

## SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 23/1 - del av  
 Adresse: Elvaåsen  
 Eigar/søkar: Nordhordland Indremisjon

Kvalitet: FKB-B

Gjeldande plan: Reguleringsplan  
 Planformål: Bustader

Vår referanse: Amg

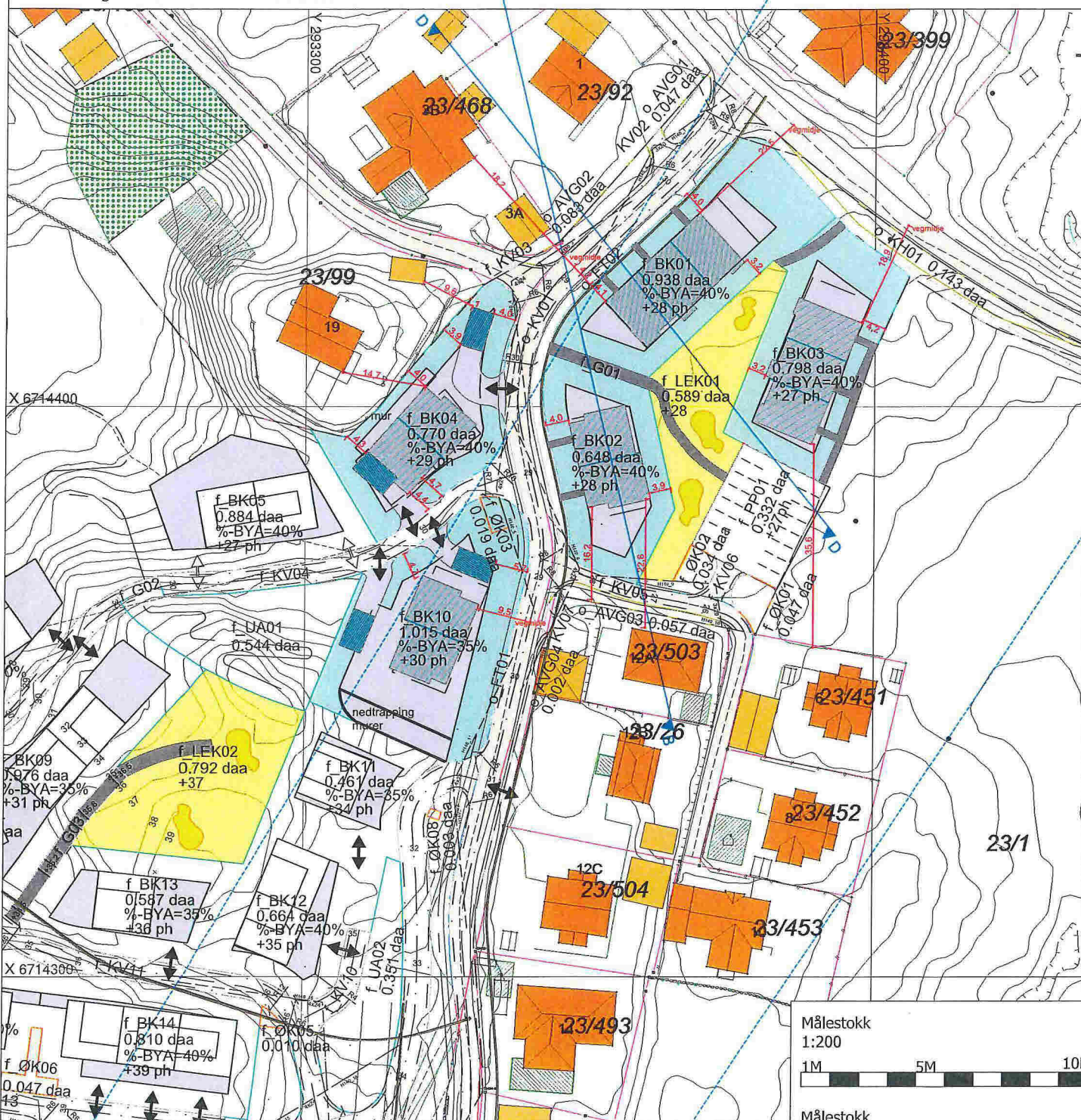
Sign. ....

Målestokk: 1:1000  
 Dato: 21.12.2015

MELAND  
 KOMMUNE



- Gjerde  
 Usikker eigedomsgrænse  
 Målt eigedomsgrænse  
 Bolighus  
 Andre bygg



Målestokk  
 1:200



Målestokk  
 1:500



\*Obs. Der måssetting fra bygg til byggegrense viser mindre enn 4m. Dette er utstikkende bygningsdeler/balkong og ikke fasadeliv.

Prosjekt:  
 1518 Elvaåsen boligfelt  
 Meland Kommune

Tiltakshaver:  
 Boligbygg Vest AS

Fase:  
 Byggemelding

Type tegning:  
 Basiskart

Prosjektnr.:  
 Prosjektnr.

