



# SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 23/1 - del av  
Adresse: Elvaåsen  
Eigar/søkar: Nordhordland Indremisjon

Kvalitet: FKB-B

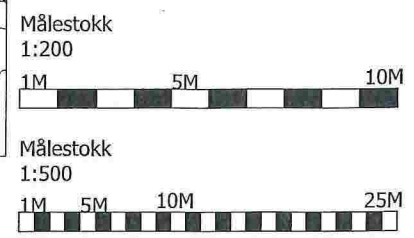
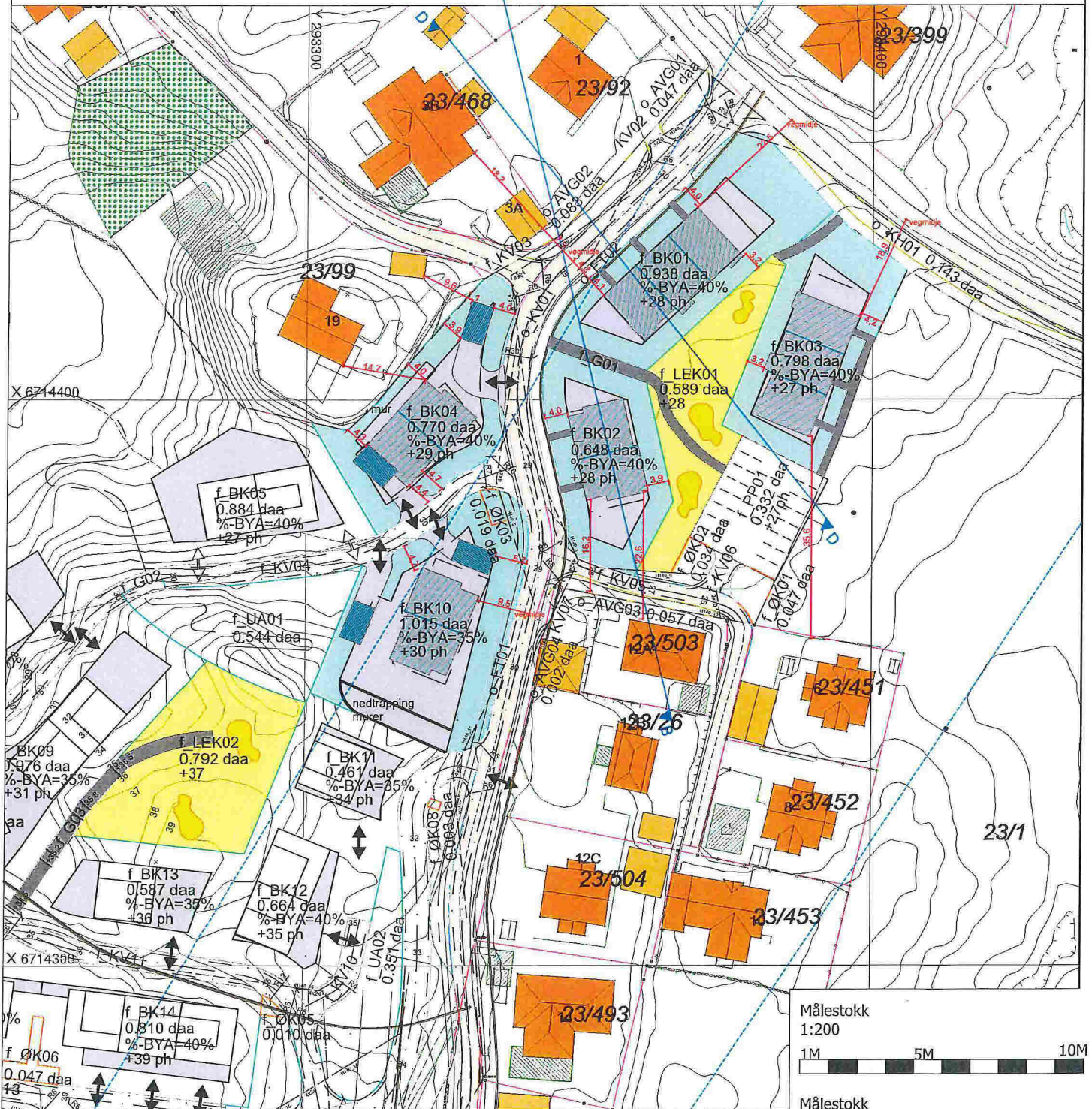
Målestokk: 1:1000  
Dato: 21.12.2015

Gjeldande plan: Reguleringsplan  
Planformål: Bustader

Vår referanse: Amg

Sign. ....

