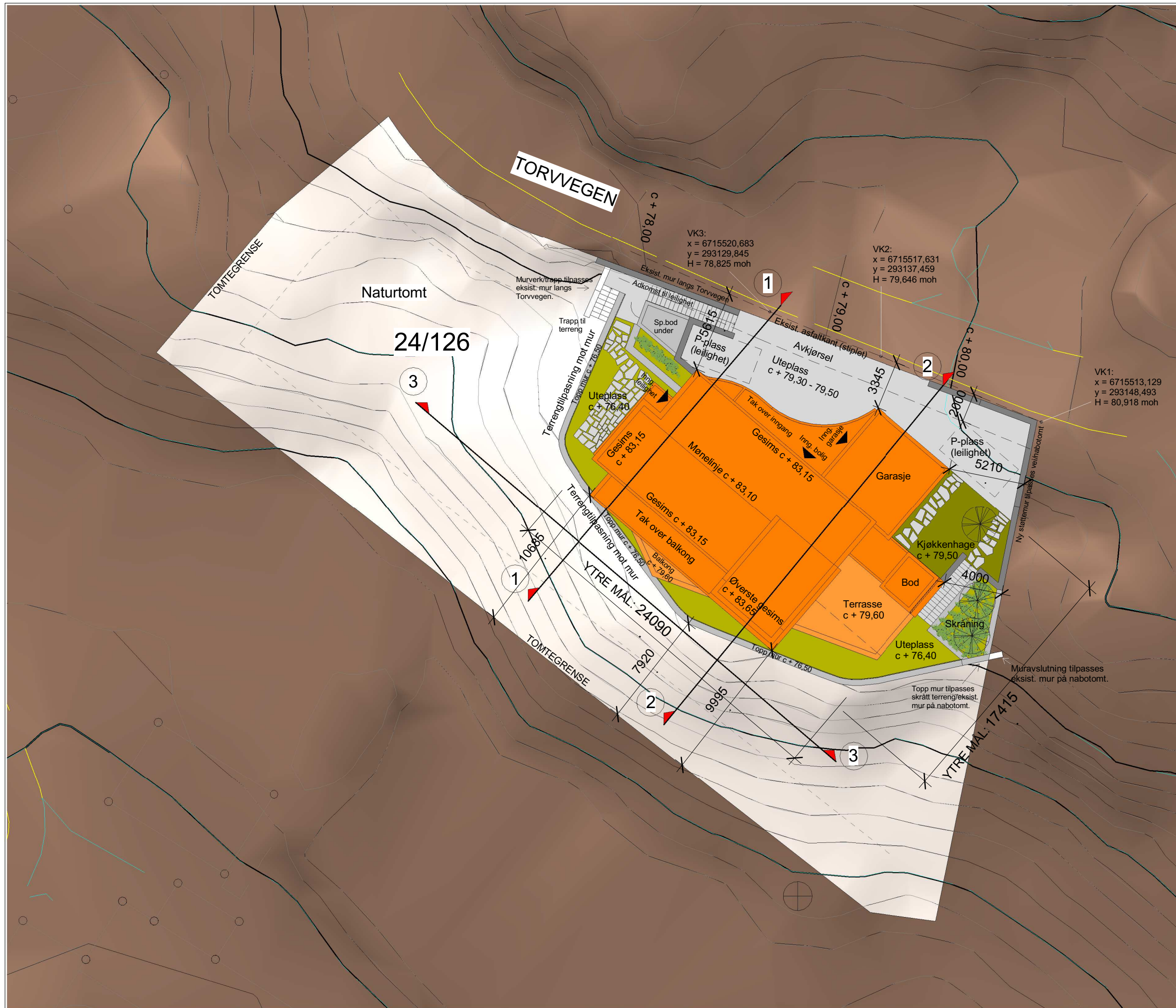
Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.
Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	24	126			5918	Meland Frekhaug	
Torvvegen							

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Brødrene Myking Maskinstasjon AS			967 497 029
Adresse		Postnr.	Poststed
Kontaktperson		Telefon	Mobilttelefon
Roy Morten Myking		911 15 117	911 15 117
E-post			
BMM@NETTSTAR.NO			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
UTF	Grunnmur / betongarbeider	1				X
UTF	Radonsikring og isolering i såle	1				X
-						
-						
-						
-						
-						
-						
-						
-						
-						
-						
-						
-						

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf, SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
4/2-2016	Roy M Myking
Gjentas med blokkbokstaver	
Roy Morten Myking	



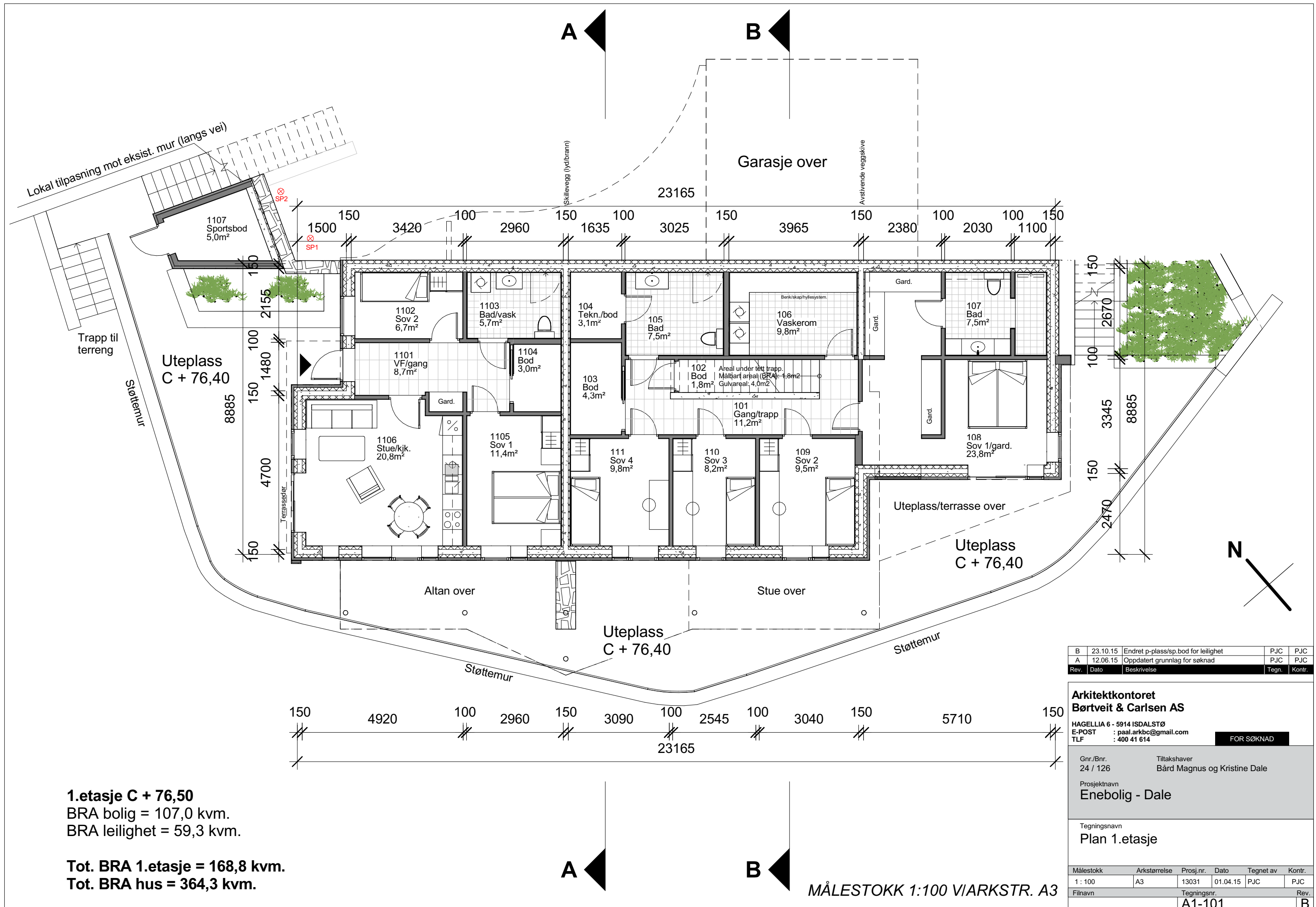
Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Kontr.
B	23.10.15	Endret bodplassering og p-plasser for leilighet	PJC	PJC
A	12.06.15	Oppdatert grunnlag for søknad	PJC	PJC

