

**Søknad om tillatelse til tiltak**  
etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

**Rammetillatelse**

**Ett-trinns søknadsbehandling**

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei

**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**  
foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei



Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder										
Eiendom/ byggested	Gnr. 51	Bnr. 60	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune MELAND KOMMUNE			
	Adresse Landsvik				Postnr. 5917	Poststed ROSSLAND				
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input checked="" type="checkbox"/> Annet: Beskriv FLYTEBRYGG			Bygn.typekode (jf. s. 2)			
	Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)									
Nye bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)		<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)		<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrengingrep		
Endring av bygg og anlegg		<input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)		<input type="checkbox"/> Fasade		<input type="checkbox"/> Konstruksjon		<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg
Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Bruksendring		<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift						
Riving		<input type="checkbox"/> Hele bygg *)		<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)		<input type="checkbox"/> Anlegg				
Bygn.tekn. Installasj.**)		<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)		<input type="checkbox"/> Endring		<input type="checkbox"/> Reparasjon				
Endring av bruks-enhet i bolig		<input type="checkbox"/> Oppdeling		<input type="checkbox"/> Sammenføyning						
Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg		<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.						
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)				**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.						

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 -	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 -	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

**Erklæring og underskrift**

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak OG ARKITEKTER AS		Org.nr. 996052958	
Adresse pb 24		Navn Landsvik 51/60	
Postnr. 5819	Poststed BERGEN	Adresse Landsvik	
Postnr. 5819	Poststed BERGEN	Postnr. 5917	Poststed ROSSLAND
Kontaktperson Harald V aardal-Lunde	Telefon 55300600	Mobiltelefon 93419623	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post harald@ogarkitekter.no			E-post
Dato 12.04.2016	Underskrift	Dato 12.04.2016	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver HARALD VAARDAL-LUNDE		Gjentas med blokkbokstaver EGIL LANDSVIK	

Bygningstypekoder		
<b>BOLIG</b>		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111-199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<b>Enebolig</b> 111 Enebolig 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet 113 Våningshus  <b>Tomannsbolig</b> 121 Tomannsbolig, vertikaldelt 122 Tomannsbolig, horisontaldelt 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt  <b>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</b> 131 Rekkehus 133 Kjede-/atriumhus 135 Terrassehus 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere	<b>Store boligbygg</b> 141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et. 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et. 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et. 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et. 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer  <b>Bygning for bofellesskap</b> 151 Bo- og servicesenter 152 Studenthjem/studentboliger 159 Annen bygning for bofellesskap*	<b>Fritidsbolig</b> 161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig  <b>Koie, seterhus og lignende</b> 171 Seterhus, sel, robu og lignende 172 Skogs- og utmarkskoie, gamle  <b>Garasje og uthus til bolig</b> 181 Garasje, uthus, annekst til bolig 182 Garasje, uthus, annekst til fritidsbolig  <b>Annen boligbygning</b> 193 Boligbrakker 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)
<b>ANNET</b>		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211-840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<b>INDUSTRI OG LAGER</b> <b>Industribygning</b> 211 Fabrikbygning 212 Verkstedsbygning 214 Bygning for renseanlegg 216 Bygning for vannforsyning 219 Annen industribygning*  <b>Energiforsyningsbygning</b> 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA) 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA) 229 Annen energiforsyning*  <b>Lagerbygning</b> 231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselager 233 Silobygning 239 Annen lagerbygning*  <b>Fiskeri- og landbruksbygning</b> 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett 245 Naust/redskapshus for fiske 248 Annen fiskeri- og fangstbygning 249 Annen landbruksbygning*	<b>Garasje- og hangarbygning</b> 431 Parkeringshus 439 Annen garasje-/hangarbygning*  <b>Veg- og trafikktilsynsbygning</b> 441 Trafikktilsynsbygning* 449 Annen veg- og biltilsynsbygning*  <b>HOTELL OG RESTAURANT</b> <b>Hotellbygning</b> 511 Hotellbygning 512 Motellbygning 519 Annen hotellbygning*  <b>Bygning for overnatting</b> 521 Hospits, pensjonat 522 Vandrer-/feriehjem 523 Appartement 524 Camping/utleiehytte 529 Annen bygning for overnatting*  <b>Restaurantbygning</b> 531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, kioskbygning 539 Annen restaurantbygning*	<b>Idrettsbygning</b> 651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderobe 655 Helsestudio 659 Annen idrettsbygning*  <b>Kulturhus</b> 661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning 662 Samfunnshus, grendehus 663 Diskotek 669 Annen kulturhus*  <b>Bygning for religiøse aktiviteter</b> 671 Kirke, kapell 672 Bedehus, menighetshus 673 Krematorium/gravkapell/bårehus 674 Synagoge, moske 675 Kloster 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter*
<b>KONTOR OG FORRETNING</b> <b>Kontorbygning</b> 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Annen kontorbygning*  <b>Forretningsbygning</b> 321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Annen forretningsbygning* 330 Messe- og kongressbygning	<b>KULTUR OG UNDERVISNING</b> <b>Skolebygning</b> 611 Lekeparks 612 Barnehage 613 Barneskole 614 Ungdomsskole 615 Kombinert barne- ungdomsskole 616 Videregående skole 619 Annen skolebygning*  <b>Universitets-, høyskole og forskningsbygning</b> 621 Universitet/høyskole m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning*  <b>Museums- og biblioteksbygning</b> 641 Museum, kunstgalleri 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Annen museums-/biblioteksbygning*	<b>HELSE</b> <b>Sykehus</b> 719 Sykehus*  <b>Sykehjem</b> 721 Sykehjem 722 Bo- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad 729 Annen sykehjem*  <b>Primærhelsebygning</b> 731 Klinikk, legekontor/-senter/-vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Annen primærhelsebygning*
<b>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</b> <b>Ekspedisjonsbygning, terminal</b> 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn 412 Jernbane- og T-banestasjon 415 Godsterminal 416 Postterminal 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning*  <b>Telekommunikasjonsbygning</b> 429 Telekommunikasjonsbygning		<b>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</b> <b>Fengselsbygning</b> 819 Fengselsbygning*  <b>Beredskapsbygning</b> 821 Politistasjon 822 Brannstasjon, ambulansstasjon 823 Fyrstasjon, losstasjon 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk 825 Tilfluktsrom/bunker 829 Annen beredskapsbygning* 830 Monument 840 Offentlig toalett
	*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger	