- Gjerde
- Usikker eigedomsgranse
- Målt eigedomsgranse
- Bolighus
- Andre bygg



\*Obs. Der målsetting fra bygg til byggegrense viser mindre enn 4m. Dette er utstikkende bygningsdeler/balkong og ikke fasadeliv.

Prosjekt: 1518\_Elvaåsen boligfelt  
Meland Kommune  
Tiltakshaver: Boligbygg Vest AS

Fase: Byggemelding  
Type tegning: Basiskart

Prosjektnr.: Prosjektnr.  
Dato: 29.01.16

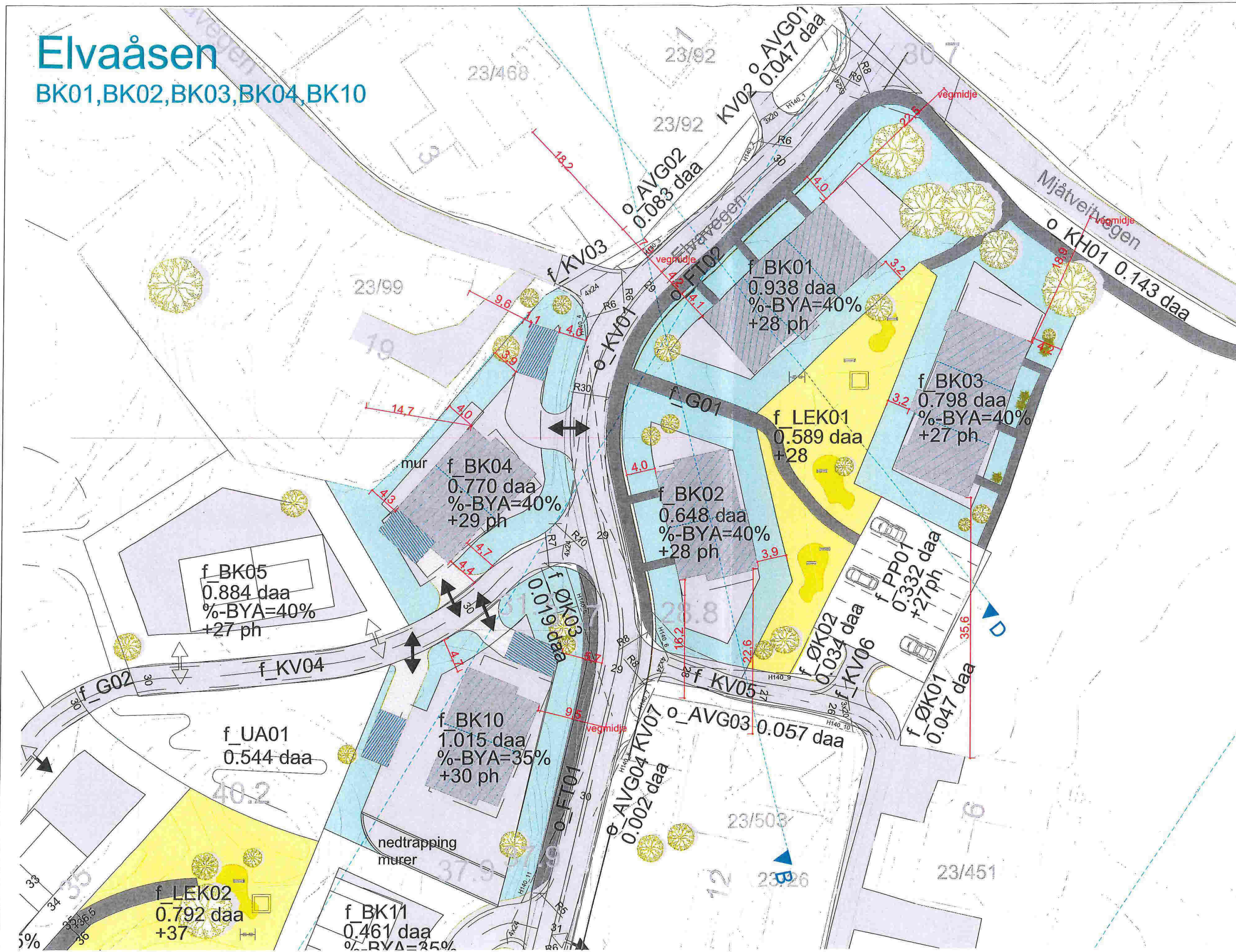
Tegningsnr.: A10-5  
Revisjon nr.: ####

Kontroll prosjekt  
Sign.: OZ  
Kontroll: TT  
Filnavn: 1518 Elvaasen -Byggetrinn 1.ph  
Målestokk: 1:1000