Arkitektkontoret
Børtveit & Carlsen AS
 HAGELLIA 6 - 5914 ISDALSTØ
 E-POST : paal.arkbc@gmail.com
 TLF : 400 41 614

Gnr./Bnr. : 24/126
 Tiltakshaver : Bård Magnus og Kristine Dale
 Prosjektnavn : Enebolig Dale

Tegningsnavn : **Situasjonsplan**

Målestokk	Arkstørrelse	Prosj.nr.	Dato	Tegnet av	Kontr.
1 : 250	A3	13031	01.04.15	PJC	PJC
Filnavn	Tegningsnr.			Rev.	
	A1-001			B	



1.etasje C + 76,50

BRA bolig = 107,0 kvm.

BRA leilighet = 59,3 kvm.

Tot. BRA 1.etasje = 168,8 kvm.

Tot. BRA hus = 364,3 kvm.

Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Kontr.
B	23.10.15	Endret p-plass/sp.bod for leilighet	PJC	PJC
A	12.06.15	Oppdatert grunnlag for søknad	PJC	PJC

**Arkitektkontoret
Børtveit & Carlsen AS**

HAGELLIA 6 - 5914 ISDALSTØ
E-POST : paal.arkbc@gmail.com
TLF : 400 41 614

FOR SØKNAD

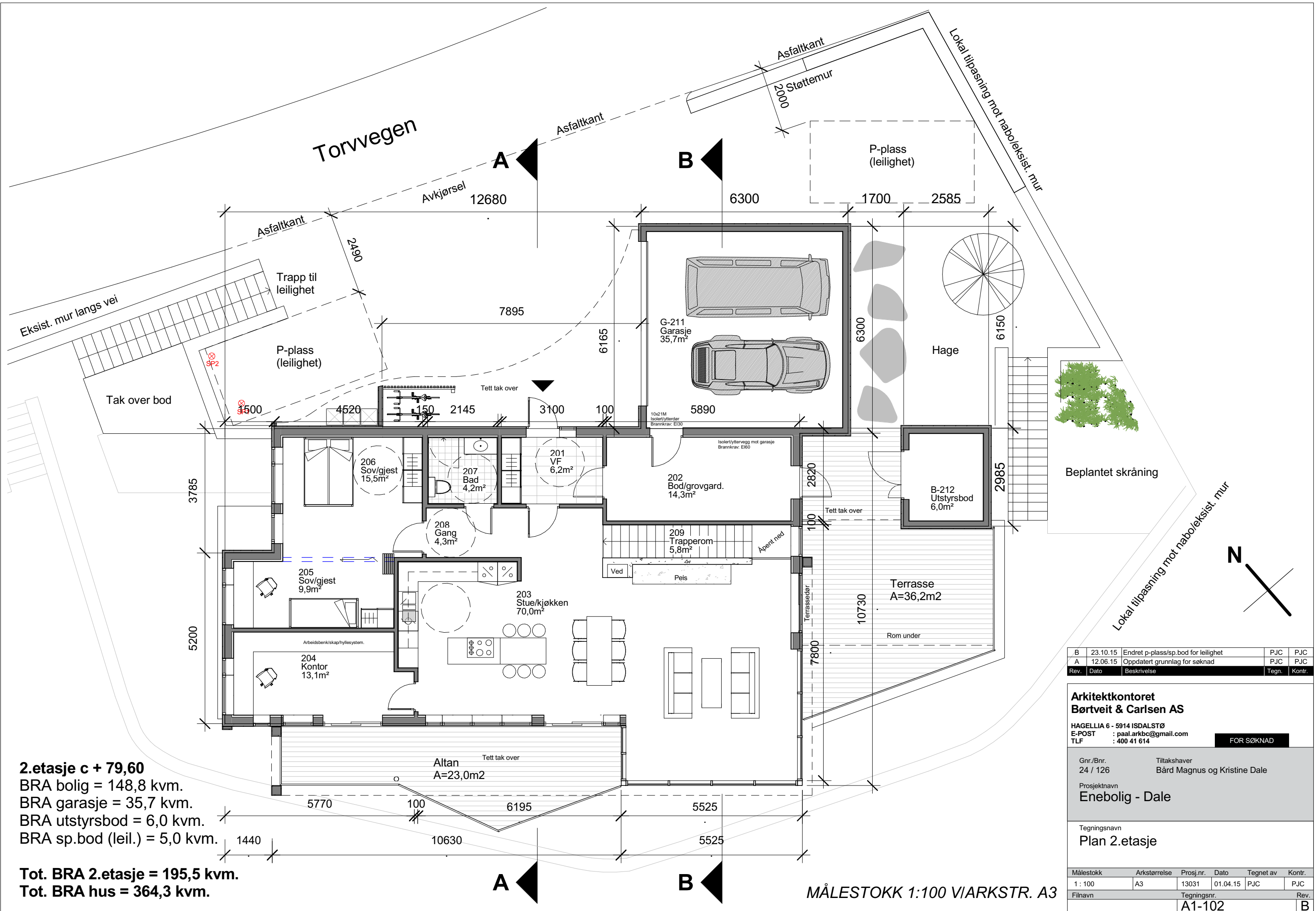
Gnr./Bnr. : 24 / 126
Tiltakshaver : Bård Magnus og Kristine Dale

Prosjektnavn : Enebolig - Dale

Tegningsnavn : Plan 1.etasje

Målestokk	Arkstørrelse	Prosj.nr.	Dato	Tegnet av	Kontr.
1 : 100	A3	13031	01.04.15	PJC	PJC
Filnavn	Tegningsnr.	Rev.			
	A1-101	B			

MÅLESTOKK 1:100 VIARKSTR. A3



2.etasje c + 79,60
 BRA bolig = 148,8 kvm.
 BRA garasje = 35,7 kvm.
 BRA utstyrsbod = 6,0 kvm.
 BRA sp.bod (leil.) = 5,0 kvm.

Tot. BRA 2.etasje = 195,5 kvm.
Tot. BRA hus = 364,3 kvm.

Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Kontr.
B	23.10.15	Endret p-plass/sp.bod for leilighet	PJC	PJC
A	12.06.15	Oppdatert grunnlag for søknad	PJC	PJC

Arkitektkontoret
Børtveit & Carlsen AS
 HAGELLIA 6 - 5914 ISDALSTØ
 E-POST : paal.arkbc@gmail.com
 TLF : 400 41 614

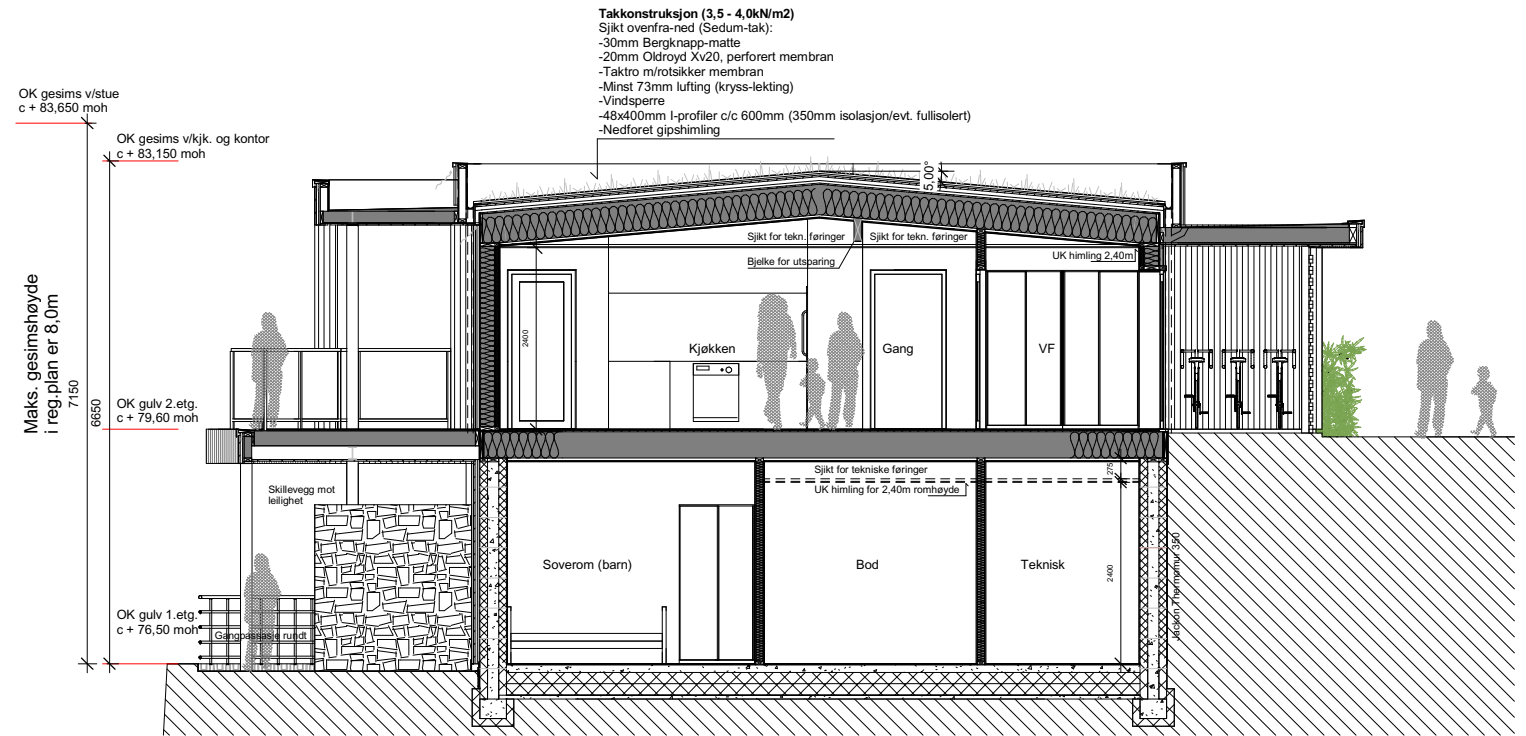
FOR SØKNAD

Gnr./Bnr. : 24 / 126
 Tiltakshaver : Bård Magnus og Kristine Dale
 Prosjektnavn : Enebolig - Dale

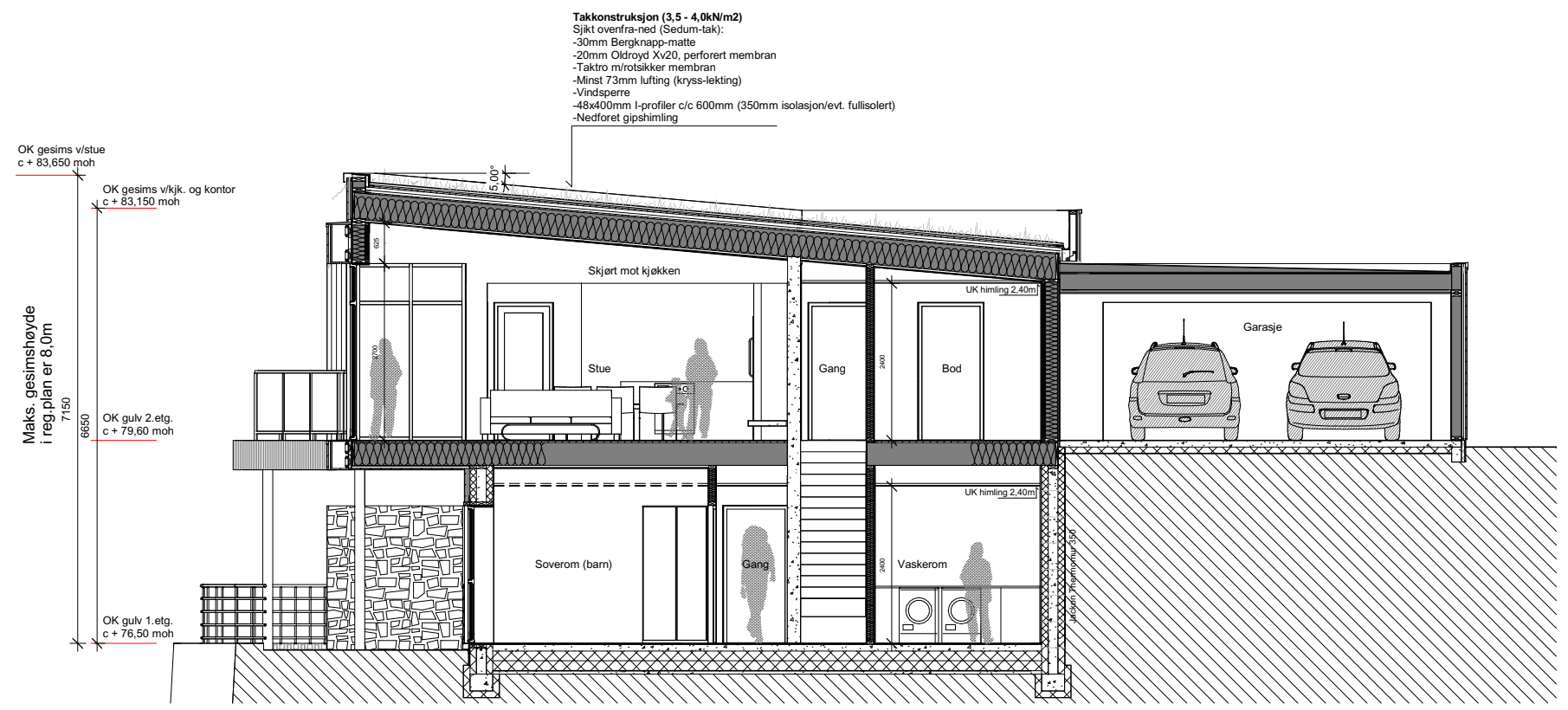
Tegningsnavn : **Plan 2.etasje**

Målestokk	Arkstørrelse	Prosj.nr.	Dato	Tegnet av	Kontr.
1 : 100	A3	13031	01.04.15	PJC	PJC
Filnavn	Tegningsnr. : A1-102				Rev. : B

