



Statens vegvesen

Core arkitektur
Eidsvågveien 32
5101 EIDSVÅGNESET

Behandlende enhet:
Region vest

Saksbehandler/telefon:
Marianne Skulstad / 55516253

Vår referanse:
16/13324-6

Deres referanse:

Vår dato:
07.06.2016

Dispensasjon fra byggegrense og forhåndstilsagn om utvidet bruk av avkjørsel – Fv. 244 Sagstadveien – gnr. 19 bnr. 32 – Meland kommune

Vi viser til tidligere korrespondanse i saken vedrørende dispensasjon fra byggegrense langs veg og utvidet bruk av avkjørsel for eiendom gnr. 19 bnr. 32 i Meland kommune.

Meland kommune har, i brev til utbygger datert 19.04.2016, gitt dispensasjon fra LNF-formålet i kommuneplanen og rammetillatelse til omsøkte tiltak. Vi legger dette til grunn for vår vurdering.

Vedtak – Dispensasjon fra byggegrense langs veg

De omsøkte tiltakene har en minste avstand på 31,6 meter fra vegmidte på fv. 244 Sagstadvegen. Basert på vegens holdningsklasse og omkringliggende forhold, kan vi gi dispensasjon fra den generelle byggegrensen langs offentlig veg for de omsøkte tiltakene.

Vi gjør oppmerksom på at tillatelsen bare gjelder forholdet til vegloven, og ikke rettigheter ovenfor eventuell annen grunneier. Dispensasjonen er gitt i samsvar med forskriftene om byggegrense i veglovens §§ 29 og 30 og på vilkårene som er nevnt nedenfor.

1. Bygningen må ikke nyttes til annet formål enn det som kommer frem av søknaden.
2. Dispensasjonen faller bort dersom omsøkte byggearbeid ikke er startet opp innen 3 år fra d.d.
3. Det er ikke grunnlag for krav mot Statens vegvesen på grunn av skade eller ulempe som følge av at bygningen ligger innenfor byggegrensen, med mindre det kan påvises uaktsomhet fra vegvesenet sin side.
4. Dersom bygget blir oppført i strid med vilkårene i denne dispensasjonen, kan bygget bli krevd fjernet med hjemmel i Veglovens § 36 uten omkostninger for Statens vegvesen.
5. Det skal være snuplass på egen eiendom, slik at rygging ut på vegen unngås.

Vedtak – Utvidet bruk av avkjørsel

Dagens avkjørsel til eiendom gnr. 19 bnr. 32 er ikke i god nok teknisk stand til å tillate utvidet bruk, som omtalt i vår forhåndsuttale datert 18.03.2016. På bakgrunn av dette kan vi ikke gi en tillatelse i dag, men et forhåndstilsagn om at tillatelse kan påregnes etter at avkjørselen er utbedret etter krav vi stiller.

Med hjemmel i vegloven §§ 40–43, har vi fattet følgende vedtak:

Det kan påregnes brukstillatelse til utvidet bruk av eksisterende avkjørsel for én ny boenhet tilknyttet eiendom gnr. 19 bnr. 32 under forutsetning av at kravene nedenfor blir oppfylt.

Veg/sted: fv 244 – hp 1 – km 2,040 / gnr. 19 bnr. 32 i Meland kommune.

Vi gjør oppmerksom på at tilsagnet kun gjelder etter vegloven. Vi gjør særlig oppmerksom på at tiltak kan være søknadspliktige etter plan- og bygningsloven (kommunen) og at det kan være behov for å avklare privatrettslige forhold.

Vi setter følgende krav:

1. Avkjørselen skal være ferdig bygget i samsvar med vilkårene nedenfor, og deretter kontrollert og godkjent av Statens vegvesen innen 3 år – tre år fra datoen på dette vedtaket, ellers faller tilsagnet bort.
2. Kommunen skal ikke gi igangsettelsestillatelse til omsøkt ombygging før endelig godkjent avkjørselstillatelse fra Statens vegvesen foreligger, jf. plan- og bygningsloven § 27–4. Når krav til friskt er oppfylt, kan kommunen gi tillatelse til nødvendig grunnarbeid.
3. Avkjørselen må opparbeides i samsvar med vedlagte prinsippsskisser og *Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg*, som ligger på lovdata.no.
4. Avkjørselen skal også kunne være felles med eventuelle andre, som på en naturlig måte kan bruke samme avkjørsel.
5. Friskt 1,1 meter over bakken 4 meter inn i avkjørselen skal være minimum 45 meter til begge sider av kjørebane. Eventuelle planter o.l. i siktsonene skal ikke være høyere enn 0,5 meter. For denne avkjørselen må sikten ordnes i retning øst.