Arkitekt, Ansvarlig søker:  
**Tysseland**  
ARKITEKTUR AS

# Elvaåsen

BK01, BK02, BK03, BK04, BK10



**BK01**  
 %BYA=40  
 BYA 254  
 %BYA 27  
 BRA 433

**BK02**  
 %BYA=40  
 BYA 177  
 %BYA 27  
 BRA 265

**BK03**  
 %BYA=40  
 BYA 254  
 %BYA 32  
 BRA 433

**BK04**  
 %BYA=40  
 BYA 228  
 +åpen  
 parkering 25  
 %BYA 33  
 BRA 317

**BK10**  
 %BYA=35  
 BYA 232  
 +åpen  
 parkering 25  
 %BYA 23  
 BRA 317



Prosjekt:  
1518\_Elvaåsen boligfelt  
Meland Kommune

Tiltakshaver:  
Boligbygg Vest AS

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
Situasjonsplan 1. byggetrinn

Prosjektnr.:  
1518

Dato:  
29.01.16

Tegningsnr.:  
A10-1

Revisjon nr.:  
####

Gnr/Bnr:  
23/1

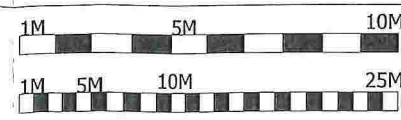
Sign.:  
OZ

Filnavn:  
1518\_Elvaåsen -  
Byggetrinn 1.pln

Målestokk:  
1:500

Målestokk:  
1:200

Målestokk:  
1:500



Arkitekt, Ansvarlig søker:

○ARK :TysseLand Arkitektur AS