Dato:  
 29.01.16

Tegningsnr.:  
 A10-5

Revisjon nr.:  
 #####

Kontroll prosjekt

Sign.:  
 oz

Filnavn:  
 1518 Elvaåsen  
 -Byggetrinn  
 1.ph

Målestokk:  
 1:1000

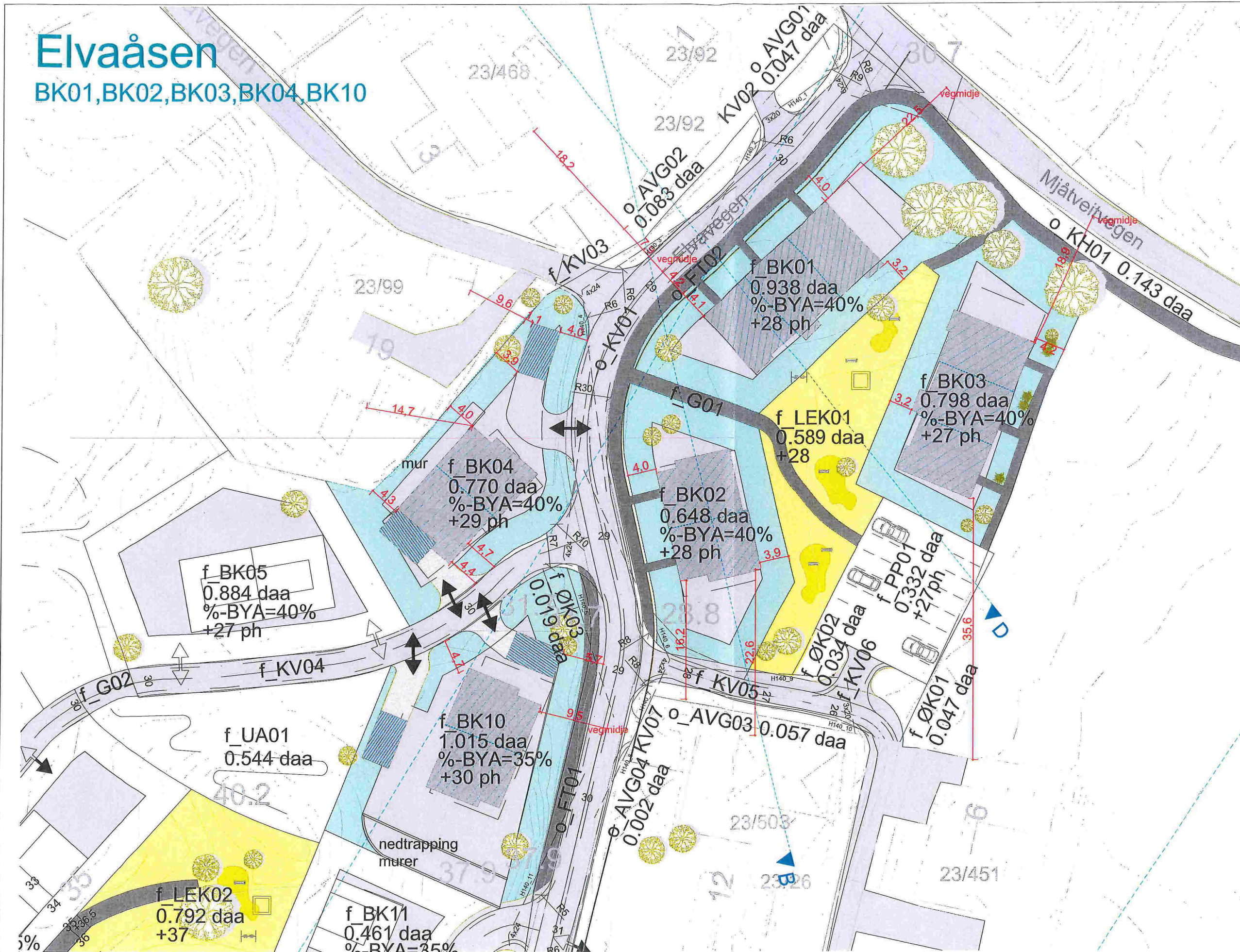
Arkitekt, Ansvarlig søker:

**TysseLand**  
 ARKITEKTUR AS



# Elvaåsen

BK01, BK02, BK03, BK04, BK10



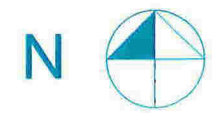
<b>BK01</b>
<u>%BYA=40</u>
BYA 254
%BYA 27
BRA 433

<b>BK02</b>
<u>%BYA=40</u>
BYA 177
%BYA 27
BRA 265

<b>BK03</b>
<u>%BYA=40</u>
BYA 254
%BYA 32
BRA 433

<b>BK04</b>
<u>%BYA=40</u>
BYA 228
+åpen
parkering 25
%BYA 33
BRA 317

<b>BK10</b>
<u>%BYA=35</u>
BYA 232
+åpen
parkering 25
%BYA 23
BRA 317



Prosjekt:  
1518\_Elvaåsen boligfelt  
Meland Kommune

Tiltakshaver:  
Boligbygg Vest AS

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
Situasjonsplan 1. byggetrinn