MÅLESTOKK 1:100 VIARKSTR. A3

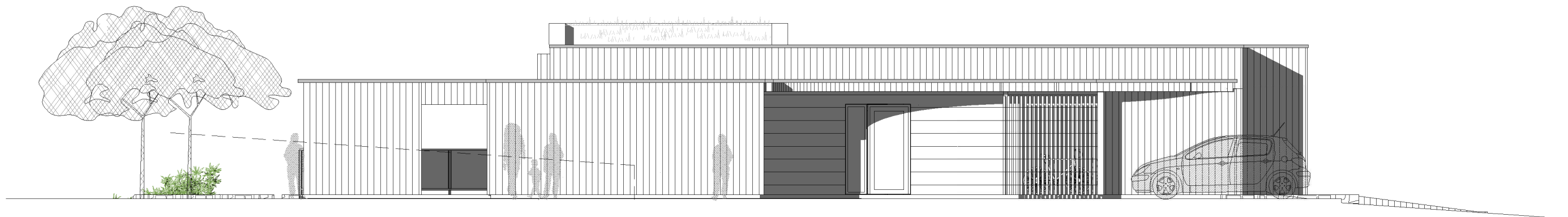


Snitt A-A

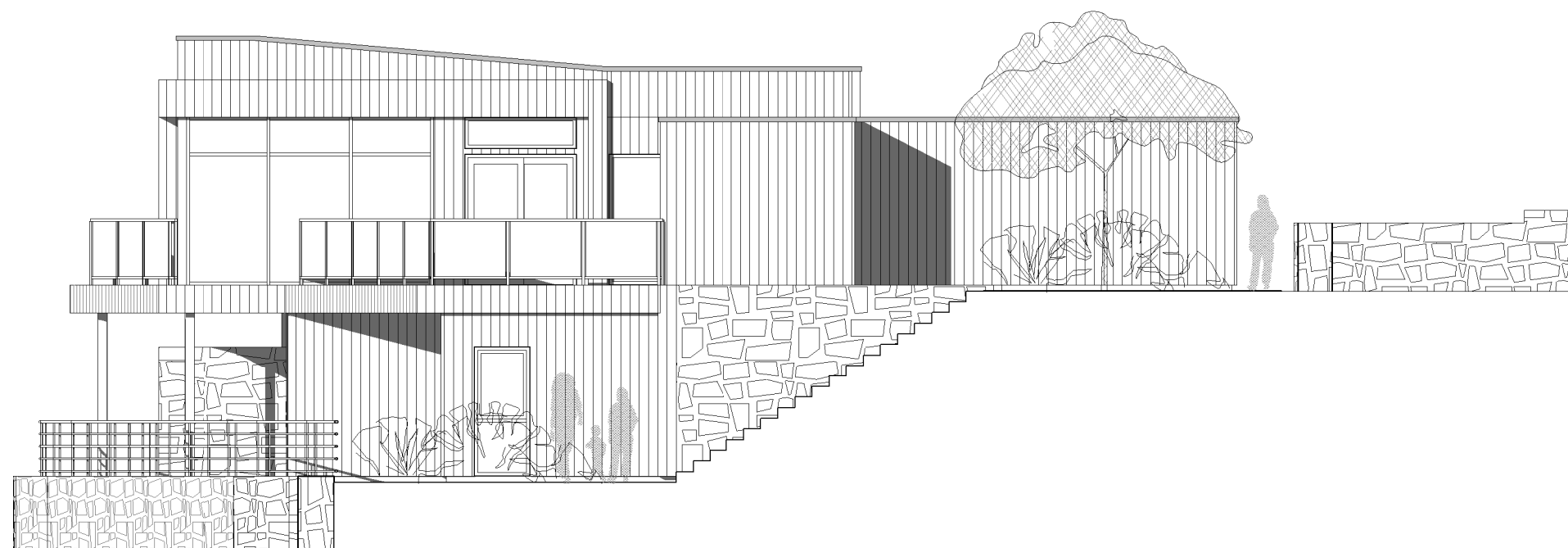


Snitt B-B

A	12.06.15	Oppdatert grunnlag for søknad	PJC	PJC
Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Kontr.
Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS HAGELLIA 6 - 5914 ISDAL STØ E-POST : paal.arkbc@gmail.com TLF : 400 41 614				
Gnr./Bnr. 24 / 126		Tilakshaver Bård Magnus og Kristine Dale		
Prosjektnavn Enebolig - Dale		FOR SØKNAD		
Tegningsnavn Snitt				
Målestokk	Org. form.	Prosj. nr.	Dato	Tegnet av
1 : 50	A1	13031	13.04.14	PJC
Filnavn	Tegningsnr.		Rev.	
	A1-401		A	



Fasade mot nord-øst



Fasade mot sør-øst

Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Kontr.
B	23.10.15	Endret p-plass/sp.bod for leilighet	PJC	PJC
A	12.06.15	Oppdatert grunnlag for søknad	PJC	PJC

**Arkitektkontoret
Børtveit & Carlsen AS**

HAGELLIA 6 - 5914 ISDALSTØ
E-POST : paal.arkbc@gmail.com
TLF : 400 41 614

FOR SØKNAD

Gnr./Bnr. : 24 / 126
Tiltakshaver : Bård Magnus og Kristine Dale

Prosjektnavn
Enebolig - Dale

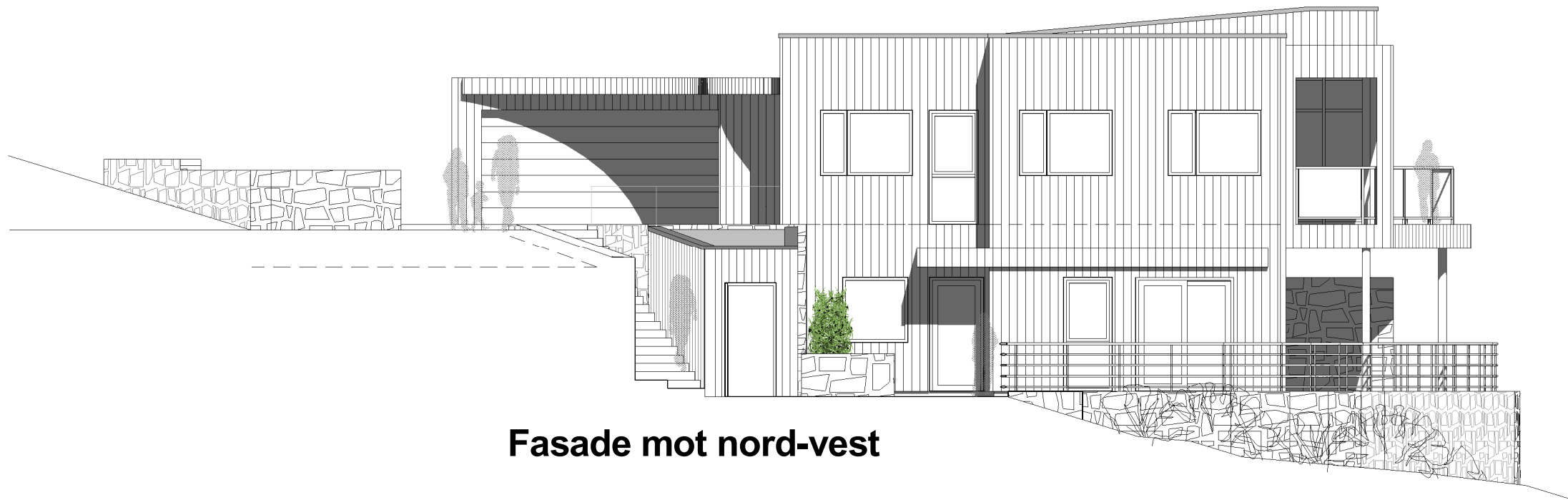
Tegningsnavn
Fasader

Målestokk	Arkstørrelse	Prosj.nr.	Dato	Tegnet av	Kontr.
1 : 100	A3	13031	01.04.15	PJC	PJC
Filnavn	Tegningsnr.			Rev.	
	A1-501			B	