**TysseLand**  
 ARKITEKTUR AS

# Elvaåsen

## Hustyper

Hus 1:Hustype A - speilv.  
 BRA=141,3 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 132,5 m<sup>2</sup>

Hus 2:Hustype B - speilv  
 BRA=150,8 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 142 m<sup>2</sup>

Hus 3:Hustype C - speilv  
 BRA=140,9 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 132,1 m<sup>2</sup>

Hus 4:Hustype A  
 BRA=141,3 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 132,5 m<sup>2</sup>

Hus 5:Hustype B  
 BRA=150,8 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 142 m<sup>2</sup>

Hus 6:Hustype C  
 BRA=140,9 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 132,1 m<sup>2</sup>

Hus 7:Hustype E  
 BRA=132,9 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 124,1 m<sup>2</sup>

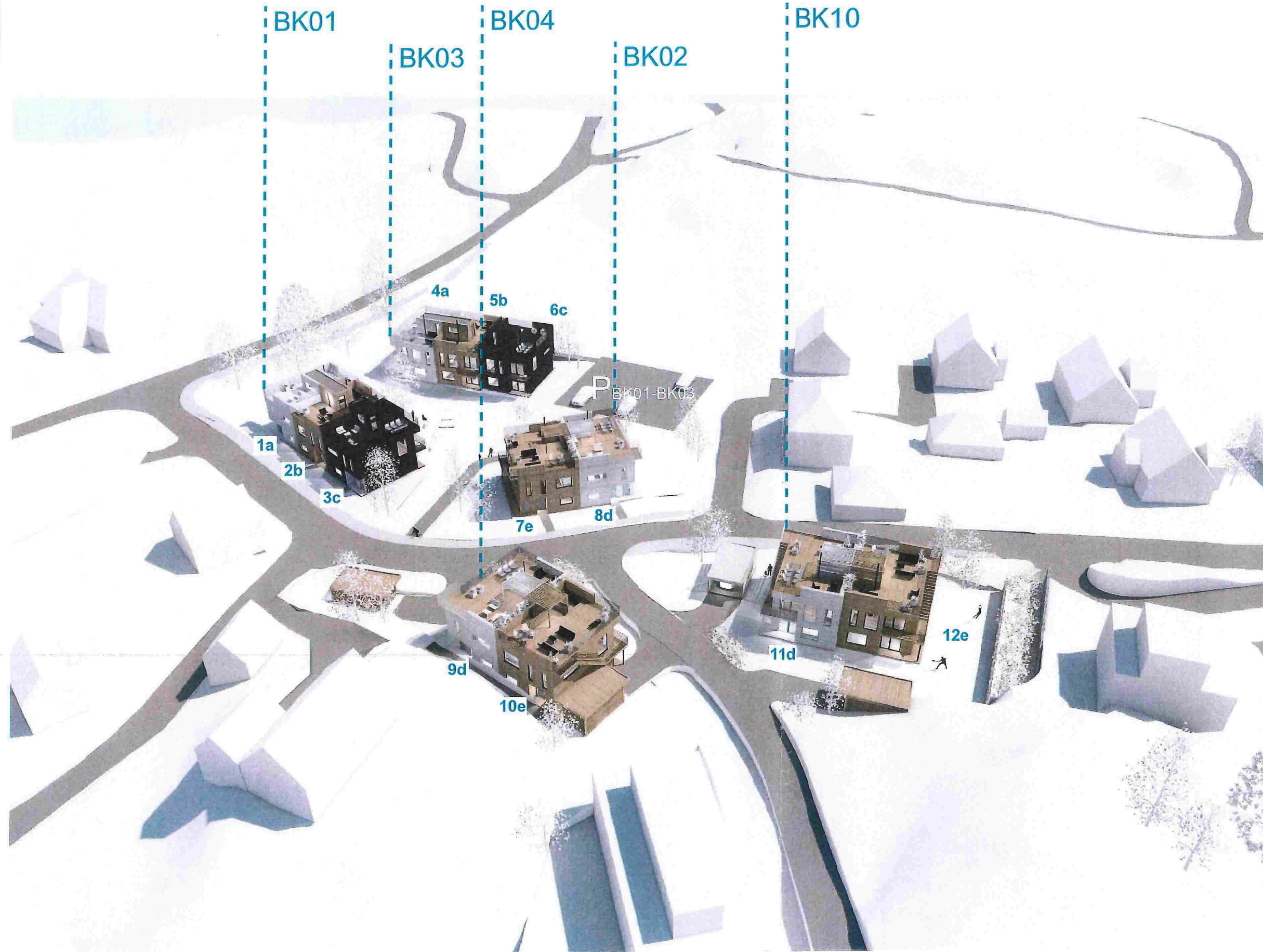
Hus 8:Hustype D  
 BRA=132,4 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 123,6 m<sup>2</sup>