Prosjektnr.:  
1518

Dato:  
29.01.16

Tegningsnr.:  
A10-1

Revisjon nr.:  
####

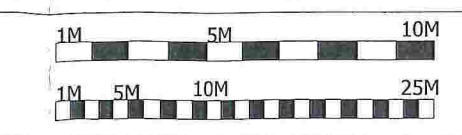
Gnr/Bnr:  
23/1

Sign.:  
OZ

Kontroll:  
TT

Filnavn:  
1518\_Elvaåsen -  
Byggetrinn 1.pln

Målestokk:  
1:500



Arkitekt, Ansvarlig søker:  
ARK :TysseLand Arkitektur AS





# Elvaåsen

## Hustyper

Hus 1:Hustype A - speilv.  
BRA=141,3 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 132,5 m<sup>2</sup>

Hus 2:Hustype B - speilv  
BRA=150,8 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 142 m<sup>2</sup>

Hus 3:Hustype C - speilv  
BRA=140,9 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 132,1 m<sup>2</sup>

Hus 4:Hustype A  
BRA=141,3 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 132,5 m<sup>2</sup>

Hus 5:Hustype B  
BRA=150,8 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 142 m<sup>2</sup>

Hus 6:Hustype C  
BRA=140,9 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 132,1 m<sup>2</sup>

Hus 7:Hustype E  
BRA=132,9 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 124,1 m<sup>2</sup>

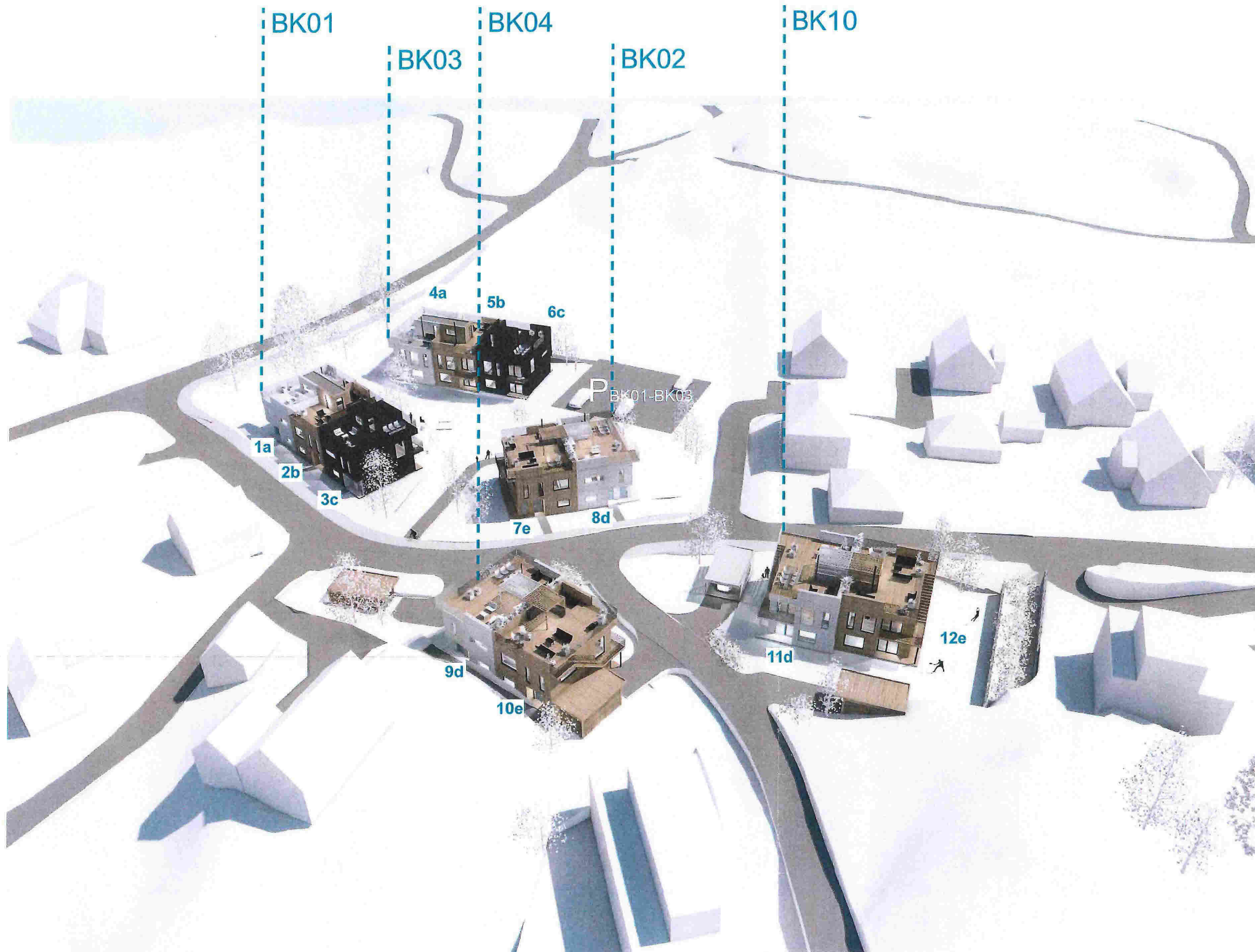
Hus 8:Hustype D  
BRA=132,4 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 123,6 m<sup>2</sup>