MÅLESTOKK 1:100 VIARKSTR. A3



Fasade mot sør-vest



Fasade mot nord-vest

Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Kontr.
B	23.10.15	Endret p-plass/sp.bod for leilighet	PJC	PJC
A	12.06.15	Oppdatert grunnlag for søknad	PJC	PJC

**Arkitektkontoret
Børtveit & Carlsen AS**

HAGELLIA 6 - 5914 ISDALSTØ
E-POST : paal.arkbc@gmail.com
TLF : 400 41 614

FOR SØKNAD

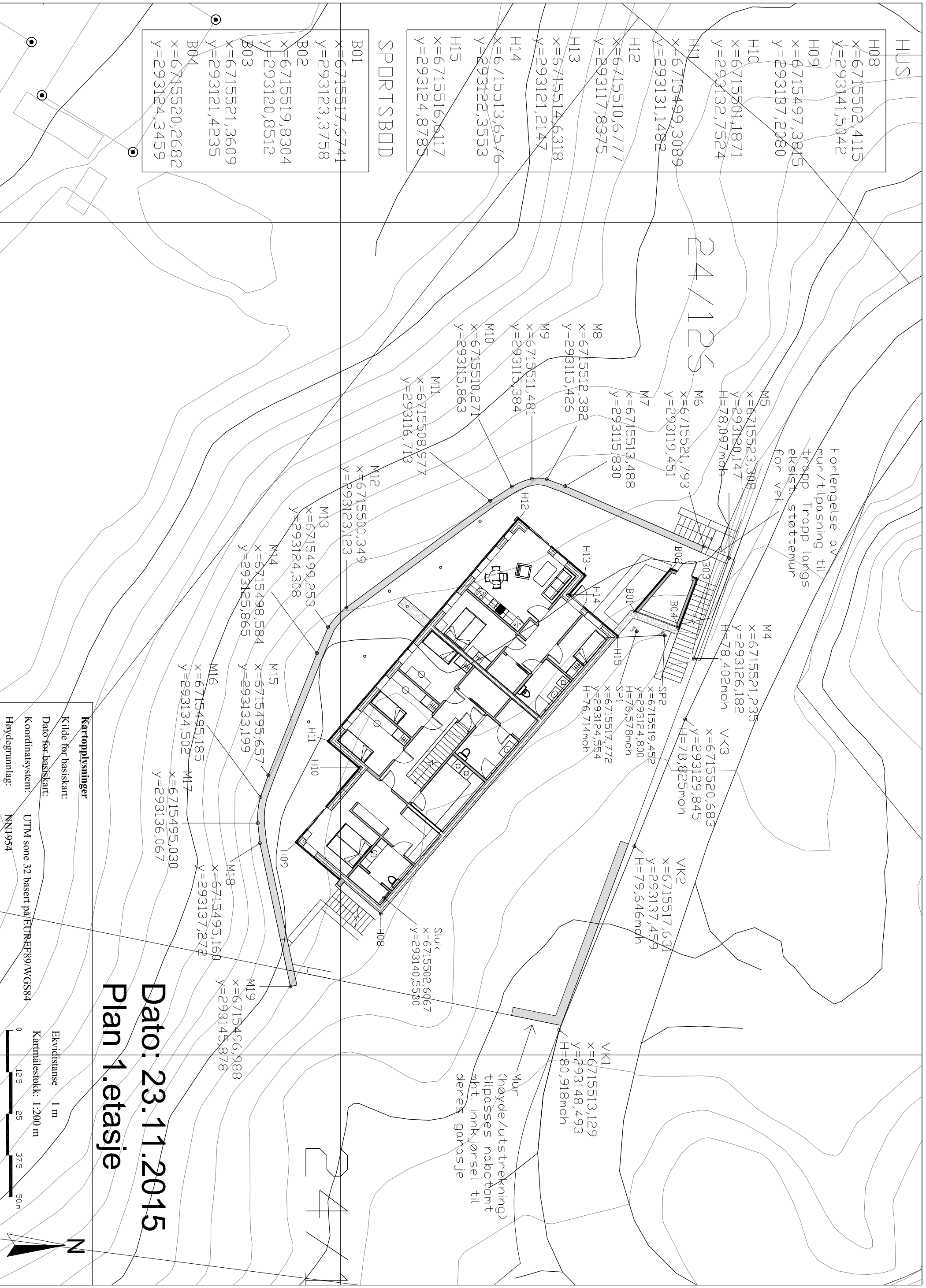
Gnr./Bnr. : 24 / 126
Tiltakshaver : Bård Magnus og Kristine Dale

Prosjektnavn
Enebolig - Dale

Tegningsnavn
Fasader

Målestokk	Arkstørrelse	Prosj.nr.	Dato	Tegnet av	Kontr.
1 : 100	A3	13031	01.04.15	PJC	PJC
Filnavn	Tegningsnr.			Rev.	
	A1-502			B	

MÅLESTOKK 1:100 VIARKSTR. A3



H08	x=6715502,4115 y=293141,5042
H09	x=6715497,3815 y=293137,2080
H10	x=6715501,1871 y=293132,7524
H11	x=6715499,3089 y=293131,1482
H12	x=6715510,6777 y=293117,8375
H13	x=6715514,6318 y=293121,2147
H14	x=6715513,6576 y=293122,3553
H15	x=6715516,6117 y=293124,8785

SPORTSBODD

B01	x=6715517,6741 y=293123,3758
B02	x=6715519,8304 y=293120,8512
B03	x=6715521,3609 y=293121,4235
B04	x=6715520,2682 y=293124,3459

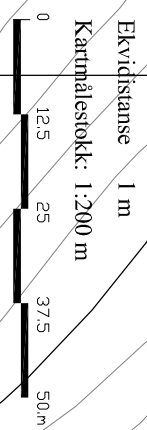
Forlengelse av
mur/tilpasing til
trapp. Trapp langs
eksist. støttemur
for vei.

Mur
(høyde/utstrekning)
tilpasses nabolomt
mht. innkjørsel til
deres garasje.

Dato: 23.11.2015
Plan 1.etasje

Kartopplysninger
Kilde for basiskart:
Dato for basiskart:
Koordinatsystem:
Høydegrunnlag:

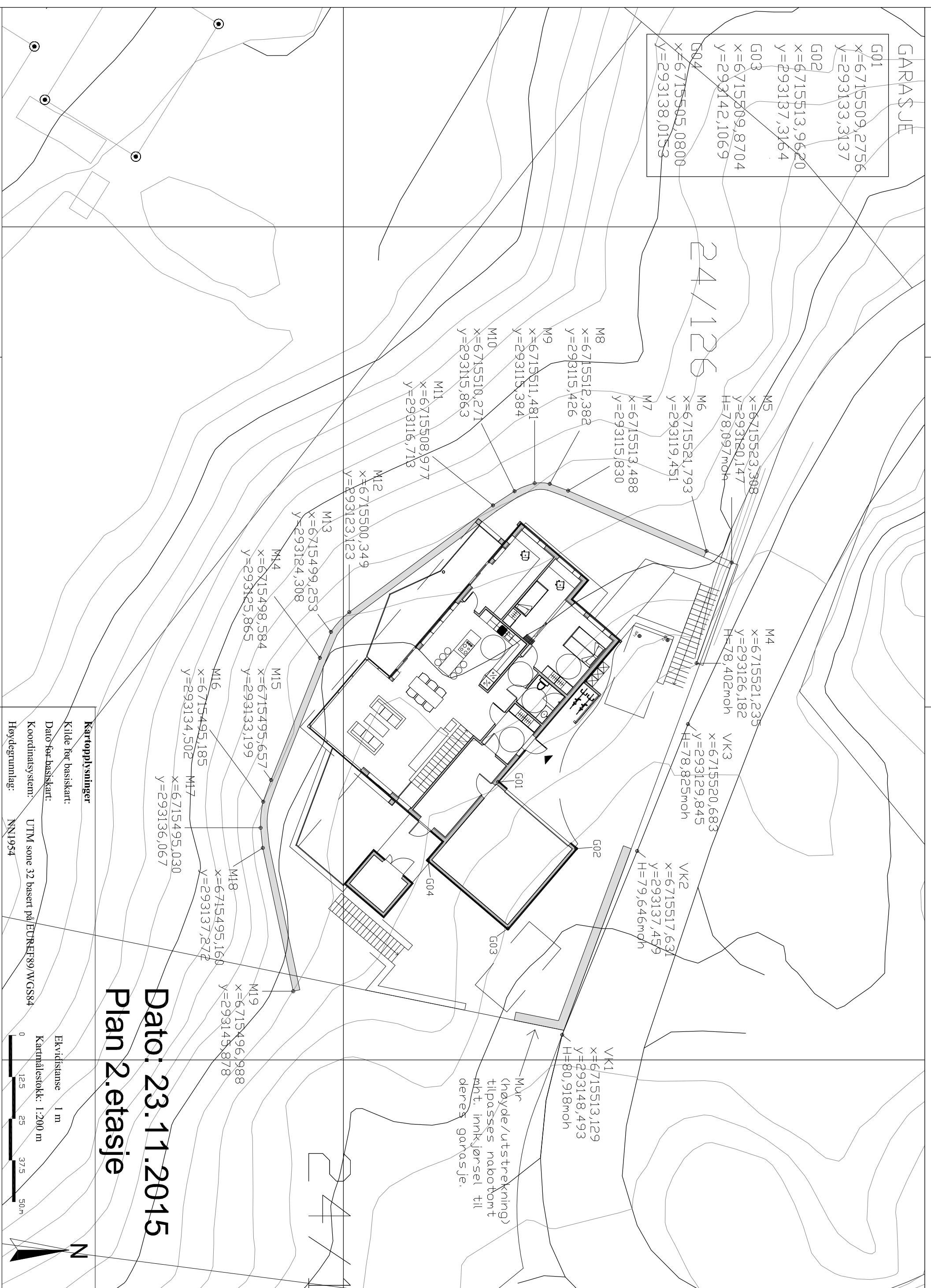
UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
NN1954



GARASJE

G01	X=6715509,2756
	Y=293133,3137
G02	X=6715513,9620
	Y=293137,3164
G03	X=6715509,8704
	Y=293142,1069
G04	X=6715505,0800
	Y=293138,0153

24/126



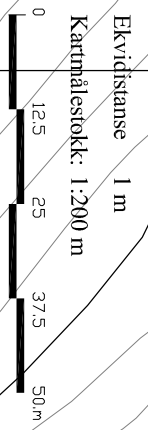
Mur
(høyde/utstreking)
tilpasses nabotomt
mht. innkjørsel til
deres garasje.

Dato: 23.11.2015

Plan 2. etasje

Kartopplysninger
Kilde for basiskart:
Dato for basiskart:
Koordinatsystem:
Høydegrunnlag:

UTM zone 32 basert på ETRREF89/WGS84
NN1954



SØKNAD OM OM TILKOPLING OG
UTFØRING AV SANITÆRANLEGG

Eg / vi søker med dette om løyve til tilkopling og utføring av sanitæranlegg i medhald av gjeldande avgiftsføresegnér og reglement for sanitæranlegg.			
Til Teknisk etat i MELAND			
Byggjelplass/eiendom, adresse Langeland 5918 FREKHAUG		Matr. nr. 24	Bnr 126
Eigar/festar av eiendom og sanitæranlegg Bård M og Kristine Dale		Adresse Torvavegen 23B, 5918 FREKHAUG	
Ansvarshavande rørlegger Hjelmås VVS AS, Leknesvegen 183, 5915 HJELMÅS			
Type bygg (sett x)			
<input checked="" type="checkbox"/> Boligbygg	<input type="checkbox"/> Forretnings-/kontorbygg	<input type="checkbox"/> Industribygg	
<input type="checkbox"/> Skole/forsamlingshus	<input type="checkbox"/> Annan bygning		
Type arbeid (sett x)			
<input checked="" type="checkbox"/> Nyanlegg	<input type="checkbox"/> Omlegging	<input type="checkbox"/> Anna arbeid	
<input checked="" type="checkbox"/> Vatninsfallasjonar	<input checked="" type="checkbox"/> Utvendig installasjon -avlop		
<input checked="" type="checkbox"/> Vatninsfallasjonar innvendig	<input checked="" type="checkbox"/> Innvendig installasjon -avlop		
<p>Installasjonsarbeida vil bli utført i medhald av gjeldande lover, føresegnér og reglement, eventuelt med dei endringar som måtte bli gitt ved installasjon.</p> <p>Som eigar av anlegg/eiendom vil eg rette meg etter dei til ein kvar tid gjeldande sanitær- og avgiftsføresegnér.</p>			
Stad	Dato	Stad	Dato
		Hjelmås	23,01,2016
Underskrift av eigar		Underskrift av ansvarshavande rørleggar	
		<i>Peder Hagesæter</i>	
 FOR KOMMUNEN SI HANDSAMING AV SØKNADEN – IKKJE SKRIV HER!			
Vedtak			
<input type="checkbox"/> Søknaden er godkjend på følgjande vilkår		<input type="checkbox"/> Søknaden er ikkje godkjend fordi	
Stad		Dato	
Underskrift			
Anlegget er godkjend			
Stad		Dato	
Underskrift			

Vatnforsyning			
Stikkledning –	Dim i mm Ø 32	Materiale Pe 80	Trykkklasse PN 10
Reduksjonsventil	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Trykkforsterking	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Sil/filteranlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vatnmålar	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Anna utstyr	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei		
Avløp	<input type="checkbox"/> Fellessystem	<input type="checkbox"/> Dobbeltsystem	
Fellessledning	Dim i mm	Materiale	Trykkklasse
Ledning for spillvatn	Dim i mm Ø 110	Materiale PP	Trykkklasse PN 6
Ledning for øvertvatn	Dim i mm	Materiale	Trykkklasse
Slamavskiljar	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Våtvolum i m ³	Antall kummar
Anna renseløstak/utstyr	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Kva slag	
Areal m.m.			
Areal på bygget/tilbygget	Brutto golvflate i m ²	Leigeareal (boligbygg) i m ²	Avgiftspliktig tilleggsareal i m ²
Opparbeidd hageareal	Areal i m ²	Symjebaseng	Volum i m ³
Vasskiosett	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Teikningar vedlagt			
<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsplan		<input checked="" type="checkbox"/> Kjellarplan	
<input checked="" type="checkbox"/> Installasjonsteikning		<input checked="" type="checkbox"/> Etasjoplan	Oppgi antall 3
<input type="checkbox"/> Andre teikningar	Oppgi kva slag		
Tinglyste erklæringar vedlagt			
<input checked="" type="checkbox"/> Løve til å leggje og vedlikehalde ledningar, kummar m.v. på andre sin eigeidom			
<input type="checkbox"/> Sølidarisk ansvar for eigarar av felles ledningar			
<input type="checkbox"/> Rett og plikt til nødvendig service av pumpeanlegg, maskineft utstyr m.m.			
<input type="checkbox"/> Rett for kommunen til å krevje provisorisk anlegg sett ut av funksjonen ved tilknytting til offentleg ledningsnett			
<input type="checkbox"/> Andre forhold	Kva slag		
Søknad om deispensasjon (oppgi grunn)			
Andre opplysningar (bruk om nødvendig baksida av blanketten)			
For å få selvføll på avløpet fra 1. etasje kan ikke tenkte avstikk nyttes. Dette blindes av og ny tilkobling blir fremfor GBNR 24/56			
Se vedlagte kart og avtale om rett til å føre frem ledninger her.			