Hus 9:Hustype D - speilv  
 BRA=132,4 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 123,6 m<sup>2</sup>

Hus 10:Hustype E - speilv  
 BRA=132,9 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 124,1 m<sup>2</sup>

Hus 11:Hustype D  
 BRA=132,4 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 123,6 m<sup>2</sup>

Hus 12:Hustype E  
 BRA=132,9 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 124,1 m<sup>2</sup>



Prosjekt:  
 1518\_Elvaåsen boligfelt  
 Meland Kommune  
 Tiltakshaver:  
 Boligbygg Vest AS

Fase:  
 Byggemelding

Type tegning:  
 oversikt 1. byggetrinn

Prosjektnr.:  
 1518

Dato:  
 29.01.16

Tegningsnr.:  
 3d

Revisjon nr.:  
 #####

Gnr/Bnr  
 23/1

Sign.:  
 OZ

Kontroll:  
 TT

Filnavn:  
 1518\_Elvaåsen -  
 Byggetrinn 1.pln

Målestokk:

Målestokk  
 1:200

Målestokk  
 1:500

1M 5M 10M

1M 5M 10M 25M

Arkitekt, Ansvarlig søker:

ARK :Tysseland Arkitektur AS

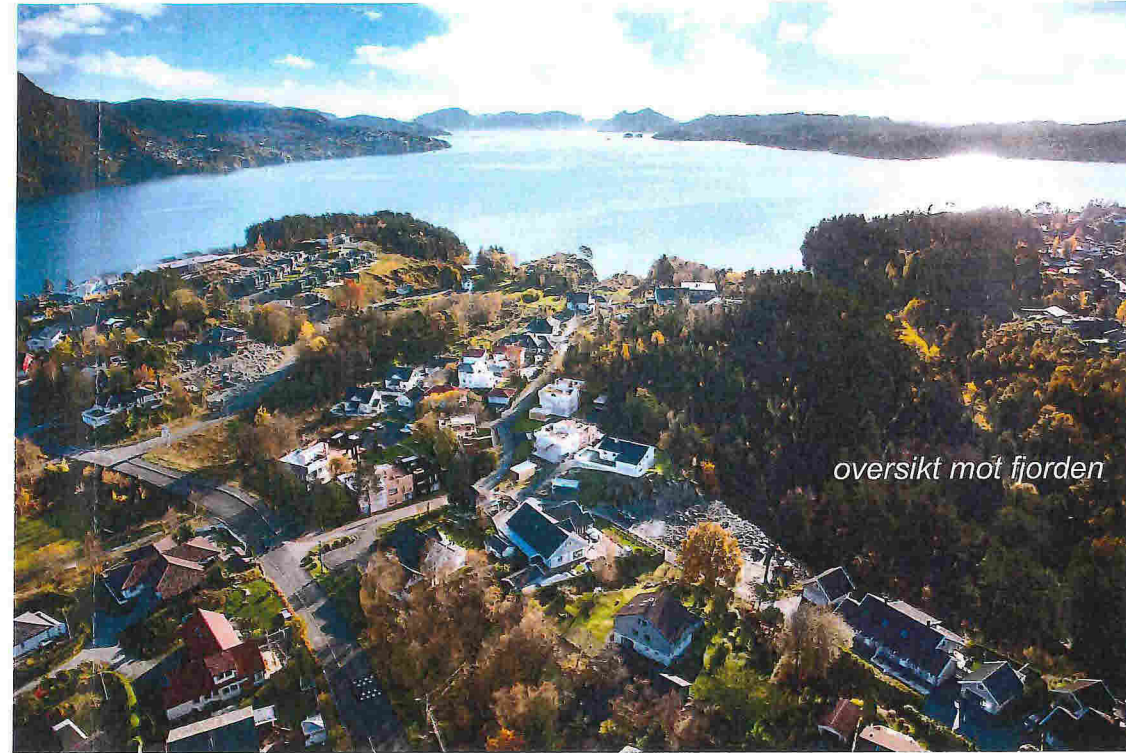
**Tysseland**  
 ARKITEKTUR AS

# 3d perspektiver

Fra Elvaåsen, Meland kommune



oversikt  
1.byggtrinn



oversikt mot fjorden



fra lekeplass 01  
BK01-BK03



fra takterrasse BK02

Prosjekt:  
1518 Elvaåsen boligfelt  
Meland Kommune  
Tiltakshaver:  
Boligbygg Vest AS

Fase:  
Byggemelding  
Type tegning:  
Perspektiver

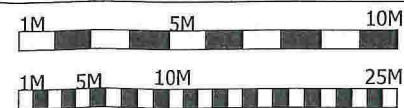
Prosjektnr.:  
1518  
Dato:  
29.01.16

Tegningsnr.:  
Foto  
Revisjon nr.:  
####

Gnr/Bnr  
23/1  
Sign.:  
OZ  
Kontroll:  
TT

Filnavn:  
1518 Elvaasen -  
Byggetrinn 1.pln  
Målestokk:

Målestokk  
1:200  
Målestokk  
1:500



Arkitekt, Ansvarlig søker:

ARK :TysseLand Arkitektur AS

**TysseLand**  
ARKITEKTUR AS



1:100 Fasade Sør

**Hustype D**  
 BRA= 132,4 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 123,6 m<sup>2</sup>

**Hustype E**  
 BRA= 132,9 m<sup>2</sup>  
 P-ROM= 124,1 m<sup>2</sup>

Prosjekt: <b>Elvåsen</b> <small>Moland Kommune</small>	Fase: <b>Skisse</b>	Prosjektnr.: <b>1518</b>	Tegningsnr.: <b>A40-2</b>	Kontroll prosjekt <small>1518 Elvåsen - BK02_BK04 - BK10.pln</small>	Målestokk <b>1:200</b>		Arkitekt, Ansvarlig søker: <input type="radio"/> ARK :TysseLand Arkitektur AS	
Tiltakshaver: <b>Boligbygg Vest as</b>	Type tegning: <b>Fasade Sør</b>	Dato: <b>01.03.15</b>	Revisjon nr.: <b>####</b>	Sign.: <small>OZ</small>	Kontroll: <small>TT</small>	Målestokk: <b>1:500</b>		

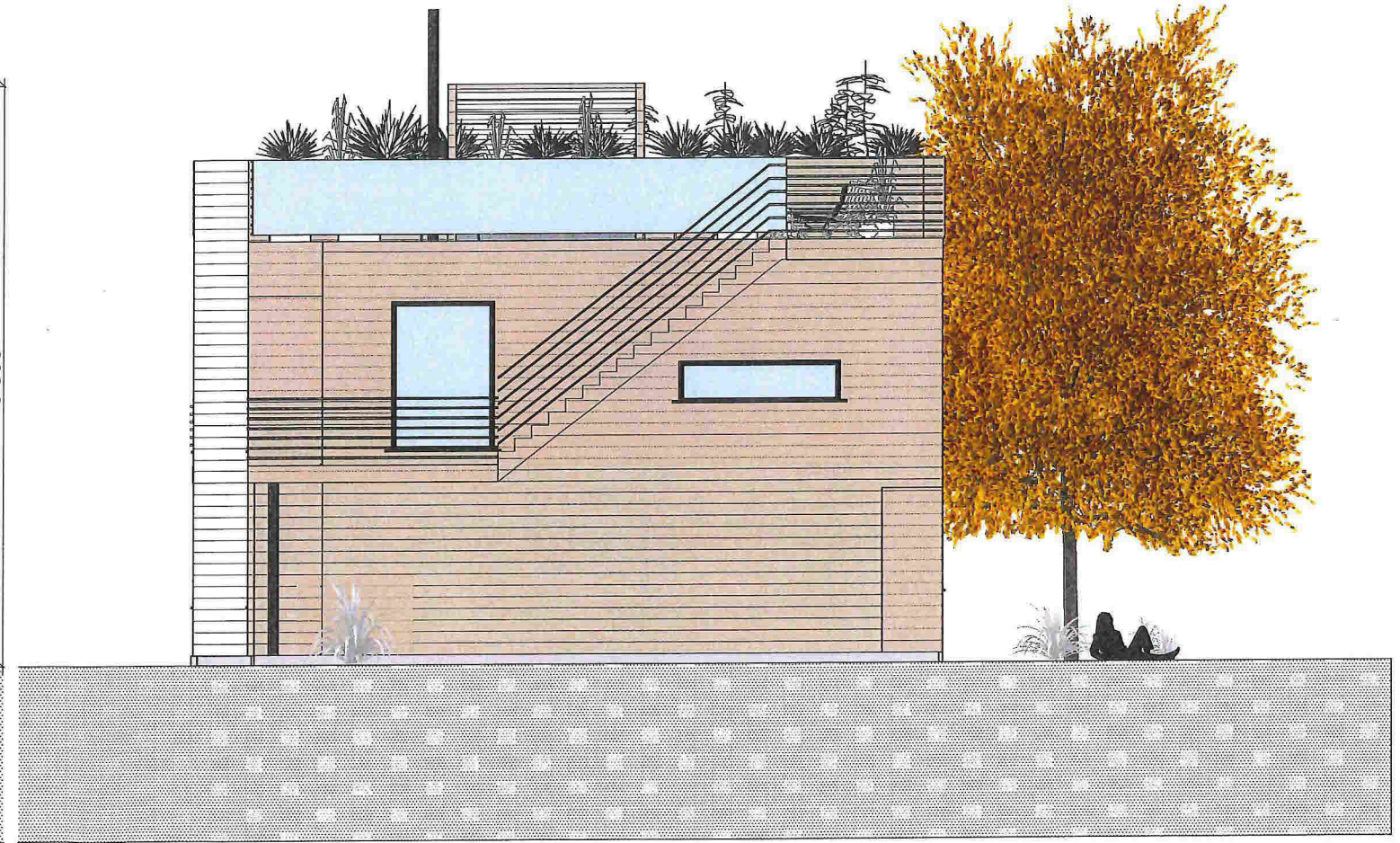


1:100 Fasade Nord

Prosjekt: <b>Elvåsen</b> Meland Kommune Tiltakshaver: <b>Boligbygg Vest as</b>	Fase: <b>Skisse</b>	Prosjektnr.: <b>1518</b>	Tegningsnr.: <b>A40-1</b>	Kontroll prosjekt		Filnavn: 1518_Elvåsen -BK02_BK04 _BK10.pln	Målestokk <b>1:200</b>		Arkitekt, Ansvarlig søker: :TysseLand Arkitektur AS	
	Type tegning: <b>Fasade Nord</b>	Dato: <b>01.03.15</b>	Revisjon nr.: <b>####</b>	Sign.: OZ	Kontroll: TT	Målestokk: <b>1:100</b>	Målestokk <b>1:500</b>			

