
Fra: Hagen <linn_hagen@hotmail.com>
Sendt: 29. mai 2016 22:36
Til: Tore Johan Erstad
Emne: Godkjenning - GBNR 27/225 - Dispensasjon frå byggjegrense i reguleringsplan og løyve til oppføring av støttemur datert 27.05.16

Hei

Vi har lest gjennom Godkjenning - GBNR 27/225 - Dispensasjon frå byggjegrense i reguleringsplan og løyve til oppføring av støttemur datert 27.05.16 og har følgende kommentarer:

1. «Oppføring av forstøtningsmur ved tomtegrense mot Moldekleivmarka 26A (27/237). Lengde anslagsvis 10 m og høyde inntil 1,5 m (til planert tomtenivå). Denne mur er i tilknytning til mur nevnt under.

Videre søkes det om oppføring av forstøtningsmur langs tomtegrense mot veg. Høyde inntil 150 cm og lengde anslagsvis 60 m.»

Kommentar: Feil markert med rødt, her skal det stå 2 m, kan eventuelt skrive at den blir 1,7 m mht. supplerings gitt på mail 25.05.16.

2. Godkjenning: «Side 2 15/1768 - 6 Søknaden er i ettertid endra etter dialog mellom Meland kommune og tiltakshavar. Muren er trekt bort **får** eigedomsgrensa (30-50 cm), samt at høgde på omsøkt mur er redusert på kritiske punkt i høve til frisikt. Høgde og plassering av mur er dokumentert gjennom fotoillustrasjonar vedlagt saka, samt opplysningar om reviderte mål for høgde og lengde knytt opp mot målepunkt for eigedomen.»

Kommentar: Muren er trekt inn 50 cm frå eigedomsgrensa ved 46.40 og 30 cm ved kum, samt at høgde på omsøkt mur er redusert på kritiske punkt i høve til frisikt. Mur ved 46.50, 46.30 og 46.20 er framleis planlagt oppført på eigedomsgrensa. Vet ikkje om du skal leggje dette inn i vedtaket, men syntes det er greitt å presisere dette då det ikkje er så lett å se dette ut av tabellen då den bruker asfaltkant som ref. pkt.

Med vennlig hilsen
Linn Hagen og Roy-Anders Bø Nilsen