

---

**Fra:** arne@melandbyggevare.no  
**Sendt:** 20. juni 2016 23:12  
**Til:** Tore Johan Erstad  
**Emne:** Vedrørende forhåndskonferanse fredag 24-6-16 klokka 1400

**Kategorier:** ARKIVERT I FOKUS

Hei

Viser til avtale om forhåndskonferanse fredag 24-6 klokka 1400

Eiendommen det gjelder er Mjuebakkane 8, 5918 Frekhaug gårdsnr 9 bruksnr 31

- Det foreligger avtale med Mjuebakkane vel om veirett, påkobling til eksisterende vann og avløpsanlegg
- Arealet på eiendommen er 1317,6

En del av spørsmålene som jeg har er:

- kan tomten eventuelt deles slik at det kan bygges flere enheter
- utnyttelsesgrad på tomten(e)
- kan det eventuelt bygges flere enheter terassert i terrenget (slik jeg ser det er dette den beste løsningen på denne tomten)her ser jeg for meg at tomten må være felles for alle enhetene.

Har sikkert flere spørsmål angående dette på møtet

Har snakket en del med Baste Tveito som er formann i velforeningen og han ser ikke noe problem på å bygge flere enheter på denne tomten deriblant terasserte hus. Her ser jeg eventuelt for meg at det på nederste del av tomten må lages et garasjeanlegg (felles)

Lurer på om det hadde vært en mulighet for deg at vi kunne møtes på tomten klokka 1330 og sett litt på denne slik at du bedre kan danne deg et bilde av hva jeg tenker om en eventuell bygging på tomten, før vi setter oss ned og diskuterer videre gang.

Med vennlig hilsen

Arne Rossnes  
Daglig leder/Styreleder

Meland Byggevare AS/Meland Bolig AS  
Mobil 41 84 42 18  
Mail: [arne@melandbyggevare.no](mailto:arne@melandbyggevare.no)