
Fra: Tore Johan Erstad
Sendt: 25. oktober 2016 13:24
Til: 'egil.gripsgard@live.no'
Kopi: 'kilsper@online.no'
Emne: GBNR 36/108
Vedlegg: 20161025130506.pdf

Hei,

Jeg skriver på et godkjenningsvedtak på tomannsboligen og blir oppmerksom på noen ting som må på plass:

- Erklæring om rett til å ha VA-ledninger liggende på eiendommene gbnr 36/133 (som du selv eier) og 36/3 (Randi Odland), se vedlagt situasjonskart.
- Rett til å kople seg på det private anlegget (som jeg antar du selv eier) for utslepp til fjorden.

Ved gjennomgang av nabovarsling blir jeg også oppmerksom på at gbnr 36/109 har skiftet eier etter nabovarslingen ble gjennomført. I forhold til byggesaken krever vi ikke ny nabovarsling, men jeg ser også at utslippet ikke er omfattet/nevnt i nabovarselet. I denne situasjonen mener jeg det er rett av kommunen å kreve nabovarsel (eller at du innhenter et samtykke fra dagens eier av bnr 109) av utslippet og plassering av septiktank (denne plasseres ikke langt unna nabogrensen). Det er altså kun gbnr 36/109 som må varsles.

Når disse tingene er på plass, kan jeg ferdigstille vedtaket og sende dette ut. Reidun behandler søknaden om utslipp i eget vedtak i etterkant.

Ta kontakt hvis du har spørsmål, 56 17 11 69.

Kopi til ansvarlig søker til orientering.

Med venleg helsing
Tore Johan Erstad
Juridisk Rådgivar
E-post: Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no

Fra: Tore Johan Erstad
Sendt: 25. oktober 2016 13:05
Til: Tore Johan Erstad
Emne: