



Lars Ingard Namdal  
Skagevegen 40 H  
5258 BLOMSTERDALEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/75 - 19/1467

Saksbehandlar:  
Kjell Langeland  
kjell.langeland@modalen.kommune.no

Dato:  
24.06.2019

## Løyve til tiltak gn.r 73 bnr. 16

### Administrativt vedtak Teknisk etat sak nr: 011/2019

Vi syner til din søknad datert 05.01.2019. Det er gjort slikt vedtak i saka.

### Vedtak

I samsvar med plan og bygningslova § 19-1 vert det gjev dispensasjon frå bygging i LNF område. Det vert gjevne byggeløyve etter § 20 -1 a. og §20-4a

### Saksutgreiing:

Det ver søkt om eit tilbygg på 10m<sup>2</sup> og ein oppstillingsplass for bil.

Det vert søkt om dispensasjon frå dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen. LNF område.

Søklar skriv i si grunngjeving « Tillbygget vil ikkje medføre begrensninger for naboer eller andre brukere av området. Ved å tillate tilbygget vil hytta bli meir funksjonell, og den vil få inngangsparti med vindfang (som mangler i dag). Mht. Til støy frå vei vil tiltaket ikke medføre endringer i forhold til dagen situasjon.

For at kommunen skal kunne gje dispensasjon må fordel vera større enn ulempe.

Tillbygget fører ikkje endring i forhold til dagens situasjon.

**Klage:**

*Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.*

Dersom du har spørsmål i saka, så kontakt konsulent Kjell Langeland.

Med helsing

Kjell Langeland  
konsulent