

---

**Fra:** Morten Landmark <mortenlandmark@hotmail.com>  
**Sendt:** 10. august 2016 13:29  
**Til:** Postmottak Meland  
**Emne:** avklaring om søknadsplikt  
**Vedlegg:** Juvik7.png

Hei.

Jeg holder til i Mjåtveitmarka 84, gårdsnummer 22, bruksnummer 22.

Her har vi et gammelt og sjarmerende trehus som vi renoverer.

Av økonomiske grunner tar vi denne prosessen over lengre tid. Da får vi også en god anledning til å tenke oss om underveis.

Vi har søkt, fått godkjent og bygget en garasje med altan oppå. Denne er nå ferdigstilt.

Vi jobber nå med å bytte kledning. I den forbindelse ønsker vi å endre husets farge tilbake til hvit som var husets opprinnelige farge ifølge de eldste med best hukommelse i nabolaget. Vi ønsker også å utvide noen av vinduene som er halv høyde slik at disse blir full høyde, noe som vi mener gir en bedre helhet.

Videre ønsker vi å overbygge noe av den eksisterende altanen (over garasjen) med et takoverbygg som også vil fungere som altan / rømningsvei for soverommene i husets andre etasje. Disse soverommene har ingen god rømningsvei slik som det er nå, kun en utvendig stige som er litt vond å betjene. Dette overbygget vil da bli ca. 2,8 x 8 meter, altså ca. 22kvm.

Vi ønsker i forbindelse med dette å utvide de eksisterende vinduene på soverommene i høyden til dører som vender ut mot denne altanen.

Siden ønsker vi også å bytte taket. Vi ønsker i utgangspunktet å beholde skiferen, men dersom det viser seg å være vanskelig å få dette til, så ønsker vi å bytte til sort glanset takstein.

Vi ønsker også å sette inn et ekstra vindu på kjøkkenet. Dette vil være samme størrelse og stil som øvrige vinduer.

Jeg lurer på om dette er greie tiltak å sette i gang med nå når godværet kommer, eller om noe av dette blir søknadspliktig?

Jeg har lagt ved en skisse av slik huset vil se ut når vi er ferdig.

NB vi har fått skryt av naboene for garasjen og altanen, de synes den var pen. 😊

Ring meg gjerne på 90744883.

Mvh, Morten Landmark