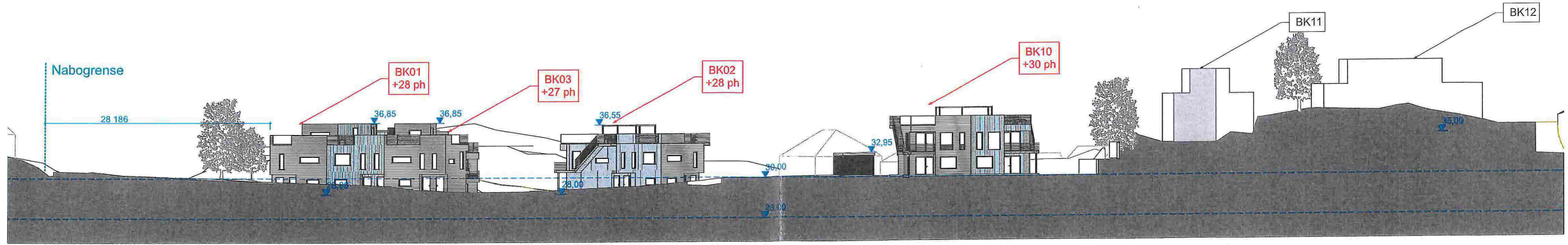


1:100 Fasade Vest

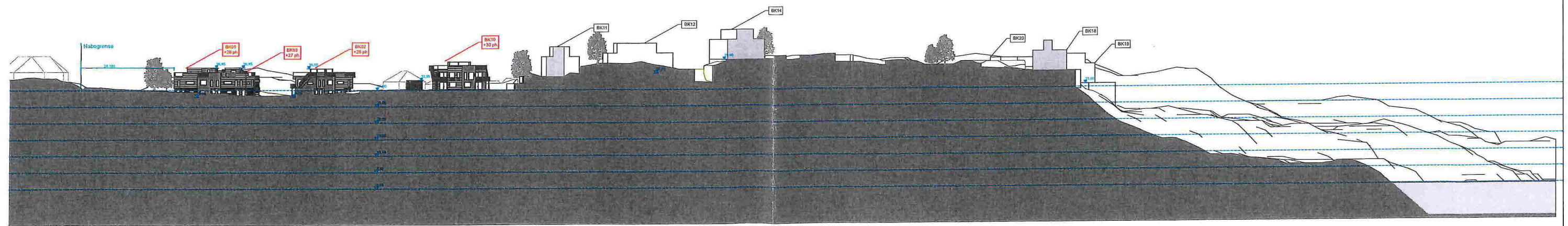


1:100 Fasade Øst

Prosjekt: <b>Elvåsen</b> Meland Kommune Tiltakshaver: <b>Boligbygg Vest as</b>	Fase: <b>Skisse</b> Type tegning: <b>Fasade Vest og Øst</b>	Prosjektnr.: <b>1518</b> Dato: <b>01.03.15</b>	Tegningsnr.: <b>A40-3</b> Revisjon nr.: <b>####</b>	Kontroll prosjekt Sign.: OZ Kontroll: TT	Filnavn: 1518 Elvåsen - BK02_BK04 BK10.pln Målestokk: 1:100	Målestokk 1:200 Målestokk 1:500		Arkitekt, Ansvarlig søker: :TysseLand Arkitektur AS	
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--



omsøkt tiltak:  
byggetrinn 1



Prosjekt:  
1518\_Elvaåsen boligfelt  
Meland Kommune  
Tiltakshaver:  
Boligbygg Vest AS

Fase:  
Byggemelding  
Type tegning:  
Landskapsnitt C\_C

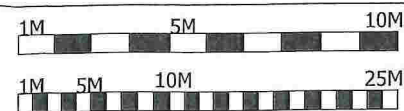
Prosjektnr.:  
1518  
Dato:  
29.01.16

Tegningsnr.:  
A30-1  
Revisjon nr.:  
####

Gnr/Bnr:  
23/1  
Sign.:  
OZ

FiInavn:  
1518 Elvaåsen -  
Byggetrinn 1.pln  
Målestokk:  
1:500, 1:1200  
Kontroll:  
TT

