

## Avtale om leige av jord

Landbrukseigedomen gnr. 42 bnr. 3 i Meland kommune vert hermed leigd bort

av eigar: HARALD EIKELAND

til leigar: ODDVAR EIKELAND

Leiga omfattar fylgjande jordbruksareal: ALT

Fulldyrka: \_\_\_\_\_

Innmarksbeite: \_\_\_\_\_

Overflatedyrka: \_\_\_\_\_

Lyngmark: \_\_\_\_\_

Leigeperioden strekkjer seg frå den: 1/1 2009 til den: 1/1 2020  
Gjensidig oppseiingsfrist vert sett til 01. februar kvart år.

Leigeavgifta setjast til: 0

Leigd areal skal leverast tilbake til eigar i like god stand som då den vart utleigd.

Leigar har rett til å fulldyrke og/eller overflatedyrke dei areal som er leigd. Leigar har rett til å anlegga driftsveggar og bruovergangar. Utbetringar som må gjerast for å kunne nytte jorda til god jordbruksdrift, bør eigar og leigar drøfte kostnadsfordeling på, før utbetringa tar til.

Framleige er ikkje tillete.

Eigarskifte: Om eigaren vil selje eller på anna måte avhende eigedommen, er han forplikta til å gjere er vervaren merksam på leigeforholdet slik at ervervar ikkje kan påberope at han har vore ukjent med leigeforholdet og at han dermed ikkje er bunden av avtalen. Ved eigarskifte på leietakars eigedom, har den nye eigaren rett til å tre inn i denne leigeavtalen på same vilkår.

Denne avtalen kan tinglysast, og gebyr betalast av: \_\_\_\_\_

EIKELAND  
\_\_\_\_\_  
Stad

17/9 2009  
\_\_\_\_\_  
Dato

[Signature]  
\_\_\_\_\_  
Grunneigar

[Signature]  
\_\_\_\_\_  
Leigetakar

Vi kan bekrefte at ovannemnde personar eigenhendig har underteikna denne avtalen i vårt nærvær, og at samtlige er over 18 år.

[Signature]  
\_\_\_\_\_  
Underskrift frå vitne 1.

[Signature]  
\_\_\_\_\_  
Underskrift frå vitne 2.

Denne avtalen er skriven i 3 eksemplaras, kor partane får kvart sitt eksemplar og eit sendast til: Meland kommune, PB. 79, 5906 Frekhaug.