

Gjeldsbrev

Lån nr.
20120640

Kr
4.500.000

Undertegnede,

Låntaker(e)	
Navn, adresse	Organisasjonsnr.
Meland kommune ("Låntaker") Postboks 79 5906 FREKHAUG	951 549 770

erkjenner herved å skyldes

Långiver	
Navn, adresse	Organisasjonsnr.
KOMMUNALBANKEN AS ("Långiver") Haakon VII's gate 5 B 0161 OSLO	981 203 267

følgende beløp:

Beløp i kroner 4.500.000	Beløp med bokstaver i kroner firemillionerfemhundretusen 00/100
-----------------------------	--

Lånebetingelser
Låneavtalen består av dette underskrevne gjeldsbrev samt vedlegg beskrevet nedenfor (benevnt "Låneavtalen"). Vedleggene skal anses som en integrert del av gjeldsbrevet og Låneavtalen.
Beløpet med tillegg av renter og omkostninger, beregnet på grunnlag av de satser som til enhver tid gjelder i låneperioden, tilbakebetales i samsvar med betingelsene i Låneavtalen.
Långiver kan til enhver tid kreve lånet førtidig innfridd med 12 måneders skriftlig varsel. Långiver kan ikke benytte retten til å kreve slik førtidig innfrielse i perioder hvor lånet løper med avtalt fastrente eller fast margin (lengre enn 12 måneders gjenværende rente/marginbinding).
Låntager kan innløse lånet i samsvar med de vilkår som følger av Vedlegg 1 (Tilsagnsbrev) eller vilkårene ved senere rentetilknøyninger.
Hvis rente- og avdragsterminer ikke betales i rett tid svares etterskuddsrente med f.t. 3,0 % over den for lånet gjeldende rentesats.

Vedlegg til gjeldsbrevet
Vedlegg 1: Tilsagnsbrev datert 13.12.2012

Følgende generelle lånevilkår gjelder med mindre annet følger av ufravikelig lov, forskrift eller særskilt avtalte vilkår (se første side):

Låntaker forplikter seg til å levere årlig regnskap og budsjetter til Långiver og forplikter seg til, hvis Långiver forlanger det, å gi opplysninger om sin økonomiske stilling og spesifikasjoner til regnskapene.

Låntaker er forpliktet til å underrette Långiver, uten ugrunnet opphold, dersom det inntreffer forhold som vesentlig forverrer Låntakers økonomiske stilling.

Gjelden kan forlanges innfridd i sin helhet umiddelbart uten oppsigelse eller påkrav dersom Låntaker vesentlig misligholder sine forpliktelser etter Låneavtalen. Dette gjelder også dersom Låntaker innstiller sine betalinger, erkjenner skriftlig ikke å være i stand til å betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller, innleder gjeldsforhandling av noe slag eller tas under konkursbehandling, blir gjenstand for utleggsforfølgning, arrest eller annen tvangsforfølgning, eller dersom låntaker vesentlig forringer sin formuesstilling på annen måte. Det samme gjelder dersom Låntaker innstiller eller truer med å innstille sin virksomhet, eller øvrige lån, garantier eller andre forpliktelser av finansiell karakter som Låntaker måtte ha, formelt eller reelt blir erklært misligholdt, eller det tas skritt for realisasjon av sikkerheter stillet for slike forpliktelser.


Låntaker godtar herved at påkrav kan sendes ved bruk av elektronisk kommunikasjon til den av Låntaker senest meddelte elektroniske adresse. Påkrav forkynnes under den til Långiver sist meddelte adresse. Låntaker skal ved påkrav betale omkostninger som påløper ved inndrivelse av gjelden.

Lånet kan fritt overdras uten Låntakers samtykke. Låntaker kan ikke overdra lånet til tredjemann, uten forutgående skriftlig samtykke fra Långiver. Låntaker frafaller retten til å erklære motregning eller til å gjøre gjeldende motkrav.

Låntaker vedtar inndrivelse uten søksmål av lånebeløp, renter og utenrettslige inndrivingskostnader, overensstemmede med tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2 a. Varsel etter samme lov § 4-18 oversendes den til Långiver sist oppgitte adresse.

