

C-3

## ERKLÆRING

TILLATELSE TIL OPPFØRING AV BYGNING NÆRMERE ENN 4 M  
FRA FELLES TOMTEGRENSE.

KFR. PLAN- OG BYGNINGSLOVENS § 29-4 andre ledd.

Undertegnede eier av eiendommen gnr. 27... bnr. 164... i Hemne tillater at eier

av eiendommen gnr. 27... bnr. 160... i Hemne får oppføre

Forstøtningsmur av naturstein

..... nærmere enn 4 m fra vår felles grense, slik at

(byggets art)

avstanden fra ferdig bygg til tomtegrense blir 0,2... m.

Det vises for øvrig til plan og bygningslovens § 29-4 vedr. avstand, plassering og  
høyde fra nabogrense. (se bakside)

HEMNE ..... den 01. 06. 2014

SIR R ..... Ann Beate M. Einck  
underskrift

C-4

**§ 29-4 Plan og bygningsloven av 27/6.2008 nr 71 ajourført med endringer senest ved lov av 25/6-2010 nr 48, gjelder fra 1/7-2010.**

**§ 29-4 Bygningens plassering, høyde og avstand fra nabogrense**

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- a) når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelser, herunder regler om avstand mellom byggverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i andre ledd bokstav b, gis ved forskrift.