Hus 9:Hustype D - speilv  
BRA=132,4 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 123,6 m<sup>2</sup>

Hus 10:Hustype E - speilv  
BRA=132,9 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 124,1 m<sup>2</sup>

Hus 11:Hustype D  
BRA=132,4 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 123,6 m<sup>2</sup>

Hus 12:Hustype E  
BRA=132,9 m<sup>2</sup>  
P-ROM= 124,1 m<sup>2</sup>



Prosjekt:  
1518\_Elvaåsen boligfelt  
Meland Kommune

Tiltakshaver:  
Boligbygg Vest AS

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
oversikt 1. byggetrinn

Prosjektnr.:  
1518

Dato:  
29.01.16

Tegningsnr.:  
3d

Revisjon nr.:  
####

Gnr/Bnr  
23/1

Sign.:  
OZ

Filnavn:  
1518\_Elvaåsen -  
Byggetrinn 1.pln

Kontroll:  
TT

Målestokk:

Målestokk  
1:200

Målestokk  
1:500

1M 5M 10M



1M 5M 10M 25M



Arkitekt, Ansvarlig søker:

ARK :TysseLand Arkitektur AS

**TysseLand**  
ARKITEKTUR AS



# 3d perspektiver

Fra Elvaåsen, Meland kommune



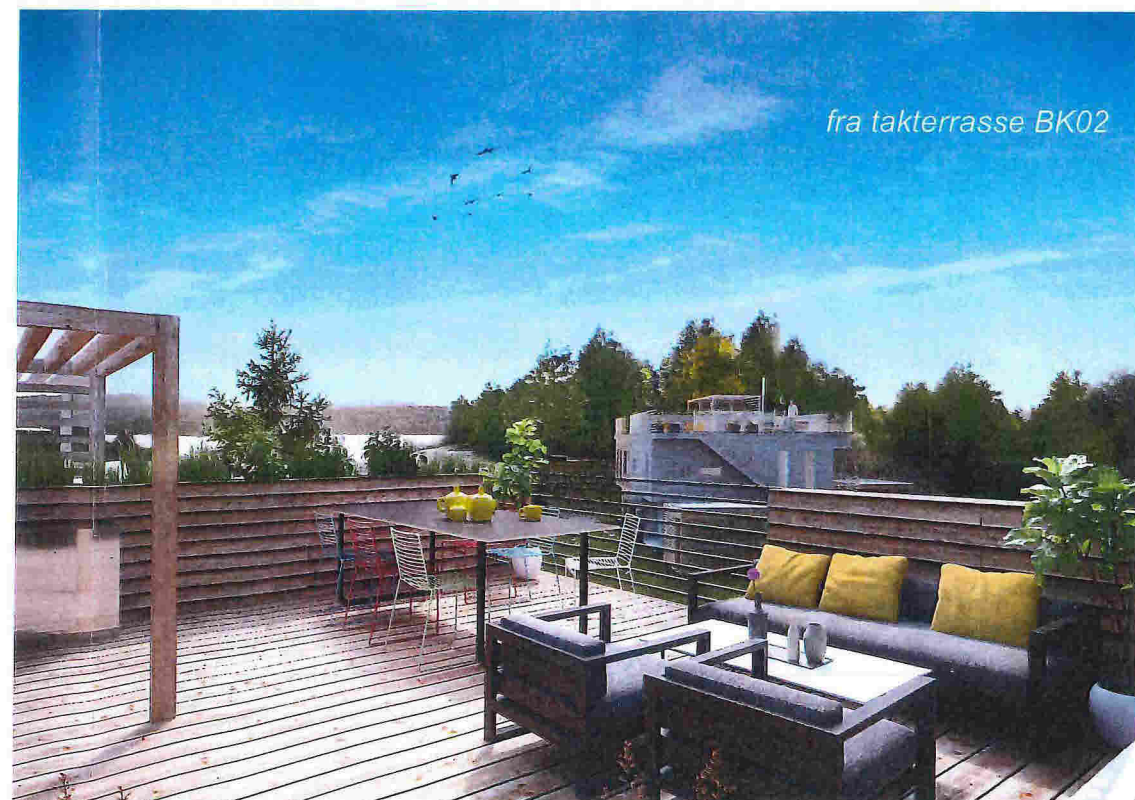
oversikt  
1.byggtrinn



oversikt mot fjorden



fra lekeplass 01  
BK01-BK03



fra takterrasse BK02

Prosjekt:  
1518\_Elvaåsen boligfelt  
Meland Kommune

Fase:  
Byggemelding

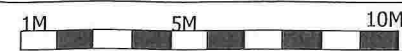
Prosjektnr.:  
1518

Tegningsnr.:  
Foto

Gnr/Bnr  
23/1

Filnavn:  
1518\_Elvaåsen -  
Byggtrinn 1.pln

Målestokk  
1:200



Arkitekt, Ansvarlig søker:

Tiltakshaver:  
Boligbygg Vest AS

Type tegning:  
Perspektiver

Dato:  
29.01.16

Revisjon nr.:  
####

Sign.:  
OZ

Kontroll:  
TT

Målestokk:

Målestokk  
1:500



○ARK :TysseLand Arkitektur AS

**TysseLand**  
ARKITEKTUR AS





1:100 Fasade Sør

**Hustype D**  
 BRA= 132,4 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 123,6 m<sup>2</sup>

**Hustype E**  
 BRA= 132,9 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 124,1 m<sup>2</sup>

Prosjekt:  
**Elvåsen**  
 Meland Kommune  
 Tiltakshaver:  
**Boligbygg Vest as**

Fase:  
**Skisse**  
 Type tegning:  
**Fasade Sør**

Prosjektnr.:  
**1518**  
 Dato:  
**01.03.15**

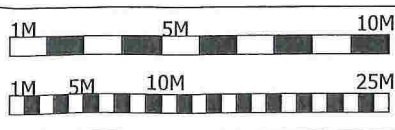
Tegningsnr.:  
**A40-2**  
 Revisjon nr.:  
**####**

Kontroll prosjekt  
 Sign.:  
 OZ

Kontroll:  
 TT

Filnavn:  
 1518 Elvåsen  