Dersom lånebeløpet benyttes til fast eiendom, forutsettes tiltrekkelig og forsvarlig forsikringsdekning. Forsikringsattest skal innsendes Långiver. Evt. senere endringer i forsikringsforhold skal straks meddeles Långiver. Dersom forsikringspremien ikke betales i rett tid, er Långiver berettiget til å dekke den for Låntakers regning. Evt. brannerstatning, naturskadeerstatning eller annen erstatning som følge av hel eller delvis skade, kan kreves i sin helhet til hel eller delvis innfrielse av lånet, med de begrensninger som følger av lov eller avtale.

Låntaker aksepterer at de ikke-preseptoriske bestemmelser i finansavtaleloven 1999 nr. 46 er fraveket i den utstrekning det følger av Låneavtalens vilkår.

Sted og dato Frekhaug 13.12.2012	
Låntakers stempel og underskrift  Ingvild Hjelmtnøit	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver Ingvild HJELMTNØIT

Jeg/VI bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/VI er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift Kjell Hjertås	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver KJELL HJERTÅS
Adresse (med maskin eller blokkbokstaver) HOLMEKNAPPEN 21, 5918 FREKHAUG	
2. vitneunderskrift Peggy Guttl	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver PEGGY GUTTL
Adresse (med maskin eller blokkbokstaver) BORTVEIT, 5281 Valesstrand sfossen	

LÅN NR.:
INNFRIDD
Dato: 07.10.2016
Kommunalbanken AS
Anita Skulberg Åse Kristensen

Dato 13.12.2012
Dir. tlf. 21 50 20 51
E-post tcd@kommunalbanken.no
Vedlegg

Meland kommune
Postboks 79
5906 FREKHAUG

Att.: Økonomisjef Kjell Hjertås

Tilsagn om lån til investeringer 2012

Vi viser til deres aksept av 13.12.12, og bekrefter med dette at Kommunalbanken har innvilget lån på følgende betingelser:

Lånenummer: 20120640
Låntager: Meland kommune
Formål: 1,5 mill til VAR og 3 mill til diverse investeringer i 2012
Lånebeløp: NOK 4.500.000
Utbetaling: Etter nærmere avtale, dog senest dato 20.12.12. Lånebeløp som ikke er trukket opp innen 20.12.12 bortfaller.
Løpetid: 30 år
Avdrag: Like store halvårlige etterskuddsvise avdrag på NOK 75.000, første gang 6 måneder etter utbetaling.
Rente: **Betingelser P.t. rente:**
Nominell rente: 2,250% p.a.
Effektiv rente: 2,263 % p.a.
Renteberegningsmetode: Faktiske dager/365
Renteterminer: Etterskuddsvise halvårlige renteterminer. Dersom termindato ikke er en bankdag, vil forfallstidspunktet settes til påfølgende virkedag.
Varighet: Varslingsfrist for renteendringer er minimum 14 dager.
Konvertering: Lånet kan omkostningsfritt konverteres til bankens øvrige renteprodukter.
Innløsning: Lånet kan omkostningsfritt innløses med 14 dagers varsel.

Gebyr: NOK 0


Forbehold: Vi forutsetter at lånet er gitt i samsvar med og oppfyller kommunelovens § 50.

Vedlagt følger lånedokumentasjon for undertegning av ordfører og retur Kommunalbanken. Dette tilsagnsbrev er en integrert del av lånedokumentasjonen.

Det er en forutsetning for utbetaling at tilfredsstillende lånedokumentasjon er etablert.

Vi ser frem til et fortsatt godt samarbeid omkring dette lånet, og står gjerne til disposisjon med ytterligere informasjon.

Med vennlig hilsen
Kommunalbanken AS


Torger M. Jonassen
Kunde- og markedsansvarlig
Iht. fullmakt


Terje Dalby
Kunde- og markedsansvarlig
Iht. fullmakt

Tilsagn med ovenstående betingelser aksepteres herved:

Dato: 13.12.2012

Signatur og stempel: .....



Vedlegg:
Lånedokumenter

LÅN NR.: _____

INNFRIDD

Kommunalbanken AS

LÅN NR.: 20120640

INNFRIDD

Oslo, 07.10.2016

Kommunalbanken AS