## Postmottak Meland

---

**Fra:** Harald Vaardal-Lunde <harald@ogarkitekter.no>  
**Sendt:** 10. mai 2016 17:36  
**Til:** Postmottak Meland  
**Kopi:** harald@vaardal-lunde.no  
**Emne:** SV: SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - utlegging av flytebrygge Gnr. 51, Bnr. 60, -Meland kommune  
**Vedlegg:** Søknad vedr utlegging av mindre flytebrygge 51,60,\_001.pdf

**Sak.:SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK re - utlegging av flytebrygge Gnr. 51, Bnr. 60, - Meland kommune**  
**Tiltakshaver: Egil Landsvik**

Til Etat for byggesak, areal og miljø  
Meland Kommune

Oversender her på vegne av tiltakshaver søknad om tillatelse til tiltak vedr utlegging av mindre flytebrygge.

### **Vedlegger søknad**

01. Følgeskriv
02. Søknad om rammetillatelse
03. Vedlegg B: Søknad om dispensasjon
04. Vedlegg C: Gjenpart av nabovarsel og naboliste.
05. Vedlegg D: Situasjonsplan D1.
06. Vedlegg E: Plan, og snitt tegning. E1, E2.
07. Vedlegg G:Søknader om ansvarsretter og Gjennomføringsplan. Vedlegge G1 og G2

Vår Kontaktperson: siv. ark. Harald Vaardal-Lunde. tel: 55300600 / mobil 93419623  
e-mail: [harald@vaardal-lunde.no](mailto:harald@vaardal-lunde.no) / [harald@ogarkitekter.no](mailto:harald@ogarkitekter.no)

Med vennlig hilsen  
Harald Vaardal-Lunde

### **Og Arkitekter AS**

Postboks 1809 Nordnes  
5816 Bergen  
E-mailadresse: [post@ogarkitekter.no](mailto:post@ogarkitekter.no)



Meland kommune  
Byggesak, areal og miljø  
5917 Frekhaug

Dato: 09.05.16

**Søknad vedr utlegging av flytebrygge fra eksisterende steinkai - eiendom 51/60, Landsvik - Meland, Tiltakshaver: Egil Landsvik**

På vegne av Egil Landsvik sender vi inn vår søknad vedr utlegging av en ny mindre flytebrygge, (en på og avstigningsbrygge) bredde 2.5 x lengde 5.0 meter i Naustevika, Landsvik.

Der er ikke kommet in noen merknader eller protester til vår søknad/nabovarsel. Adkomst til naust/bryggeanlegg forblir som i godkjent reguleringsplan, ingen endring.

Grunn til søknad er at en i dag har til dels store problemer med å legge til eksisterende kaianlegg på fjære sjø og komme i båt på en forsvarlig måte grunnet høy kaifront og lav sjø/strand.

En av og påstignings-bygge vil her kunne løse dette problemet på en riktig måte, og få til en langt bedre tilgjengelighet til sjø. En slik flytebrygge vil heller ikke være skjemmende for området.

Da det er en del eldre som bruker det aktuelle bryggeområdet, skal en i dag også planlegge med tanke på en bedre tilgjengelighet også til sjø.

Dette har også tidligere vært tatt opp med kommunen, men saken gjaldt den gangen for en noe større flytebrygge, samt ny adkomst vei til naust. Når det gjelder tidligere avslag, mener vi også at det var dessverre gjort noen vurderinger på feilt grunnlag, derfor denne nye søknad. Vår søknad omfatter denne gangen kun en mindre flytebrygge / en av og påstignings brygge forankret til etablert steinkai som vist i vår situasjonsplan.

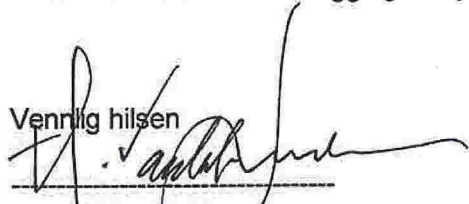
Der søkes også om dispensasjon vedr foretak i sjø, se vedlagt dispensasjonssøknad (vedlegg nr1) ihht gjeldene reguleringsplan for området i Naustevika (vedlegg 1B).

Evt spørsmål til saken, ta da bare kontakt med Harald Vaardal Lunde  
e-mail: [harald@vaardal-lunde.no](mailto:harald@vaardal-lunde.no) eller [harald@ogarkitekter.no](mailto:harald@ogarkitekter.no)  
Telefon sentral: 55300600 eller mobil direkte: 93419623

ny adresse: Og arkitekter AS  
Pb: 24, 5819 Bergen.

**VEDLEGG: Søknad vedr utlegging av flytebrygge**

Vennlig hilsen



Harald Vaardal-Lunde  
Og Arkitekter AS