
Fra: Tore Johan Erstad
Sendt: 23. juni 2016 15:25
Til: 'Arve Birkeli'
Emne: SV: parkering v/meland auto.

Hei igjen,

Vi har nå diskutert tiltaket og vurderer at dette ikke vil være i strid med reguleringsplanen for eiendommen og fritatt fra søknadsplikt etter Byggesaksforskriften § 4-1, bokstav (d) nr 10.

Jeg gjør oppmerksom på at reguleringsplanen inneholder byggegrense mot den kommunale veien (vist som linje med + mellom linjene):



Parkeringsplass innenfor denne linje er i utgangspunktet ikke i konflikt med byggegrense, se planbestemmelsene for eiendommen § 15, jf vegloven § 29, men det er viktig at det ikke etableres parkeringsplasser som vil hindre frisikt når det står parkert kjøretøy på dem. Dette må dere påse når dere anlegger plassen. Under forutsetning av dette er tiltaket altså ikke søknadspliktig etter plan- og bygningsloven.

Med venleg helsing
Tore Johan Erstad
Juridisk Rådgivar
E-post: Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no

Fra: Tore Johan Erstad
Sendt: 21. juni 2016 12:28
Til: 'Arve Birkeli'
Emne: SV: parkering v/meland auto.

Hei,

Info vel mottatt. Vi tar dette opp til en liten diskusjon på byggesaksmøte i kommunen på torsdag, så skal jeg gi deg en tilbakemelding raskt etter det.

Med venleg helsing

Tore Johan Erstad

Juridisk Rådgivar

E-post: Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no

Fra: Arve Birkeli [<mailto:arve@melandauto.no>]

Sendt: 20. juni 2016 14:16

Til: Tore Johan Erstad

Emne: parkering v/meland auto.

Hei.

Sender over kart på ønsket parkerings areal ved Seilmaker Iversen som avtalt på telefon.

Det vil bli brukt eksisterende inn/utkjøring.

Det blir kun liten justering av høyde i terreng.

Mvh

Arve Meland Auto A/S