

Garanti - Guarantee

Garantist - Guarantor SpareBank 1 SR-Bank ASA Postboks 250 4066 STAVANGER
Organisasjonsnr. - Enterprise No 00937895321

Garantinnr. - Guarantee No 803118	Kontonr. - Account No 3201 93 02163	Saksnr. - File No 2016.41460
---	---	--

Hoveddebitor - Principal debtor Organisasjonsnr./Fødselsnr. - Enterprise No/Nat ID No 009128 02604
Navn, adresse - Name, address Mjåtveitmarka B16 AS c/o Tysseiland arkitektur AS Valkendorfsogaten 9 5012 BERGEN

Kreditor - Creditor Organisasjonsnr./Fødselsnr. - Enterprise No/Nat ID No 009515 49770
Navn, adresse - Name, address Meland Kommune Postboks 79 5906 FREKHAUG Norway

Garantibeløp - Amount guaranteed		
Valuta/Landkode	Beløp - Amount	Beløpet med bokstaver - The Amount in letters
NOK	107.000,-	ETTHUNDREOGSYVTUSEN KRONER 00/100

Utløpsdato - Expiry date

Garantibeløpet er en absolutt øvre ramme for bankens/foretakets ansvar. Kun misligholdskostnader ved bankens/foretakets eget mislighold kommer i tillegg. - *The guarantee is an absolute upper limit for the bank/enterprise's liability. Only costs related to the bank/enterprise's own breach are additional.*

Underliggende kontrakt - Underlying contract
med tillegg av renter og omkostninger overfor hoveddebitor, likevel innenfor garantibeløpet. - <i>with addition of interest and costs/charges to the principal debtor, though nevertheless within the guarantee amount.</i>

Garantitekst (vilkår for garantien) - Special terms
<p>På vegne av garantidebitor stiller SpareBank 1 SR-Bank ASA seg som selvskyldnerkausjonist like overfor ovennevnte garantikreditor som sikkerhet for forpliktelse i henhold til kontrakt datert 31.08.2016 vedr. kjøp av bolig i prosjektet Mjåtveittunet, leilighet 164-13 i Meland kommune og oppføring av bolig på denne.</p> <p>Garantien gjelder entreprenørens kontraktsforpliktelser, herunder forsinkelsesrente og inndrivelsesomkostninger ved mislighold i utførelsestiden og reklamasjonstiden. Garantien i utførelsestiden gjelder også entreprenørens ansvar for forsinket fullføring. Garantien er begrenset til kr. 64.200,- som utgjør 3% av kontraktssum, for forhold som påberopes overfor entreprenøren før overtakelse av kontraktsarbeidet.</p> <p>Fra overtakelse av kontraktsarbeidet trappes garantien opp til kr. 107.000,-</p> <p>som utgjør 5% av kontraktssum, for forhold som påberopes overfor entreprenøren ved forbrukerens overtakelse av kontraktsarbeidet eller i løpet av reklamasjonstiden, tidsbegrenset til 5 -fem- år regnet fra overtakelsen.</p> <p>Garantiansvar i bygge- og reklamasjonstid er begrenset til 5% av kontraktssum. Denne garanti står ved makt inntil krav som forbrukeren har mot entreprenøren, og som er fremsatt innen respektive frister, er oppfylt.</p> <p>Banken skal alltid varsles når kontrakten mellom forbruker og entreprenør heves, eller dersom det påberopes mislighold.</p> <p>Twister vedr. denne garanti behandles ved samme verneting som twister mellom entreprenør og forbruker.</p>

Bl.nr FS1.002.11 Copyright SPAMA 2014.05.06 (v. 2012.01.01.)



