

**BYGGBLANKETT 8406 A**

# Formular for kontrakt om utførelse av bygge- og anleggsarbeider

Blanketten brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8406 Norsk bygge- og anleggskontrakt.

**Avtaledokument**

mellom

Byggherre			
Navn	Organisasjonsnr.		
Modalen kommune	964 969 302		
Adresse	Postnr.	Poststed	
Postboks 44	5732	Modalen	
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse

og

Entreprenør			
Navn	Organisasjonsnr.		
Stad Kystbygg AS	917 022 429		
Adresse	Postnr.	Poststed	
Leikanger	6750	Stadlandet	
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse

er det inngått følgende avtale:

**1 Kontraktarbeid**

Entreprenøren påtar seg å utføre følgende kontraktarbeid

Bygging av 1 stk dagsturhytte for Modalen kommune

i samsvar med kontraktdokumentene, jf. [NS 8406, 4.1](#), samt følgende øvrige dokumenter tilknyttet kontrakten. Disse dokumentene skal ha følgende prioritet:

Revidert tilbud Stad Kystbygg AS levert 28.04.2020  
 Referat forhandlingar datert 24.04.2020  
 Tilbud priskonkurranse Stad Kystbygg AS datert 26.03.2020  
 Referat informasjonsmøte med vedlegg spørsmål/svar datert 04.03.2020  
 Tilbud prekvalifisering Stad Kystbygg AS datert 20.02.2020  
 Konkurransesgrunnlag dagturhytter med vedlegg publisert i Doffin 07.02.2020

**2 Kontraktssum**
[NS 8406, punkt 2](#)

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudsum:

 Kr 

Eventuelle korreksjoner:


 Sum eksklusive merverdiavgift Kr 

 Merverdiavgift  % Kr 

 Kontraktssum Kr 
**3 Indeksregulering**

- Alternativ 1: Kontraktssummen indeksreguleres.
- Alternativ 2: Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

**4 Mengdekontroll**
[NS 8406 23.2](#)

- Alternativ 1: Entreprenøren skal foreta mengdekontroll og gis frist til  med å kontrollere de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.
- Alternativ 2: Entreprenøren har foretatt mengdekontroll av de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.
- Alternativ 3: Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

**5 Regningsarbeider**
[NS 8406, 23.4](#)

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:


Påslag for materialer:

Påslag for andre kostnader:

**6 Entreprenørens sikkerhetsstillelse**
[NS 8406 punkt 8](#)

- Alternativ 1: Entreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr  som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8406 punkt 8.
- a) Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.
- b) Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.
- c) Sikkerheten stilles på annen måte (spesifiser):

Alternativ 2: Entreprenøren stiller ikke sikkerhet.

**7 Byggherrens sikkerhetsstillelse** [NS 8406, punkt 8](#)

Alternativ 1: Byggherren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 15% av kontraktssummen.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8406 C

Alternativ 2: Byggherren stiller ikke sikkerhet.

**8 Forsikring** [NS 8406, punkt 9](#)

**8.1 Forsikring av kontraktarbeidet,**

Alternativ 1: Entreprenøren forsikrer.  
Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest  
Forsikringen gjelder inntil hele kontraktarbeidet er overtatt av byggherren.

Alternativ 2: Byggherren forsikrer.

**8.2 Ansvarsforsikring,**

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest

**9 Tidsfrister**

**Det er fastsatt følgende tidsfrister:**

**Tidsfrister for entreprenøren, jf. [NS 8406, 26.1](#):**

Igangsettelse på byggeplassen:

Jf. dok 2.4 Bilag 4 framdriftsplan, utarbeida av Stad Kystbygg AS

Sluttfrist:

Jf. dok 2.4 Bilag 4 framdriftsplan, utarbeida av Stad Kystbygg AS

**Andre dagmulktbelagte frister:**


**Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:**


**Tidsfrister for byggherrens leveranser og medvirkning:**


Alternativ 1: For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

Alternativ 2: Ovenstående tidsfrister avløser de tidsfrister som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

**10 Partenes representanter** [NS 8406 punkt 5](#)

Byggherrens representant er:

Entreprenørens representant er:

Visma Addo identifikasjonsnummer: 51BB-CAB86-C1EB3

**11 Påslag for byggeplassadministrasjon**[NS 8406, punkt 16](#)

Det gjelder følgende påslag:

Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll:  % av administrert sideentreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.**12 Særskilt avtale om avdragsbetaling**[NS 8406 23.3](#)

Det fastsettes følgende særskilte bestemmelse om avdragsbetaling:

Dok 3.2 Betalingsplan 2020-2021, utarbeida av Stad Kystbygg AS

**13 Varsler og krav**[NS 8406 punkt 7](#)Avtalte adresser for varsler og krav:  Sjø pkt. 10

- Alternativ 1: Varsler og krav kan gis ved elektronisk kommunikasjon.
- Alternativ 2: Varsler og krav kan ikke gis ved elektronisk kommunikasjon.

**14 Alminnelige kontraktsbestemmelser**

For denne avtalen gjelder NS 8406 Forenklet norsk bygge- og anleggskontrakt

**15 Særlige bestemmelser****16 Underskrifter**

Dette avtaledokumentet med bilag er utferdiget i 2 - to - eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene.

  
Sted og dato  
Sted og dato  
Underskrift byggherre  
Underskrift entrepenør



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

## Dokumenter i transaksjonen

### Dette dokumentet

Kontrakt dagsturhytte Modalen kommune.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

### Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 14 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

## Hendelseslogg for dokument

### Hendelseslogg for dokumentet

2020-09-23 08:30	Signeringsprosessen er påbegynt
2020-09-23 08:30	Signeringsprosessen er påbegynt
2020-09-23 08:30	Det har blitt sendt et varsel til Tomas Haaland (tomas@stadkystbygg.no)
2020-09-23 08:30	Det har blitt sendt et varsel til Tone Skuggevik (tone.skuggevik@modalen.kommune.no)
2020-09-23 12:14	Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Tomas Haaland
2020-09-23 12:14	Haaland, Tomas har signert dokumentet Kontrakt dagsturhytte Modalen kommune.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5993-4-1742311)
2020-09-23 12:14	Alle dokumenter er signert av Tomas Haaland
2020-09-24 13:56	Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Tone Skuggevik
2020-09-24 14:23	Skuggevik, Tone Selmer har signert dokumentet Kontrakt dagsturhytte Modalen kommune.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5999-4-2225194)
2020-09-24 14:23	Alle dokumenter er signert av Tone Skuggevik

Visma Addo identifikasjonsnummer: 51BB-CAB86-C1EB3

### Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.  
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

“Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.”



Serienummer: 9578-5993-4-1742311

Haaland, Tomas

IP: 46.230.129.85  
23-09-2020 12:14



Serienummer: 9578-5999-4-2225194

Skuggevik, Tone Selmer

IP: 85.200.246.2  
24-09-2020 14:23

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

#### Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>