

# Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Skriv ut skjema

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkeloven. Neste side -jfr. kap.3 og 7 i matrikkeloven med tilhørende forskrift og § 20-1.ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

Matrikkelmyndighet:		Kommunens sak-/journalnr.	
Kommunens navn			
Modalen			
Adresse	Postnr.	Poststed	
Mo 3	5729	Modalen	

## 1. Elendom

Gnr. 76	Bnr. 93	Fnr.	Snr.	Adresse	Modalen 324
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse	
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse	

## 2. Det søkes om / rekvirering av oppmålingsforretning

Tiltak etter pbl § 20-1m):

Saker etter matrikkeloven kap. 3 og 7 med forskrift:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> A. Fradeling av grunneiendom                  | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering (forskrift § 34)                               |
| <input type="checkbox"/> B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom | <input checked="" type="checkbox"/> F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36) |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring                            | <input type="checkbox"/> G. Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35)                       |
| <input type="checkbox"/> D. Fest grunn                                 | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32)                   |
|  | <input type="checkbox"/> I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)           |

## 2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde all. A - D. Må begrunnes.

- Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd
- Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikkeloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

## 2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt (jfr. 2.a)

- Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder saksnr.:

## 3. Fradelt parsell skal benyttes til

- |  |  |      |      |      |
|--|--|------|------|------|
| <input type="checkbox"/> Selvstendig eiendom | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til | Gnr. | Bnr. | Fnr. |
|--|--|------|------|------|
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Bolighus                                | <input type="checkbox"/> Landbruk / fiske                            |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus                              | <input type="checkbox"/> Naturvern                                   |
| <input type="checkbox"/> Industri / bergverk                     | <input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde                    |
| <input type="checkbox"/> Varehandel / bank / hotell / restaurant | <input type="checkbox"/> Offentlig veg                               |
| <input type="checkbox"/> Offentlig virksomhet                    | <input type="checkbox"/> Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |

## 4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak

Ny(e) parsell(er): Anslått nettoareal	Gjenværende parsell etter tiltak: Anslått nettoareal	Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnyttning
Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd	Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd	

## 5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseiendom - Jordloven §§ 9 og 12

	Fylldyrka areal	Overflatedyrka areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Sum areal
Areal som ønskes fradelt						

## 6. Dispensasjonssøknad

- Reguleringsplan  
 Kommuneplan  
 Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknaden skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og byggesaksloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelsen for dispensasjonen skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

## 7. Atkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Riks- /fylkesveg               | <input type="checkbox"/> Kommunal veg                         | <input type="checkbox"/> Privat veg                             |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg |   | <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| <input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt      | <input type="checkbox"/> Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

## 8. Vannforsyning - pbl. § 27-1

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk  | <input type="checkbox"/> Privat vannverk |
| <input type="checkbox"/> Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges |  |

## 9. Avløp - pbl. § 27-2

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg                   | <input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg / fellesanlegg |
| <input type="checkbox"/> Rettighet på annen eiers grunn vedlegges |   |

## 10. Byggegrunn, miljøforhold - pbl. § 28-1

Er eiendommen som skal fradeles lokalisert til et område med fare for flom, skred eller andre naturfarer / miljøforhold?

- Nei     Ja    Hvis ja, redegjør på eget vedlegg hvilke faremomenter som gjelder og beskriv kompensierende tiltak.

## 11. Vedlegg (Kryss av)

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Kart / Delingsplan<br><input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel<br><input type="checkbox"/> Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter<br><input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon | <input type="checkbox"/> Fullmakt<br><input type="checkbox"/> Firmaattest<br><input type="checkbox"/> Beskrivelse av søknaden / tiltaket<br><input type="checkbox"/> Annet |
|--|--|

## 12. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

Grensestolpar fjerna av tidlegare eigar.

## 13. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon

Dato

Underskrift

Vidar Skjelanger Reknes  
 Modalen 324  
 5729 Modalen  
 91611499

19.04.2022

*Vidar S. Reknes*