

Bjørn Vidar Dale
Bennettersgate 12
4024 Stavanger

Meland kommune
Postboks 79
5906 Frekhaug

Stavanger, 18. februar 2016

UTTALELSE TIL SØKNAD OM DISPENSASJON FRA AREALFORMÅLET I KOMMUNEPLANEN –
KONSEKVENsutredning for flytting av Blom fiskeoppdrett til Trollholet.

Jeg viser til mottatt brev fra Meland Kommune datert 4. januar vedrørende flytting av fiskeoppdrettsanlegg til Trollholet.

Som grunneier vil jeg sterkt gå imot at det plasseres et fiskeoppdrettsanlegg ved Trollholet.

Et fiskeoppdrettsanlegg vil ødelegge den vakre naturen på stedet og vil være skjemmende for utsikten til naturen som en naturlig har fra kystlinjen i aktuelt område. Stien ned til Trollholet er eneste adkomst til sjøen over et større område og beboere i dette området, og på Dale og Sakstad, har i flere generasjoner brukt Trollholet til fiske og friluftaktiviteter. Verdien av Trollholet som friluft- og rekreasjonsområde for lokalbefolkningen vil bli sterkt redusert hvis det plasseres et fiskeoppdrettsanlegg i fjorden utenfor. I tillegg vil ferdsel med båt i området bli sterkt berørt, både av de forbud og restriksjoner som et oppdrettsanlegg medfører, samt av de fysiske hindringer på sjøen et slikt anlegg representerer. Det er også risiko for at forurensning og spredning av smitte vil påvirke sjøen på en negativ måte. Jeg vil i den forbindelse påpeke at værforholdene på det aktuelle sted er kjent for å være svært værhardt under de stormer som herjer i løpet av året, og at også dette gjør at risikoen for spredning av smitte, bl.a. gjennom rømt fisk, blir stor.

I konsekvensutredningen er det sagt at det ikke er planlagt boligfelt i området, utover det eksisterende boligfeltet Dalemarka. Dette er ikke riktig idet undertegnede og eierne i området i flere år har søkt kommunen om adgang til å bebygge området med bolig. Mitt område, gnr/bnr 21/3, var tatt med som boligområde ved forrige rullering av kommuneplanen, men ble tatt ut etter innsigelser fra Fylkesmannen. Begrunnelsen fra kommunen sin side til ikke å ta områdene med som boligområde i kommuneplanen ved siste rullering, har vært at kommunen prioriterer utvikling av boligområder som ligger nærmere kommunesenteret på Frekhaug, men at en kan regne med at disse områdene ved Trollholet vil bli boligområde ved senere rulleringer av kommuneplanen. Et oppdrettsanlegg i området er absolutt uakseptabelt for det planlagte boligfelt.

I den kontakt jeg har hatt med kommunens planavdeling ved de siste rulleringer av kommuneplanen, har jeg fått forståelsen av at områdene nord og sør for Dalemarka vurderes som svært verdifulle fremtidige boligfelt, med sør/vest vendt retning, gode solforhold og med fantastisk utsikt mot

fjorden og Bergen. Områdene er en naturlig utvidelse av eksisterende boligfelt ved Mjåtveit og Dalemarka med nærhet til vei og service ved kommunesenteret. Sett på denne bakgrunn vil det ha svært negative konsekvenser å plassere et oppdrettsanlegg ved, eller i nærheten av Trollholet, ettersom et slikt anlegg enten vil hindre utvikling av området til boligformål, eller være til stor sjenanse for beboerne hvis området blir bebygd.

I tillegg vil plassering av oppdrettsanlegget så langt sør i Herdla fjorden komme i konflikt med alle eksisterende boligfelt sør for Trollholet. Dette gjelder selvfølgelig først og fremst Dalemarka, men også folkerike områder på andre siden av fjorden, i Morvik og Åsane, vil kunne oppleve sjenanse fra anlegget. Generelt sett finner en det underlig at kommunens administrasjon kan anbefale flytting av et slikt anlegg sørover og i retning av tettbebyggelse i Meland og i Bergen.

Jeg vil anmode kommunen om å ta hensyn til de forhold som er fremført foran, og finne en annen plassering av oppdrettsanlegget som ikke får slike negative konsekvenser for nærområdet.

Jeg forventer for øvrig at kommunens ulike avdelinger samordner seg slik at det kan tas hensyn til de mer langsiktige planer for utvikling av arealet i området når konsekvensene av plasseringen av fiskeoppdrettsanlegget blir vurdert.

Med hilsen



Bjørn Vidar Dale