

Tilsynsavtale for dagsturhytta på ... , Modalen

Partar:

Modalen kommune (byggherre/tilretteleggjar) og ... (ansvar for tilsyn og dagleg drift)

Avtalen gjeld tilsyn med og drift av dagsturhytta og det området som vert nytta tilknytt dagsturhytta. Tinglysing av avtalar mellom grunneigar og tilretteleggjar (kommune) er ei oppgåve Modalen kommune har ansvar for. Tilsyn og drift av anlegget er definert som generelt vedlikehald, rydding og tilsyn med installasjonar for at anlegget skal kunne nyttast til føremålet. Oppgåvene er spesifisert her:

Drifts- og tilsynsoppgåver	Frekvens
Tilsyn	Kvar veke
Rydding inne og rundt hytta	Kvar veke
Sjekka omn	Kvar veke
Hogga ved	Etter behov
Fyra i omnen for å tørka ut hytta	Ein gong pr månad
Fylla på toalettpapir	Ein gong pr månad
Tømming av toalett	Ein gang pr år
Vask inne	Seks gonger pr år
Rista tepper	Ein gong pr månad
Olje/beise terrasser	Ein gong pr år
Lys-solcelle-sjekk	Ein gong pr år
Avviksmelding til kommunen	Kontinuerleg
Vedlikehald av merka stiar til hytta	Kontinuerleg

Modalen kommune dekker kostnader knytt til tilsyn og vedlikehald av hytta, skilting og informasjon om tilkomst til hytta.

Modalen kommune betalar ei godtgjersle på kr _____ pr. år til ... , for å ivareta avtalen.

... må innan **dato** kvart år sende inn krav om godtgjersle saman med ein kort rapport som inneheldt logg med oversikt over kven som utførte driftsoppgåvene og tidspunkt for når driftsoppgåvene vist i tabell ovanfor vart utført. Kommune skal betala innan **dato**. Det må samstundes koma melding om kven som er hovudansvarleg for drift og tilsynet og som skal melda eventuelle avvik til kommunen i neste meldingsår.

Kommunen utstyrer hytta med fast inventar, vaskeutstyr og toalettpapir ved oppstart. Fornying av reinhaldsutstyr med vidare tek ... seg av- For dette ansvaret får ... ein rund sum på kr _____ pr år. Sum vert utbetalt samstundes med den årlege hovudgodtgjersla.

Avtalen er gjeldande frå dato.

Godtgjersla vert overført til ... kvart år frå og med år ...

Alle godtgjersle vert indeksregulert kvart år.

Avtalen gjeld for ... år rekna frå d.d.

Partane har høve til å varsle behovet for ei endring av vilkåra i denne avtalen med eitt års varsel.

Kontaktperson dato (tilsyns og driftsansvarleg)

Namn og telefonnummer

Kontaktperson dato for Modalen kommune

Namn og telefonnummer

Stad/dato: Modalen dato

Tilsyn- og driftsansvarleg

Modalen kommune