

Nabovarsel

11-November-2016

BYGGESØK

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

TilMeland Kommune
Postboks 79
5906 FREKHAUG**Som eier/fester av**

Gnr.	Bnr.	Andre Gnr/Bnr
22	113	22/226

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Andre Gnr/Bnr	Adresse	Eier/fester
Meland	22	166	22/173	5918 FREKHAUG	Rygir Tomteutvikling AS

Det varsles herved om

Tiltakstype	Næringsgruppekode	Formål
Nytt bygg - Boligformål Veg Parkeringsplass	X Bolig	bolig

Nabovarselet gjelder

Det søkes om rekkehus og leiligheter ihht. til gjeldende reguleringsplan og øvrige lovverk. Boligene innehar gode kvaliteter i et område som er planlagt som en helhet med totalt 58 enheter. Her er det en blanding av leiligheter og rekkehus. Håper med dette at våre tanker om et nytt og fint felt her på Mjåtveit vil gi positiv innvirkning på nabolaget.

Arealdisponering**Planstatus mv.**

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Mjåtveitmarka, gnr. 22 bnr. 3, 6, 22, 166, 173 m.fl.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel**Ansvarlig søker**

navn
TYSSELAND ARKITEKTUR AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Mobiltelefon
Kristian Borrebæk	kristian@tyark.no	90742094

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
TYSSELAND ARKITEKTUR AS	Valkendorfsgaten 9, 5012 BERGEN	kristian@tyark.no

Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3



BYGGESØK

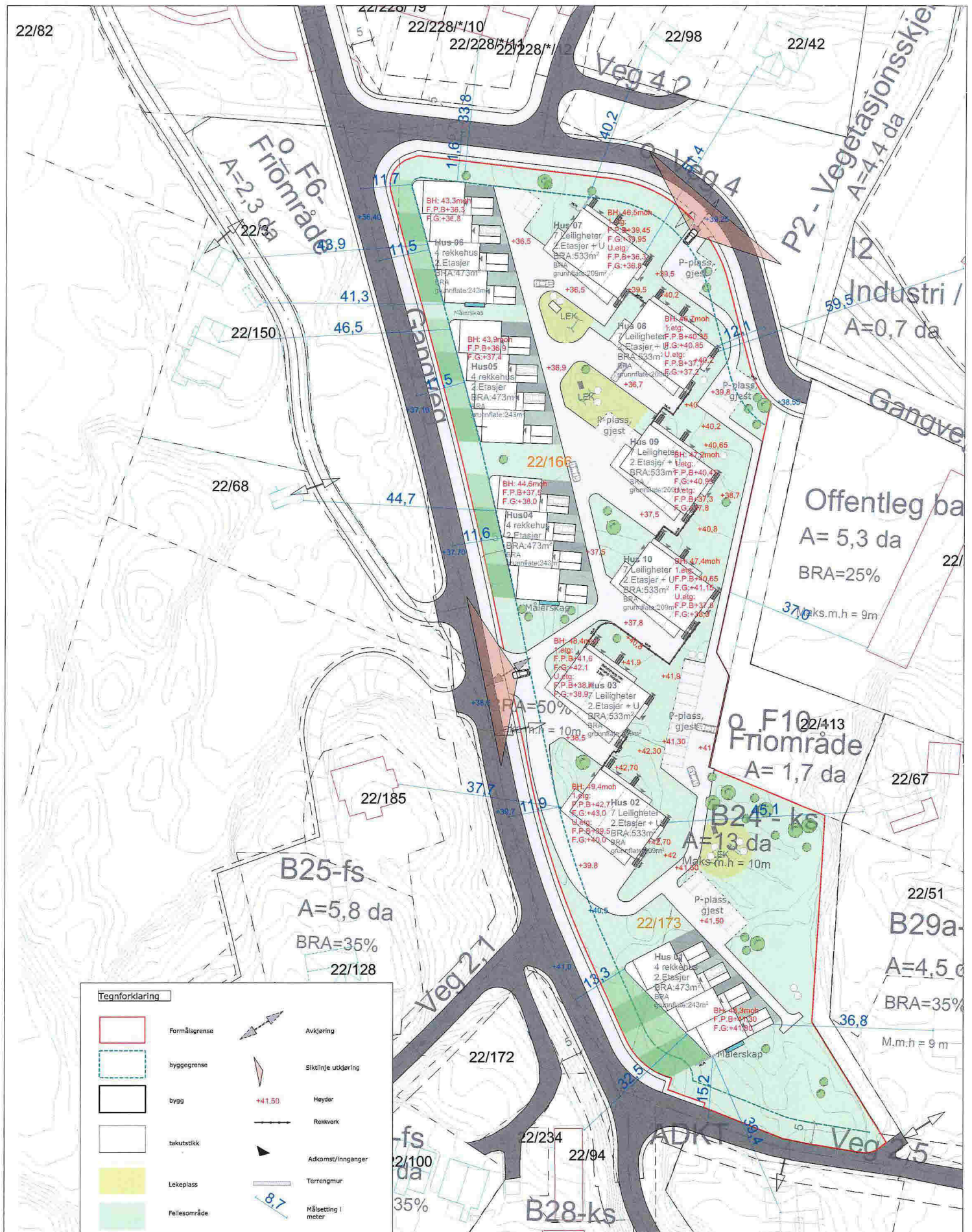
Signering

Ansvarlig søker/Tiltakshaver

Sted _____

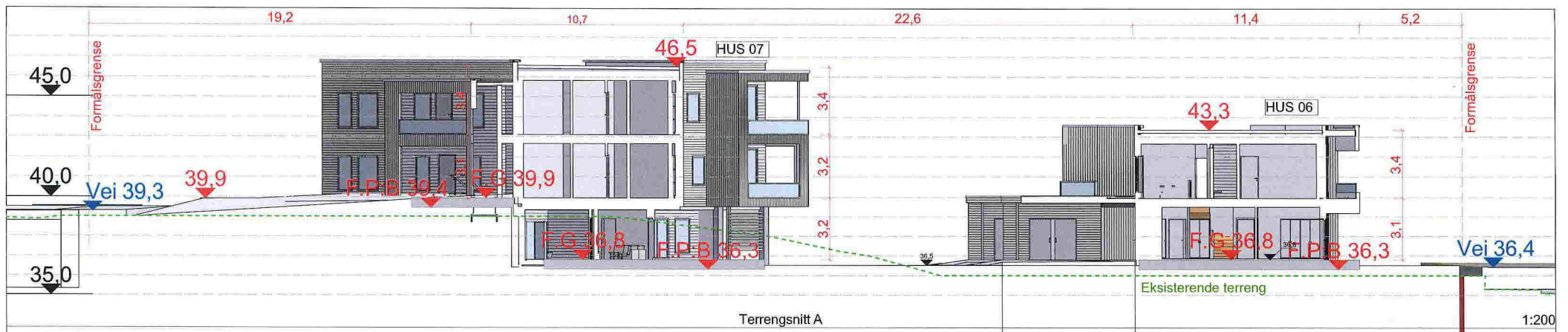
Dato 28.10.2016

Signatur Søknaden er elektronisk signert
TYSSELAND ARKITEKTUR AS

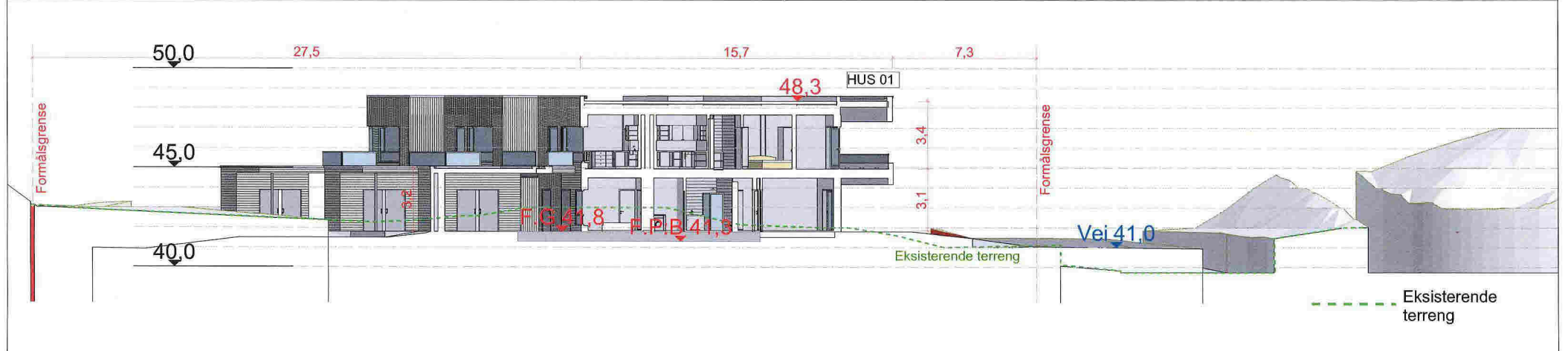


Tegnforklaring			
	Formålsgrense		Avkjøring
	Byggegrense		Siktelinje utkjøring
	bygg		Heyder
	takutstikk		Rekkverk
	Lekeplass		Adkomst/Innganger
	Fellesområde		Terrangmur
	Privat uteareal		Målestøtting i meter
	Parkeringsplass		
	Internvei, asfalt		