 - BK02\_BK04  
 - BK10.pln  
 Målestokk:  
 1:100

Målestokk  
 1:200  
 Målestokk  
 1:500



Arkitekt, Ansvarlig søker:  
 ○ARK :TysseLand Arkitektur AS

**TysseLand**  
 ARKITEKTUR AS

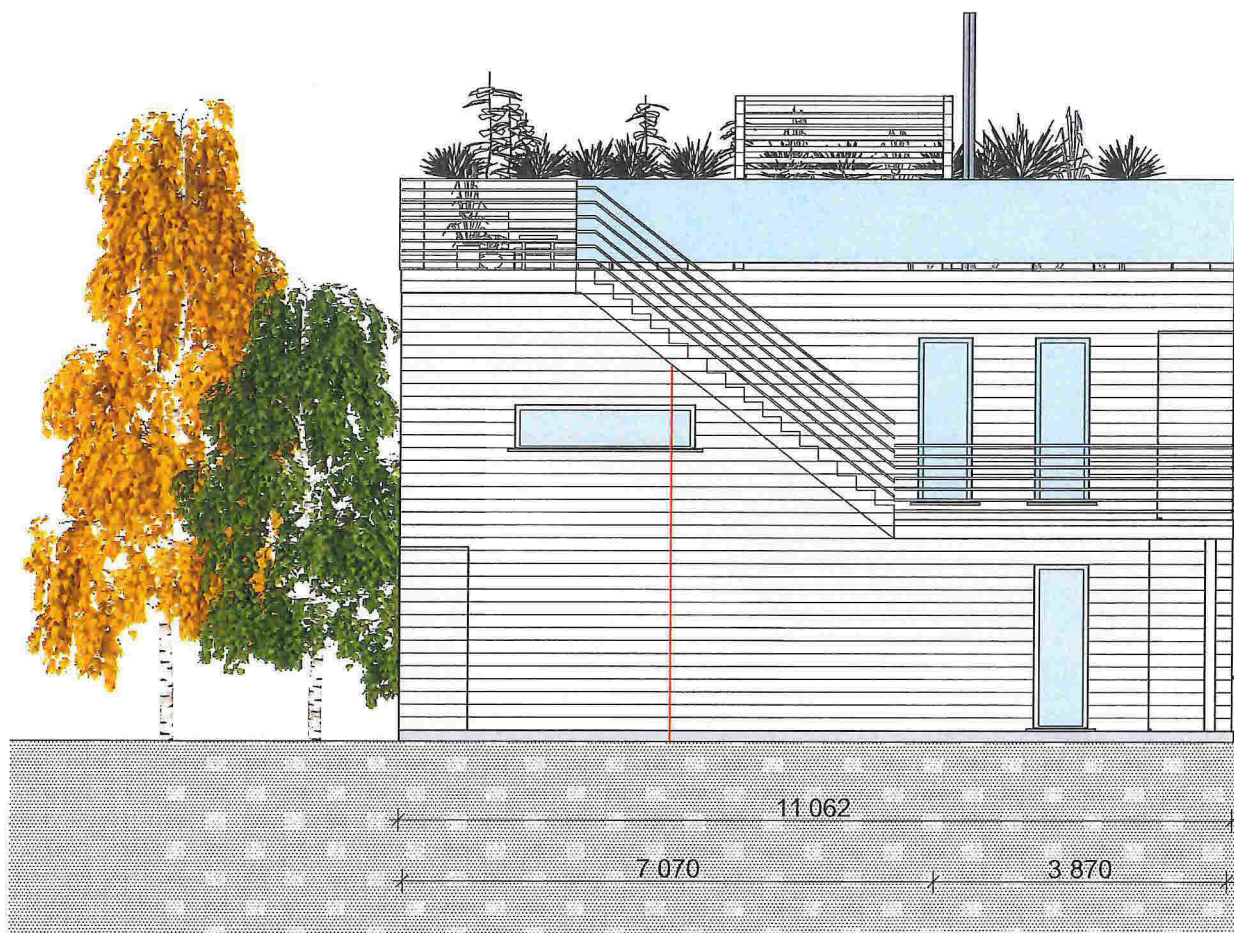




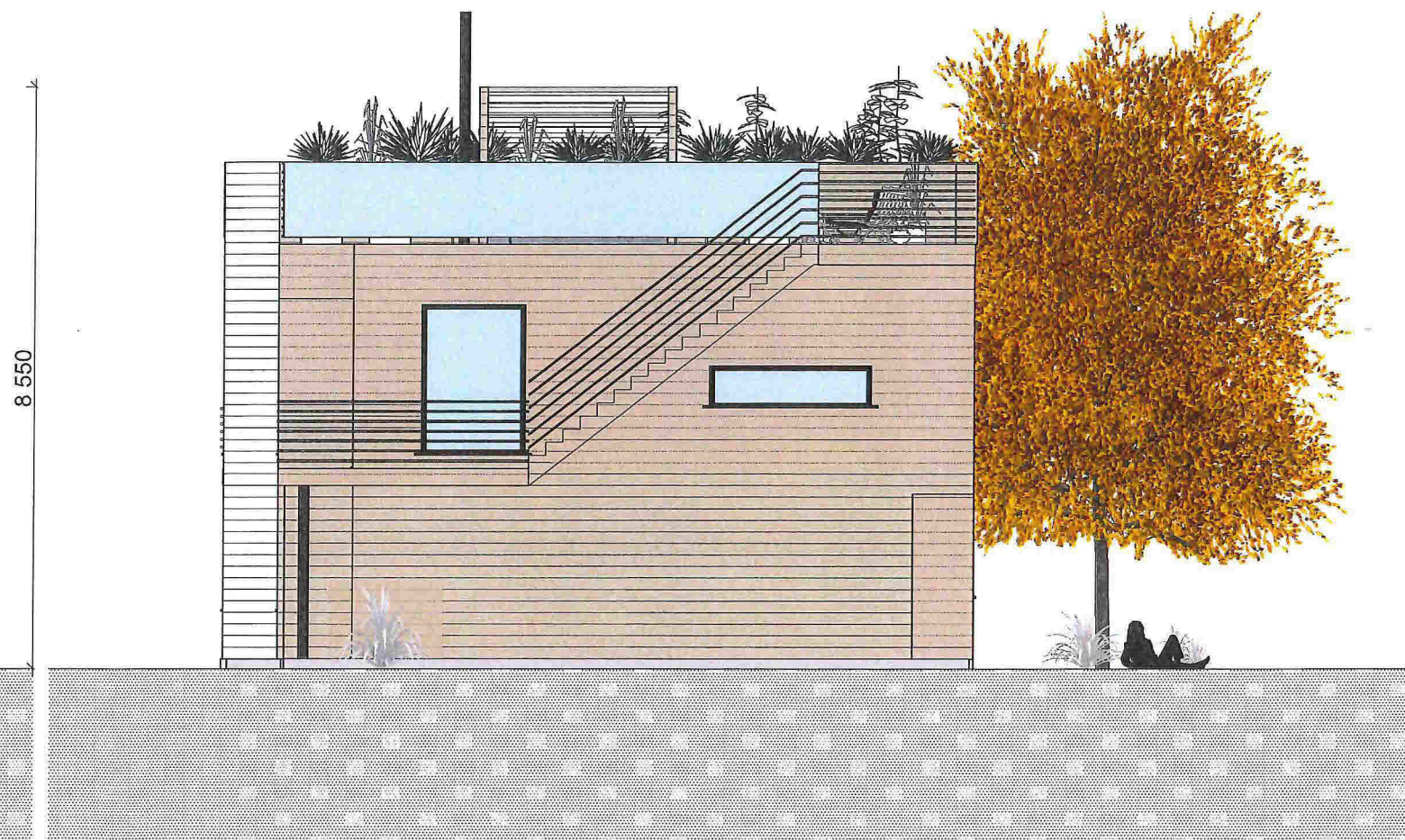
1:100 Fasade Nord

Prosjekt: <b>Elvåsen</b> Meland Kommune Tiltakshaver: <b>Boligbygg Vest as</b>	Fase: <b>Skisse</b>	Prosjektnr.: <b>1518</b>	Tegningsnr.: <b>A40-1</b>	Kontroll prosjekt Sign.: OZ    Kontroll: TT	Filnavn: 1518 Elvåsen - BK02_BK04 BK10.pln Målestokk: 1:100	Målestokk 1:200 Målestokk 1:500		Arkitekt, Ansvarlig søker: :Tysseland Arkitektur AS	
	Type tegning: <b>Fasade Nord</b>	Dato: <b>01.03.15</b>	Revisjon nr.: <b>####</b>	Målestokk: 1:100	Målestokk: 1:500	Målestokk: 1:500	Målestokk: 1:500	Målestokk: 1:500	