6. Svingradius skal være 4 meter (diameter 8 meter). Svingradius skal markeres tydelig f.eks. med grøft eller annen avvisende kant mot sideterrenget. Det smaleste punktet i avkjørselen skal være 5 meter.
7. Stigningskrav framgår av vedlagt prinsippskisse. Vi vil spesielt gjøre oppmerksom på at avkjørselen skal ha et fall fra hovedvegen med 5 cm på de første 2 meterne. Krav til helling må overholdes fra kjørebane kant og 5 meter inn i avkjørselen. Eventuelle avvik fra stigningskrav lenger inn i tilkomstvegen, kan tiltakshaver avklare med kommunen.
8. Av hensyn til vedlikehold og trafiksikkerhet må det ikke samle seg vann i avkjørselen eller renne vann ut i fylkesvegen. Under avkjørselen må det legges dreneringsrør, minimum 300 mm i diameter, med eventuelt nødvendige kummer.
9. Det må være snu- og parkeringsplass på egen grunn. Det er ikke tillatt å parkere i frisiktsonene.

Arbeidsvarsling

Før arbeid blir satt i gang på/ved offentlig veg, skal det utarbeides en arbeidsvarslingsplan. Denne planen skal godkjennes av Statens vegvesen. Den kan sendes til nordhordland.arbeidsvarsling@vegvesen.no. Vi ber om at det blir vist til vårt saksnummer 16/13324 ved innsending av arbeidsvarslingsplanen.

Videre saksgang

Ta kontakt med saksbehandler dersom det er spørsmål i forbindelse med opparbeiding av avkjørselen.

Når avkjørselen er opparbeidet etter kravene, ta kontakt med saksbehandler. Vi vil da komme på befaring/kontroll før vi gir brukstillatelse. Endelig godkjent avkjørselstillatelse blir sendt til søker, med kopi til kommunen.

Vedtakene kan påklages, jf. vedlagt «Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak».

Plan og forvaltning – Bergen
Med hilsen

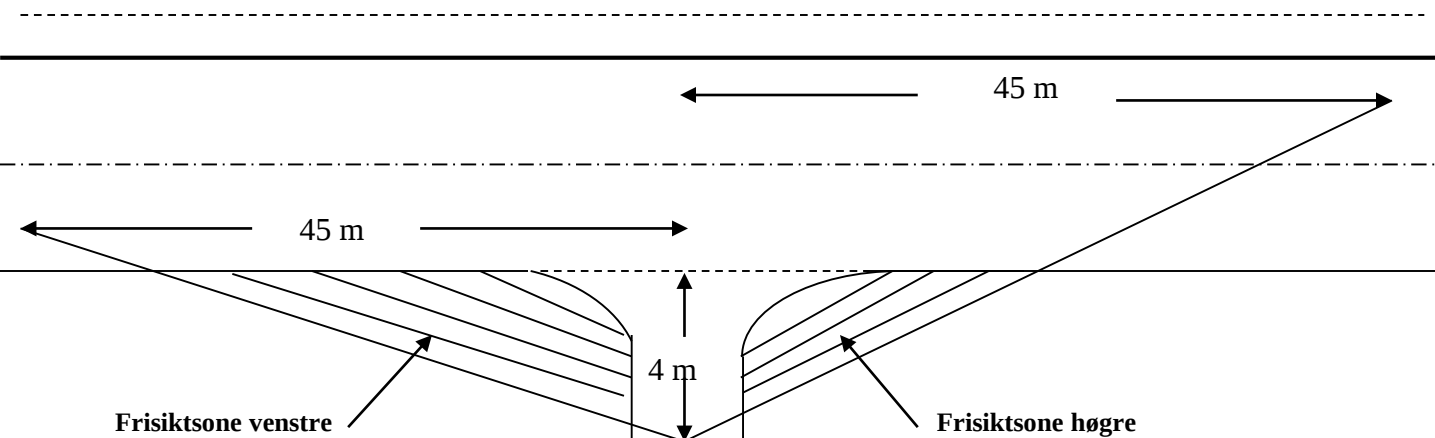
Sindre Lillebø
seksjonssjef

Marianne Skulstad
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Hordaland fylkeskommune – Regionalavdelinga, Postboks 7900, 5020 BERGEN
Meland kommune, Postboks 79, 5906 FREKHAUG

