

BUDSJETT**ALTERNATIV 2.**

VEDLEGG 3

Modalen Nærings- og tenestesenter, inkl. lokaler for Uni Micro AS. BRA 1.310m²

Anleggsdel	Tekst		Sum
Felles kostnader	Rigg og drift		4 365 000
	Sum Felleskostnader		4 365 000
Bygning			
	Rivearbeider		1 220 000
	Bygningsmessige arbeider		22 540 000
	Sum Bygning		23 760 000
VVS			
	VVS installasjoner		4 110 000
Elkraft			
	Elkraft		3 530 000
Tele- og automasjon			
	Tele- og automasjon		440 000
Andre installasjoner			
	Andre installasjoner		1 780 000
Utomhus og landskap			
	Utomhus og landskap		1 535 000
Generelle kostnader			
	Generelle kostnader		1 200 000
Sum totalentreprise (Lars Jønsson AS)			40 720 000
	Opsjoner fra Lars Jønsson AS		-1 030 000
	Arkitekthonorar		1 510 000
	Innventar og IKT utstyr		2 600 000

	VA prosjekt slukke vann - Mo sentrum		1 753 305
	Fiber, omlegging		450 000
	Grunnundersøkelser		300 000
	Byggeledelse		300 000
	Sum totalkostnader		46 603 305
	Uforutsett (5% av entreprisekostnader)		2 317 700
	Sum eks. MVA		48 921 005
	MVA 25%		12 230 251
Budsjett	Sum inkl. MVA		61 151 256