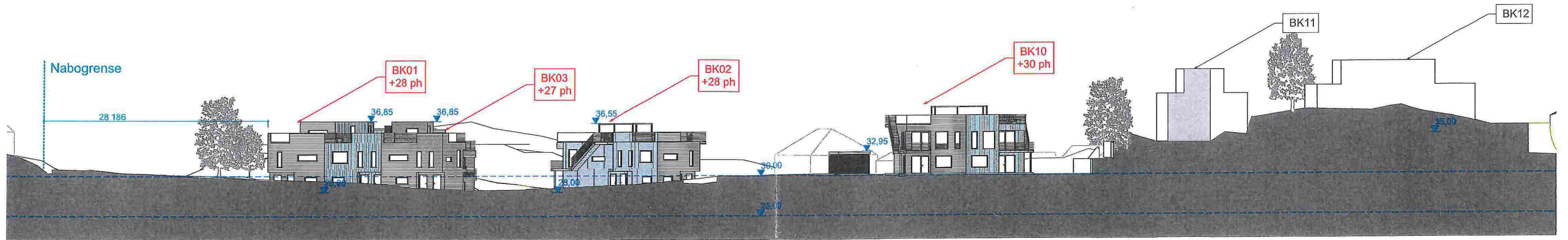
1:100 Fasade Vest



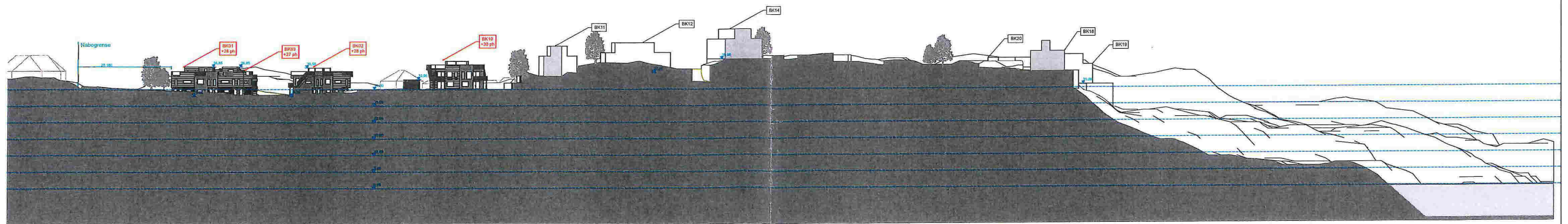
1:100 Fasade Øst

Prosjekt: <b>Elvåsen</b> Meland Kommune Tiltakshaver: <b>Boligbygg Vest as</b>	Fase: <b>Skisse</b>	Prosjektnr.: <b>1518</b>	Tegningsnr.: <b>A40-3</b>	Kontroll prosjekt Filnavn: 1518_Elvåsen - BK02_BK04_BK10.pln	Målestokk <b>1:200</b>		Arkitekt, Ansvarlig søker: :TysseLand Arkitektur AS	
	Type tegning: <b>Fasade Vest og Øst</b>	Dato: <b>01.03.15</b>	Revisjon nr.: <b>####</b>	Sign.: GZ	Kontroll: TT			





omsøkt tiltak:  
byggetrinn 1



Prosjekt:  
1518\_Elvaasen boligfelt  
Meland Kommune  
Tiltakshaver:  
Boligbygg Vest AS

Fase:  
Byggemelding  
Type tegning:  
Landskapsnitt C\_C

Prosjektnr.:  
1518  
Dato:  
29.01.16

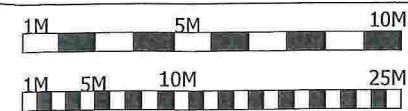
Tegningsnr.:  
A30-1  
Revisjon nr.:  
####

