

Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Anneli Vatle Lilletvedt	FE-033	21/319

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
004/2022	Kommunestyret	PS	20.01.2022

Orienteringssaker

Forslag til vedtak:

Sakene vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Kommunestyret - 004/2022

KS - behandling:

Industriutvikling Vest (IUV) v/ Børge Brundtland presenterte rapport som omhandla vurderingar knytt til Modalen Næringsbygg AS, jfr. KS-vedtak 17.06.21. Rapporten vert sendt ut til kommunestyret i etterkant av møtet.

Liv-Anne Aanesen spurde om slike selskap driv med bustadutvikling? Brundtland viste til at det går fint, og at det går føre seg i t.d. Alver kommune.

IUV v/ Tore Andre Sines (IUV) presenterte rapport om næringsutvikling generelt i Modalen.

Rapporten vert sendt ut til kommunestyret i etterkant av møtet.

Linda Neset spurde korleis ein bør forholde seg til initiativ som ikkje har utgangspunkt i Modalen? Bør det alltid vere lokale initiativ?

Liv-Anne Aanesen viste til erfaringar med ulike modellar over tid. Oppteken av at det skal vere "lokale kassaapparat" som nyttar dei lokale moglegheitane. Synes det er bra med samarbeid med eksterne, men at det bør vere ei forankring lokalt. iModalen AS vonar å kunne tilsetje dagleg leiar i løpet av februar.

Roger Fure trur at det må mykje hjelp til for å kunne byggje ut konsept som t.d. den spektakulære omveg m.m.

Kristin Nåmdal peika på at det må vurderast kva utfordringar som også gjeld. Få innbyggjarar/aktørar som ikkje om naudsynt har ambisjonar om å vere ei reiselivsverksemd. Modalen kommune bør ta ei meir aktiv rolle som næringsutviklar m.o.t. næringsareal m.m.

Håvard Engseth peika på at ein bør satse på lokale som vil etablere seg her, og som har produkt som skal ut av kommunen. Sikre at det vert etablert arbeidsplassar i Modalen som også inneber at dei vil busetje seg her. Ikkje først og fremst satse på reiseliv.

Teknisk sjef Tone S. Skuggevik orienterte om bustadutvikling på Mo/Otterstad

1. utviklingsmoglegheitar knytt til kyrkjelydstomta v/ kyrkja på Mo.
2. utviklingsmoglegheiter på kommunal tomt (eldre hus) på Otterstadsida.
3. utviklingsmoglegheiter på kommunal tomt 2 (eldre hus) på Otterstadsida.

Evt. sjå pkt. 2 og 3 i ein samanheng for felles utvikling.

Innspel: Vurdere område ved sjøen (nausta bort mot betongen), område på andre sida av øvste bru på Mo, område v/ Seten, samt område på Øvre Helland ved ballbana. Kommunestyret er positive til gå vidare med tankar og vurderingar som vart presenterte.

Kristin Nåmdal

Ynskjer å understreke at det nye huset - Flodmaal - er tatt i bruk. Skulle ha vore ei tydeleg markering av dagen.

Orientering v/ rådmannen

Ny ass. rådmann, Tonje H. Aarland, byrjar i stillinga si 1. mars.

Bryggjeslottet er opna etter lang tid med nedstenging - rassikring fase 1 er gjennomført. Skadar vert fulgt opp og reparert framover. Fase 2 og 3 i rassikringa vil påbyrjast framover.

Ras ved Nøttveit førre onsdag. Førte til flodbølge som resulterte i øydelegging av naust og hytter i området. Samarbeid om opprydding av fjorden er etablert med Alver og Osterøy. Kystverket har vore medverkande i ryddearbeidet på sjø. Nokre kostnader vil tilkomme i samband med å frakte vekk massar. Geolog skal vurdere fare for ytterlegare ras med grunnlag i biletmateriell og evt dronofilm dersom naudsynt.

Samrøystes vedteke

KS - vedtak:

Sakene vert tekne til orientering