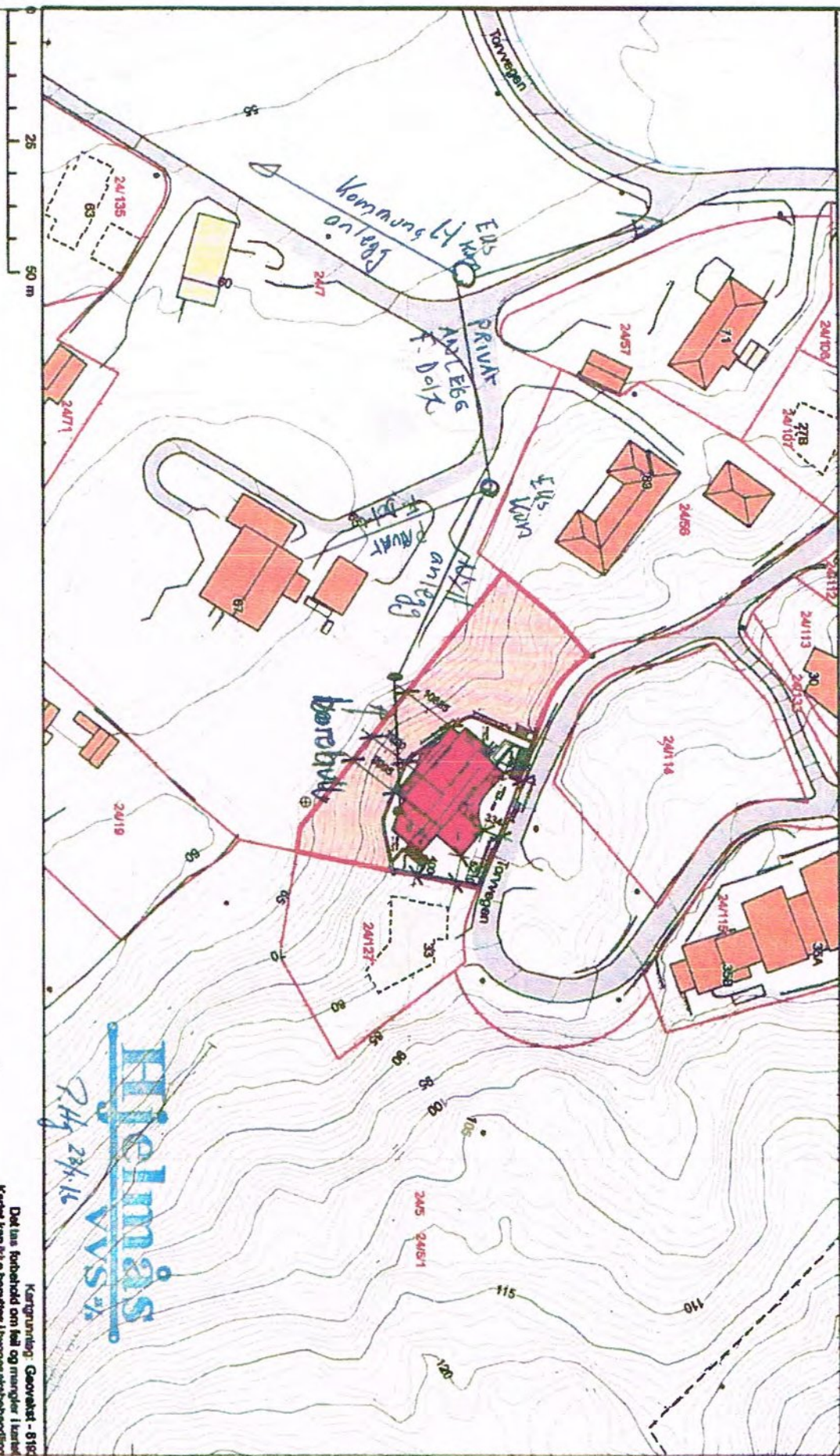
Hjelmås

VVS 24/56
23/1.16

ambita

Kommune: 1256 Meland
Eldom: 1256/24/126

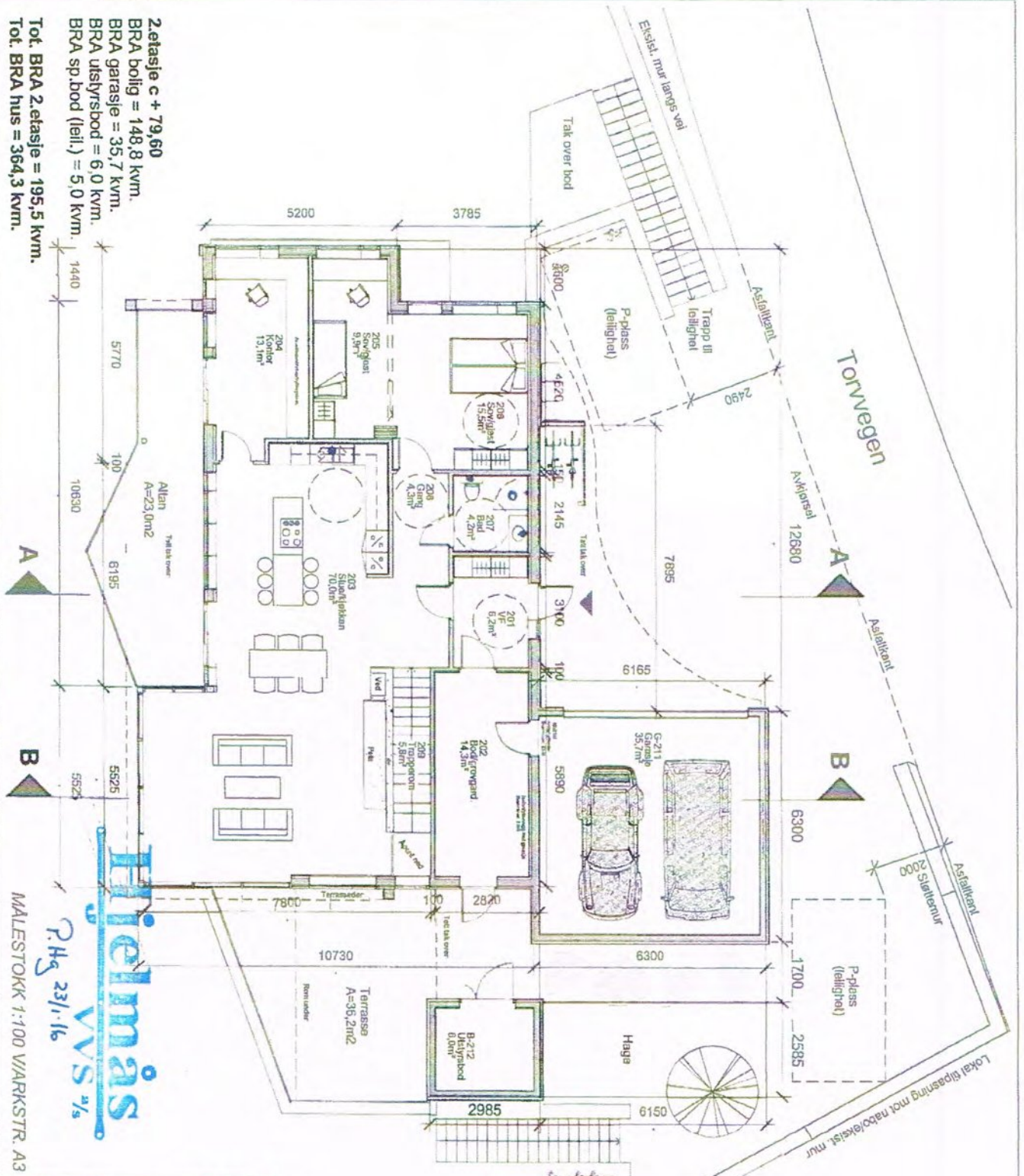
Målestokk 1:1000
Dato: 11.8.2015



Hjelmås VVS

21.8.2015

Kartgrunnlag: Geovest - 6192
Delvis forbehold om feil og mangler i kartet.
Kartet kan bli endret i byggesaksbehandlingen.



Rev.	År	Endring	Prosjekt	Dato	Typisk av.	Notis
1	2001	1001	1001	07.04.15	P/C	
2	2001	1002	1002	07.04.15	P/C	
3	2001	1003	1003	07.04.15	P/C	

Artikkelkontoret
 Berntvik & Carlsen AS
 Havnsløkka 4 - 0444 BILKÅTUN
 SPØRSEL
 020 45 1114
 020 45 1114

Godt f.ik
 24/1/2015
 Prosjektleder
 Enebolig - Dale

Tilbakemelding
 24/1/2015
 Dag Magnys og Kjetil Dale

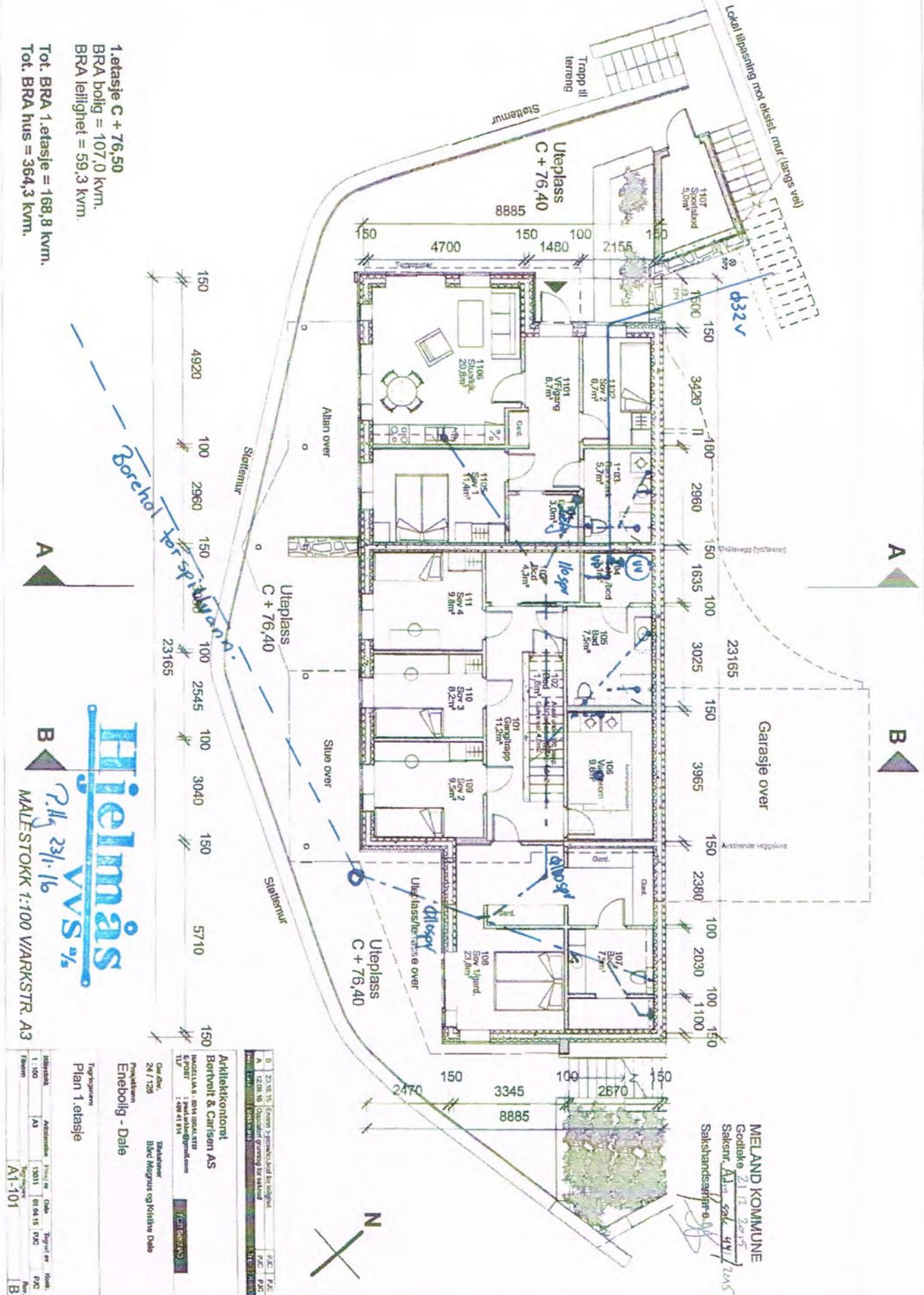
Plan 2. etasje

Lokal tilpassing mot naboetstet. mur

Bøplanted skråning

MELAND KOMMUNE
 Godt f.ik 21.12.2015