Fase: Nabovarsel	 N	Arkitekt, Ansvarlig søker: Tysseland Arkitektur AS Valkendorfs gate 9 5012 Bergen www.tyArk.no	Risikofon nr: 4
Prosjekt: Mjåtveitkollen B24		Prosjekt nr: 1524	Revisjonsdato 28.10.2016
Tysseland ARKITEKTUR AS		Tegning nr: A10-5	Dato: 15.12.2015
		Type tegning: Situasjonsplan	Målestokk: 1:800
			Kontroll prosjekt Sign: MB Kontroll: MT



Tittel: Mjåtveitkollen B24	Fase: Nabovarsel	Prosjektnr.: 1524	Gnr. 22	Dato rev: 28.10.2016	Arkitekt: Tysseland Arkitektur AS Valkendorfgaten 9 5012 Bergen	Tysseland ARKITEKTUR AS
	Type tegning: TerrenngSnitt A, B, C	Tegningsnr.: A30-1	Bnr. 166/173	Målestokk: 1:200		



Tittel:
Mjåtveitkollen B24

Fase:
Nabovarsel
Type tegning:
Terrensnitt D, E, F

Prosjektnr.:
1524
Tegningsnr.:
A30-2

Gnr.
22
Bnr.
166/173

Dato rev:
28.10.2016
Målestokk:
1:200

Arkitekt:
TysseLand Arkitektur AS
Valkendorfgaten 9 5012
Bergen

TysseLand
ARKITEKTUR AS



Terrengsnitt G

1:300

--- Eksisterende terreng

Tittel:
Mjåtveitkollen B24

Fase:
Nabovarsel
Type tegning:
Terrengsnitt G

Prosjektnr.:
1524
Tegningsnr.:
A30-3

Gnr.
22
Bnr.
166/173

Dato rev:
28.10.2016
Målestokk:
1:300

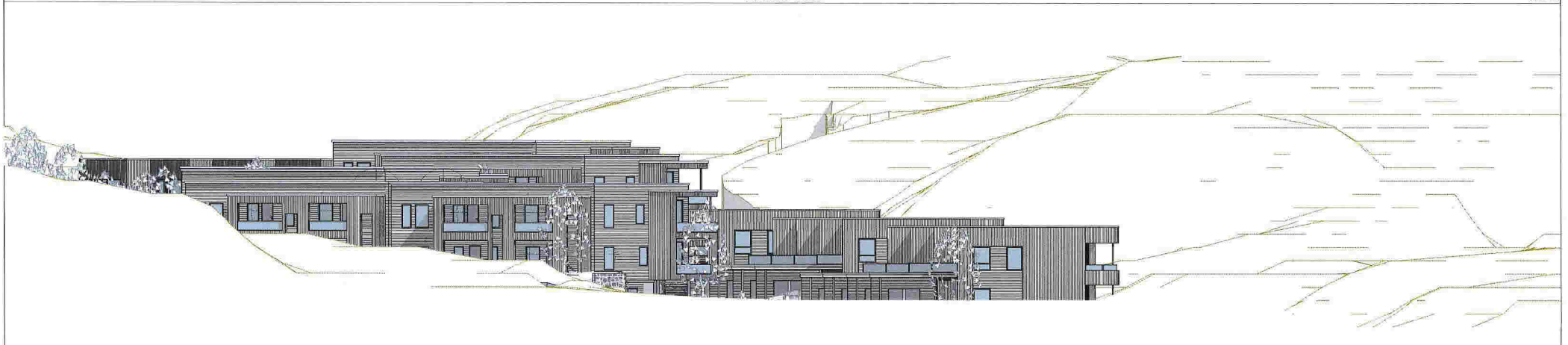
Arkitekt:
TysseLand Arkitektur AS
Valkendorfgaten 9 5012
Bergen

TysseLand
ARKITEKTUR AS



Fasade Vest

1:600



Fasade Nord

1:300



Fasade Sør

1:300



Fasade Øst

1:600

Tittel:
Mjåtveitkollen B24

Fase:
Nabovarsel
Type tegning:
Fasade Nord og Vest

Prosjektnr.:
1524
Tegningsnr.:
A40-1

Gnr.
22
Bnr.
166/173

Dato rev:
28.10.2016
Målestokk:
1:600,

Arkitekt:
Tysseland Arkitektur AS
Valkendorfgaten 9 5012
Bergen

Tysseland
ARKITEKTUR AS



Tittel:

Mjåtveitkollen B24

Fase:

Nabovarsel

Type tegning:

Illustrasjon

Prosjektnr.:

1524

Tegningsnr.:

A40-11

Gnr.

22

Bnr.

166/173

Dato rev:

28.10.2016

Målestokk:

1:0,94,

Arkitekt:

Tysseland Arkitektur AS

Valkendorfgaten 9 5012

Bergen

Tysseland
ARKITEKTUR AS