



Gjennomføringsplan

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Versjonsnr.	Dato	Sign.Ansv.søker
Meland	23	509	Løypetona B2, 5918 FREKHAUG	1	19.05.2014	Elektronisk signert

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
ARK	Arkitekturprosjektering fram til rammetillatelse	1	980043924 TIPPETUE ARKITEKTER AS		19.05 2014			X

Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Grunnarbeid og landskapsutforming. Utvendig rørarbeid. Plasstøpte betongkonstruksjoner	Grunnarbeid og landskapsutforming	1	977056306 DRANGE MASKIN AS				X	

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Meland 23 509 Løypetona B2, 5918 FREKHAUG

Foretak

Organisasjonsnummer Navn Adresse
980043924 TIPPETUE ARKITEKTER AS Fantoftvegen 44, 5072 BERGEN

Kontaktperson Telefon Mobiltelefon e-postadresse
Olafia Zoega 55563301 97439470 olafia@tippetue.no

Foretaket er sentralt godkjent for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Prosjektering	Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	1
Prosjektering	Arkitektur	3
Søker	Andre	3

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde Signert
Ansvarlig søker Elektronisk

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Prosjekterende

Ansvarsområde Tiltakskl. Signert Samsvarserklæring foreligger ved
Arkitekturprosjektering fram til rammetillatelse 1 Elektronisk Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.
Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.

Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

Ansvarlig søker

Ansvarlig foretak

Dato 19.05.2014

Dato 19.05.2014

Signatur Søknaden er elektronisk signert

Signatur Søknaden er elektronisk signert

Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Meland	23	509	Løypetona B2, 5918 FREKHAUG

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
980043924	TIPPETUE ARKITEKTER AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Arkitekturprosjektering fram til rammetillatelse	Ja

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til: igangsettingstillatelse

Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.

Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK 10 alternativt TEK

Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK 10 alternativt TEK

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 19.05.2014

Signatur Søknaden er elektronisk signert

Tilleggsbeskrivelse - Utomhusplan med grønt-/lekeområder

Løypetona B2, Meland kommune

Tilhørende uteoppholdsareal for byggefelt B2, Løypetona er delt inn i fire ulike områder i tillegg til fritt uteoppholdsareal som oppstår i restareal mellom bebyggelsen.

GRØNT/LEK_1:

278 m²

Område 1 ligger foran Blokk 1 sør for Torget (T2). Dette området skal opparbeides med plen eller sportsgress. Området er tilregnet fri aktivitet som krever større arealer, som f.eks fotball eller andre ballspill som egner seg best på et slett underlag.

GRØNT/LEK_2:

587,9 m²

Område 2 ligger sentrert foran Blokk 1, og knytter seg på Torget (T2). Torget skal opparbeides med to dekker i ulike nivåer, det ene med et tredekke og det andre med et hardt dekke av stein, skifer eller lignende. Steindekket grenser til plen som følger terrenget videre ned mot sjøen. Nederste del av Grønt/lek 2 er naturterreng. På torget skal det bygges opp rammer/espelier, (se inntegnet på kart). En av trerammene på torget er lavere og smalere enn resten og danner med dette en sittebenk. Det er også tegnet inn tre andre sitteinnetninger på Torget.

På plenen skal det opparbeides et lekeområde tilrettelagt for de minste. Her er det satt inn en sandkasse (2x2m). Nederste del av område 2 er naturterreng og er tilrettelagt for frilek.

GRØNT/LEK_3:

285,1 m²

Område 3 er i sin helhet inntegnet som en større lekeplass og ligger foran sørlige del av Blokk 2. Det er tre lekeinnetninger på området, en sandkasse (2x2m), et dissestativ og et klatrestativ. I tillegg er det en benk i tilknytning til lekeapparatene.

GRØNT/LEK_4:

379,7 m²

Område 4 er lokalisert helt sør på område B2. Dette området ligger i brattere terreng enn de øvrige områdene. Området i sin helhet er et naturområde tiltenkt frilek.

GENERELLE TILTAK:

Alle grønt/ lek områder er i høy grad skjermet for trafikk. Grønt/lek område 1 ligger i tilknytning til vei, men denne er bare for intern innkjøring til parkeringsplass for tomannsboligene 11-18.

Alle boliger er tilknyttet lek/grøntområde innenfor 50 meters avstand.