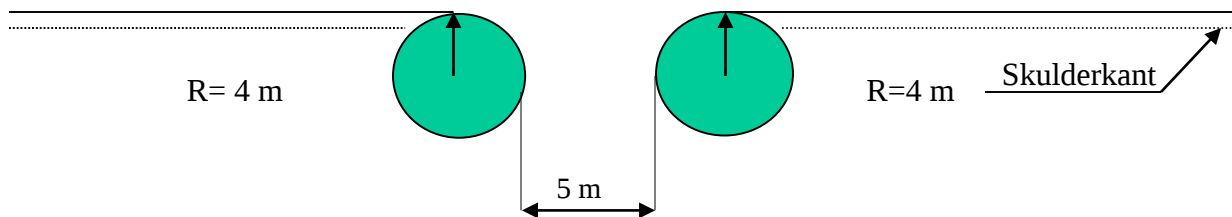
PRINSIPPSKISSE



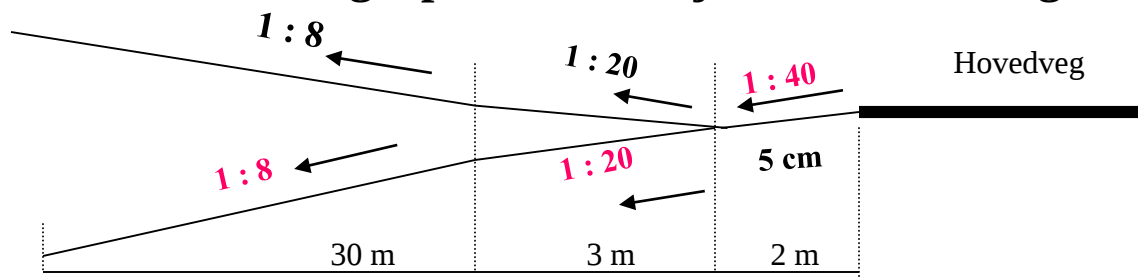
Tilsvarende sikt lengder som vist på tegningen må også gjelde for trafikken som kjør på hovedvegen og skal inn i avkjørsla (sikt bakover og framover langs hovedvegen)

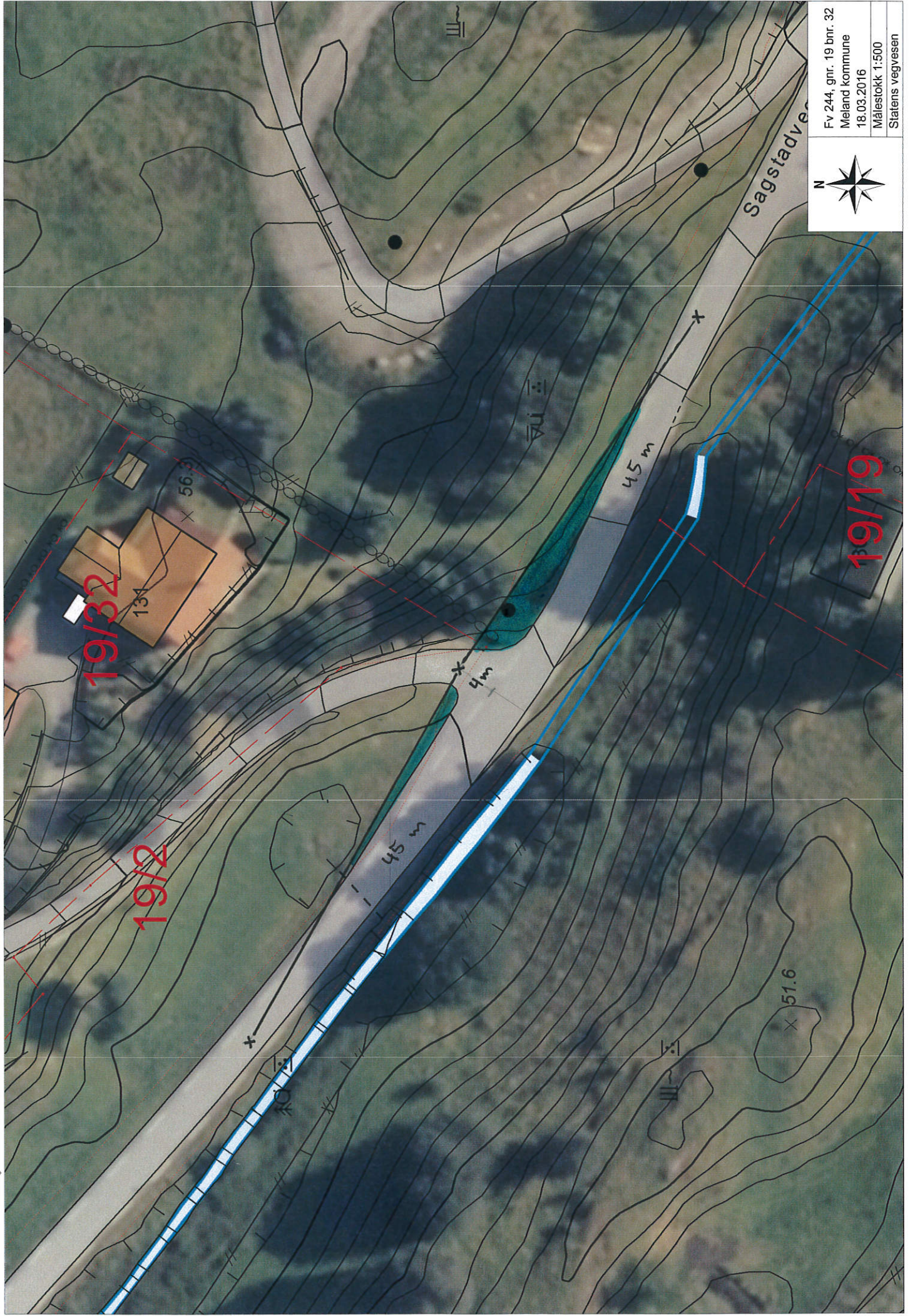
Av hensyn til snø og vegetasjon skal det i frisiktsonen vera fritt for sikthinder høgare enn 0,5 m. over hovedvegens nivå