Gnr/Bnr:  
23/1  
Slgn.:  
OZ

Kontroll:  
TT

Målestokk:  
1:500, 1:1200

Målestokk:  
1:200  
Målestokk:  
1:500

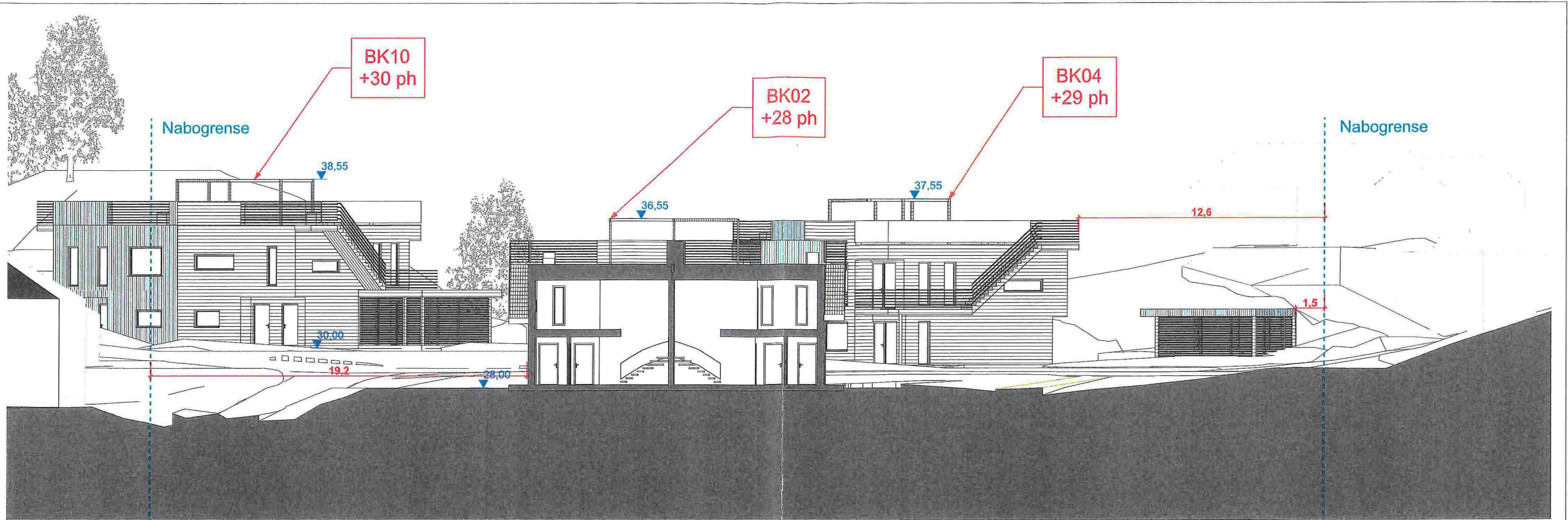


Arkitekt, Ansvarlig søker:

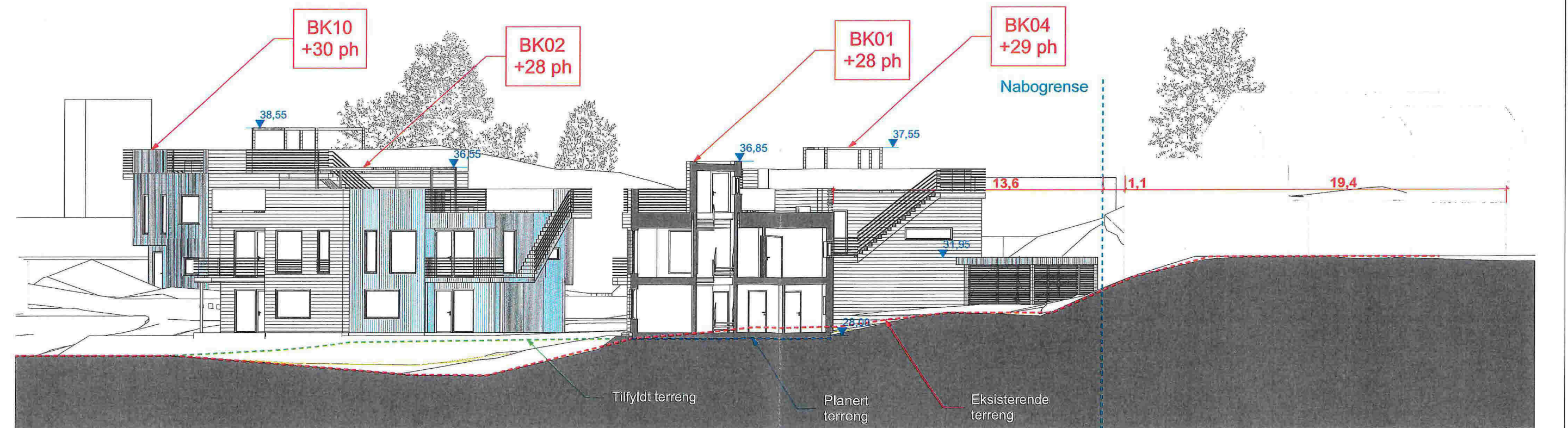
ARK :TysseLand Arkitektur AS

**TysseLand**  
ARKITEKTUR AS





Snitt B\_B



Snitt D\_D

Prosjekt:  
1518\_Elvaåsen boligfelt  
Meland Kommune  
Tiltakshaver:  
Boligbygg Vest AS

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
Landskapsnitt B\_B, D\_D

Prosjektnr.:

1518

Dato:  
29.01.16

Tegningsnr.:

A30-2

Revisjon nr.:

####

Gnr/Bnr

23/1

Sign.:

OZ

Kontroll:

TT

Filnavn:

1518\_Elvaåsen -  
Byggemelding 1.ph

Målestokk:

1:200

Målestokk  
1:200

Målestokk  
1:500

1M 5M 10M

1M 5M 10M 25M

Arkitekt, Ansvarlig søker:

ARK :TysseLand Arkitektur AS

**TysseLand**  
ARKITEKTUR AS