Det er gode solforhold på samtlige grønt/lekearealer da de ligger sør-øst på tomten mot sjøen. Det er ryddet store deler av skogen som gjør at det slippes inn mye lys på områdene.

Alle grønt/lek områder med unntak av område 4 har universell tilkomst med sti fra vei eller parkeringsområde, og tilfredsstillende krav om maksimal stigning på 1:3, j.f § 1.7.2 i reguleringsbestemmelsene.

Vegetasjon/trær som vist på illustrasjonsplaner skal beplantes ved opparbeiding av områdene.

FELLES FØRESEGNIS:

Ihht Reguleringsbestemmelser for *Løypetona, gnr 23, bnr 509 m.fl, punkt 1.7 Uteoppholdsareal 1.7.1* Skal det opparbeides minst 25 m² per boenhet til felles leke- og oppholdsareal. For område B2 er det til sammen 55 boenheter som gir et krav på 1375 m² opparbeidet felles lek- og oppholdsareal.

Totalt areal for grønt/lek område 1-4 er ca 1530 m². I tillegg kommer tilstøtende uteareal som ikke er definert som grønt/lekeareal.

Grønt/lek område 1-4 og Fg 3 og Fg 4 skal være ferdig opparbeidet i sin helhet med de kvalitetene som er beskrevet før det gis brukstillatelse til 2-mannsboligene.

Parkering: For leiligheter og rekkehus skal det settes av minst 1,5 plasser per boenhet, i tillegg til 1 HC parkeringsplass per 20 boenhet. I Utomhusplanen er det satt av 27 parkeringsplasser utendørs i tillegg til 1 HC parkering som tilfredsstillende krav om parkering for 18 boenheter (9 tomannsboliger) inntil felles parkeringsanlegg under Blokk 1 og 2 er opparbeidet.

Søknad om ansvarsrett
 etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

G-

Side

1 av

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr. 23	Bnr. 509	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Meland Kommune
	Adresse Løypetona				Postnr. 5918	Poststed Frækhaug	

Foretak			
Foretak Drange Maskin AS			Organisasjonsnr. 977056306
Adresse Smøråsveien 22		Postnr. 5238	Poststed Rådal
Kontaktperson Rune Grimstad		Telefon 55215590	Mobiltelefon 97733055
E-post rune.grimstad@drangemaskin.no			

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)							
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)	
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest		
UTF	Grunnarbeider	2			X	2	
UTF	Betongarbeider	2			X	2	
UTF	Utvending Rørarbeid	2			X	2	

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| 1. Universitet/høgskole høyere grad | 3. Mesterbrev/fagskole | 5. Annen kompetanse, se vedlegg: |
| 2. Universitet/høgskole lavere grad | 4. Fagbrev/svennebrev | |

Vedlegg nr.

G-


Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Vedlegg nr.

G-

Vedlegg nr.

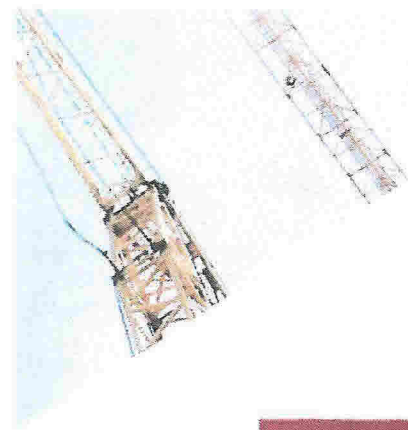
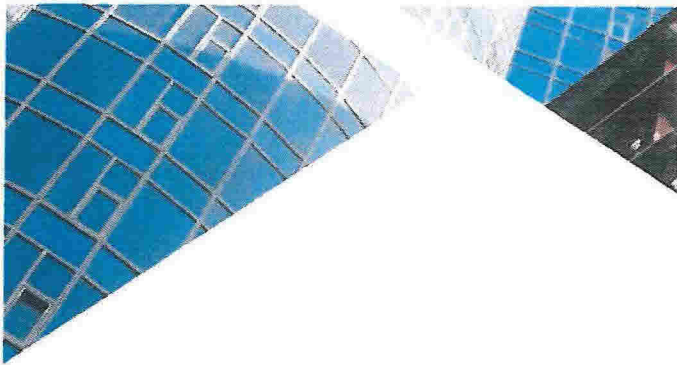
G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket	
Ansvarlig foretak Foretak Drange Maskin AS Dato 30.01.14 Underskrift  Gjentas med blokkbokstaver RUNE GRIMSTAD	Ansvarlig søker for tiltaket Foretak Dato Underskrift Gjentas med blokkbokstaver

TILTAK: LØYPETONA BOLIGFELT, DEL 2 - GNR 23 – BNR 509 – KONTROLLPLAN : DRENGE MASKIN A.S

FAGOMRÅDE	KONTROLL-OMRÅDE	KONTROLL AV	GJENNOMFØRING AV KONTROLL (OMFANG)	KRAV/ DOKUMENTASJON	ANSVARLIG	UTFØRT DATO OG SIGNATUR
VEIER/PASSER	FYLLING	LAGTYKKELSE	SYSTEMATISK	S1-0410	MASKINFØRER	
	TRAU	HØYDE OVERFLATE	PR. 20 M PR. 20 M	S1-0410 S1-0410	STIKN. ING. STIKN. ING.	
	FORSTERKN.LAG/ BÆRELAG	HØYDE LAGTYKKELSE OVERFLATE KOMPRIMERING	PR. 20 M PR. 20 M PR. 20 M 10 PR. 500 M SYSTEMATISK	S1-0410 S1-0410 S1-0410 MÅLING (stål/plate)MÅLINGER	STIKN. ING. STIKN. ING. STIKN. ING. ANLEGGsleder	
MIJØHÅNDTERING	FORURENSING SEDIMENTERINGS- BASSENG	LOKALISERE OMRÅDER/NIVÅER AVRENNING FØRES GJENNOM SED.BASSENG	DAGLIG	VISUELL/ MÅLINGER	MILJØINGENIØR/ MASKINFØRER	
VA-LEDNINGER	RØRLEGGING	HØYDE/SIDE INNBYRDES AVSTAND TRYKKPRØVING TETTHETSPRØVING	PR 20 M SYSTEMATISK HVERT KUMSTREKK HVERT KUMSTREKK SYSTEMATISK SYSTEMATISK	S1- 0412 S1 - 0412 D1 - 0404 D1- 0407	RØRLEGGER RØRLEGGER RØRLEGGER	
	GJENFYLLING	MAKS. STEINSTØRRELSE KOMPRIMERING	SYSTEMATISK SYSTEMATISK	VISUELT S1-0411	MASKINFØRER MASKINFØRER	
BETONGARBEIDER	FORSKALING	RETNINGER/HØYDER/ TEGNINGER	SYSTEMATISK	MÅLINGER	FORSKALER/STIK.IN G.	
	ARMERING BETONG/UTSTØPING	BØYELISTE/MONTERING KVALITETHØYDER/AVVIK	SYSTEMATISK SYSTEMATISK	VISUELT MÅLINGER	FORSKALER FORSKALER/STIK.IN G	
DOKUMENT- KONTROLL	PROSJEKTOPPSTART	VARSLING TIL MYNDIGHETER UTSTIKKING TOMT	FØR OPPSTART	R1- 0401	ANLEGGsleder	
	TEGNINGER	BRUK AV SISTE REV.TEGNING	FØR OPPSTART MÅNEDLIG	S1 - 0402 GJELDENE TEGN.LISTE KVITTERES	ANLEGGsleder	
	FERDIG MELDING	SLUTTPRODUKT EGEN KONTROLL	FØR SLUTTKONTROLL	S1-0901/D1-0902	ANLEGGsleder	
	SLUTTKONTROLL	KONTROLLPLAN	AVSKILTING	DETTE SKJEMA	ANLEGGsleder	

[Skriv inn firmanavn] | [Skriv inn firmaadresse]



Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **DRANGE MASKIN AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 977056306, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Utførelse av Murarbeid i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Riving og miljøsanering i tiltaksklasse 3
- > Utførelse av Innmåling og utstikking av tiltak i tiltaksklasse 3
- > Utførelse av Grunnarbeid og landskapsutforming i tiltaksklasse 3
- > Utførelse av Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 3
- > Utførelse av Plasstøpte betongkonstruksjoner i tiltaksklasse 2

Godkjenningen er gyldig til 29.08.2015

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.