Målestokk  
1:200  
Målestokk  
1:500

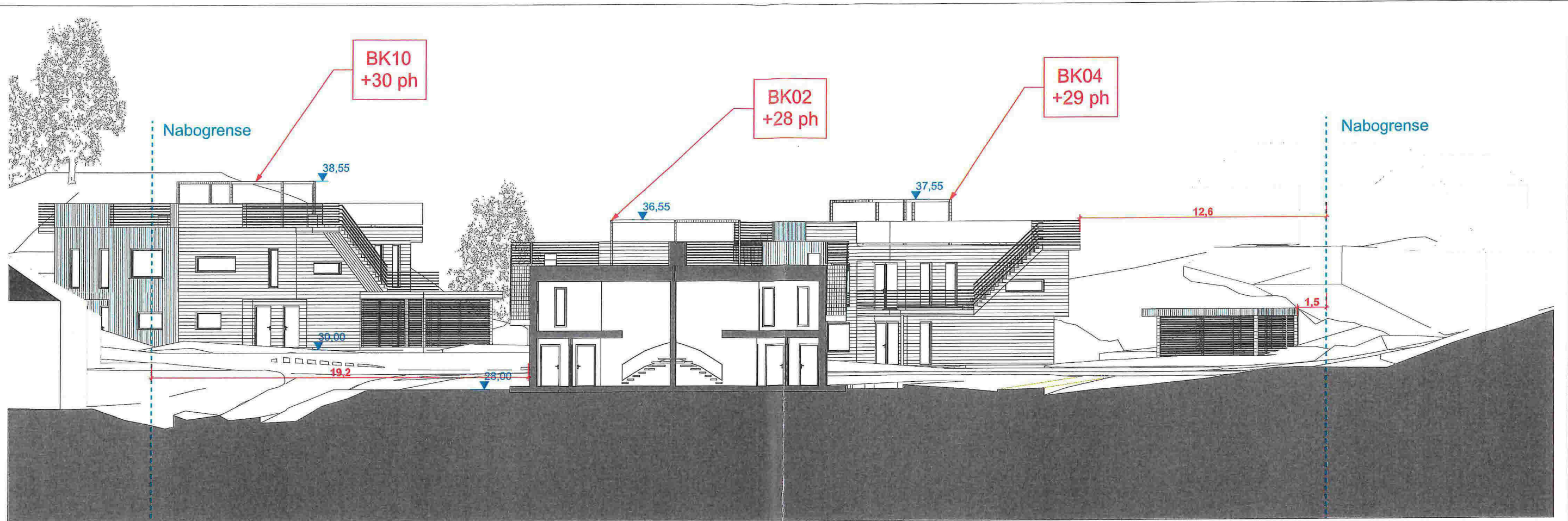


Arkitekt, Ansvarlig søker:

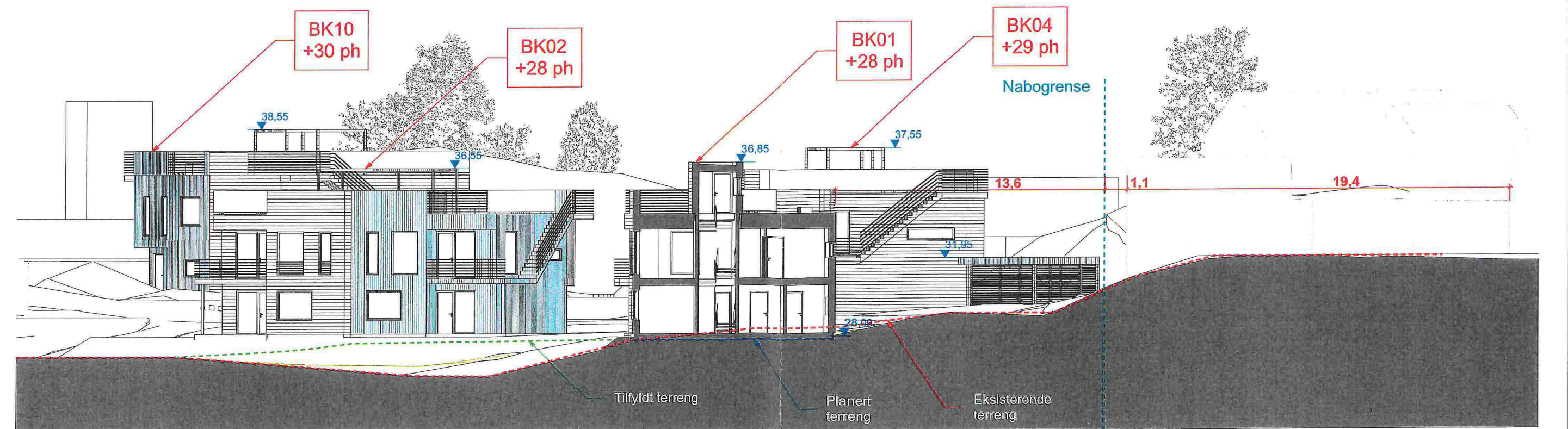
ARK :TysseLand Arkitektur AS

**TysseLand**  
ARKITEKTUR AS





Snitt B\_B



Snitt D\_D

Prosjekt:  
1518\_Elvaåsen boligfelt  
Meland Kommune

Tilråkshaver:  
Boligbygg Vest AS

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
Landskapsnitt B\_B, D\_D

Prosjektnr.:  
1518

Dato:  
29.01.16

Tegningsnr.:  
A30-2

Revisjon nr.:  
####

Gnr/Bnr:  
23/1

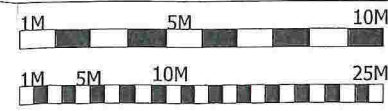
Sign.:  
OZ

Filnavn:  
1518\_Elvaåsen-  
Byggeskisse 1.pln

Kontroll:  
TT

Målestokk  
1:200

Målestokk  
1:500



Arkitekt, Ansvarlig søker:

ARK :TysseLand Arkitektur AS

**TysseLand**  
ARKITEKTUR AS