Krav til svingradius for avkjørsla :



Krav til lengdeprofil for avkjørsla/tilkomstveg:





Fv 244, gnr. 19 bnr. 32
Meland kommune
18.03.2016
Målestokk 1:500
Statens vegvesen

19132

1912

19119

134

56.5

45 m

4 m

45 m

51.6

Sagstadve

(1) Avsender (forvaltningsorganets stempel) Statens vegvesen Region vest	Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak (Forvaltningsloven § 27 tredje ledd)
(3) Mottaker (navn og adresse)	(2) Dato (4) Klageinstans Hordaland fylkeskommune
<p>Denne meldingen gir viktige opplysninger hvis De ønsker å klage over vedtak De har fått underretning om.</p> <p>Klagerett De har rett til å klage over vedtaket.</p> <p>Hvem kan De klage til? Klagen sender De til oss, dvs. det organet som er ført opp i rubrikk (1). Hvis vi ikke tar klagen til følge, sender vi den til klageinstansen, jf. rubrikk (4).</p> <p>Klagefrist Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag De mottar dette brevet. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt før fristen går ut. Dersom De klager så sent at det kan være uklart for oss om De har klaget i rett tid, bør De oppgi datoen for når De mottok dette brevet. Dersom De klager for sent, kan vi se bort fra klagen. De kan søke om å få forlenget fristen, og da må De oppgi årsaken til at De ønsker det.</p> <p>Rett til å kreve begrunnelse Dersom De mener vi ikke har begrunnet vedtaket vårt, kan De kreve en slik begrunnelse før fristen går ut. Ny klagefrist blir da regnet fra den dagen De mottar begrunnelsen.</p> <p>Innholdet i klagen De må presisere</p> <ul style="list-style-type: none"> – hvilket vedtak De klager over – årsaken til at De klager – den eller de endringer som De ønsker – eventuelt andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen <p>Klagen må undertegnes.</p> <p>Utsetting av gjennomføringen av vedtaket Selv om De har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan imidlertid søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort.</p> <p>Rett til å se saksdokumentene og til å kreve veiledning Med visse begrensninger har De rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningsloven § 18 og § 19. De må i tilfelle ta kontakt med oss, jf. rubrikk (1). De vil da få nærmere veiledning om adgangen til å klage, om framgangsmåten og om reglene for saksbehandlingen.</p> <p>Kostnader ved klagesaken De kan søke om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter reglene om fritt rettsråd. Vanligvis gjelder visse inntekts- og formuesgrenser. Fylkesmannen eller Deres advokat kan gi nærmere opplysninger om dette. Hvis vedtaket er blitt endret til Deres fordel, kan De etter forvaltningsloven ha krav på å få dekket vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket. Klageinstansen (jf. rubrikk (4)) vil orientere Dem om retten til å kreve slik dekning.</p> <p>Klage til Sivilombudsmannen Hvis De mener at De har vært utsatt for urett fra den offentlige forvaltnings side, kan De klage til Stortingets ombudsmann for forvaltningen (Sivilombudsmannen). Sivilombudsmannen kan ikke selv endre vedtaket, men kan gi sin vurdering av hvordan den offentlige forvaltning har behandlet saken, og om det er gjort eventuelle feil eller forsømmelser. Dette gjelder likevel ikke i saker som er avgjort av Kongen i statsråd. Dersom De nå får Deres klage avgjort i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De derfor ikke senere bringe saken inn for Sivilombudsmannen.</p>	
Særlige opplysninger	