 Saksnr. AL-2015-4417-105
 S-kehåndsegner 04/12/15

MALESTOKK 1:100 V/ARKSTR. A3



1. etasje C + 76,50
 BRA bolig = 107,0 kv.m.
 BRA leilighet = 59,3 kv.m.
 Tot. BRA 1. etasje = 168,8 kv.m.
 Tot. BRA hus = 364,3 kv.m.



Hjeltnås
 VVS AS
 P.ligg 23/1/16
 MALESTOKK 1:100 V/ARKSTR. A3

MELAND KOMMUNE
 Godtlike 21.12.2015
 Saksnr. A1-101/2015
 Sakshandsakerne

Etasje	Uteareal	Indre areal	Totalt areal	Nettoareal	Bruttoareal	Nettoareal	Bruttoareal
1	107,0	59,3	168,8	107,0	168,8	107,0	168,8
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

Arkitektkontor
 Berntsen & Carlsen AS
 Høgskulevei 1, 0154 Sjøstrand
 Tlf: 48 41 11 14
 E-post: info@bcas.no

Prosjekt
 Enebolig - Dale
 Car. div.: 24 / 128
 Tegningstittel: Bldc Meltnus og Kristine Dale

Tegningstittel
 Plan 1. etasje

Revisjon	Dato	Tegnet av	Kontrollert av
1	13/01	01/04/15	PKC
Finn			
A1-101			