

Arkoconsult As
5291 VALESTRANDSFOSEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/171 - 23/2512

Saksbehandlar:
Stefan Karlstrøm
stefan.karlstrom@modalen.kommune.no

Dato:
15.09.2023

Igangsetjingsløyve for heile tiltaket - Naust på gbnr. 73/3

Administrativt vedtak Teknisk etat sak nr: 014/2023

Vi syner til din søknad datert 09.09.22 . Det er gjort slikt vedtak i saka.

Vedtak

Modalen kommune gjev løyve til igangsetjing for heile tiltaket jf. søknad motteken 09.09.22. Løyvet vert gjeve med heimel i plan- og bygningslova § 21-4.

Dette løyvet skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Saksutgreiing:

Søknad om løyve til igangsetjing, datert 09.09.22
Løyve, datert 02.09.22

Ansvar

Følgjande føretak har erklært ansvar i saka.

Funksjon	Ansvar	TK	Føretak
SØK		1	Arkoconsult AS Org.nr. 918 269 665
PRO	Grunn- og betongarbeid	1	R Valle Maskin AS Org.nr. 985 416 397
PRO	Arkitektur, avgrensa til plassering, fasade og planløyving	1	Arkoconsult AS Org.nr. 918 269 665
PRO	Tømrararbeid	1	Villanger & Sønner AS Org.nr. 925 580 376

PRO	Grunn- og betongarbeid	1	R Valle Maskin AS Org.nr. 985 416 397
PRO	Tømrerarbeid	1	Villanger & Sønner AS Org.nr. 925 580 376

Vi minner om krava til ansvarsrett i pbl. kap 23. Vi syner til gjennomføringsplan versjon 2 og erklæringar om ansvar for meir detaljer om ansvarstilhøva.

Saksvurdering og konklusjon:

Det var gitt byggeløyve 02.09.22 utan særskilte vilkår for igangsetjing , og søkt om igangsetjingsløyve 09.09.22. Denne søknaden vart diverre ikkje fanga opp før ansvarleg søkjar purra no i september 2023.

Løyvet gjeld i tre år

Tiltaket må vere lovleg sett i gang innan tre år, elles fell løyvet vekk. Det betyr at de må ha sett i gang arbeida før fristen går ut. Fristen gjeld frå vedtaksdato, og den kan ikkje forlengast, jf. pbl § 21-9. Dersom nokon klagar på vedtaket er fristen tre år frå det endelege vedtaket i klagesaka.

Gebyr

Modalen kommune har ikkje innført byggesaksgebyr, tenesta er gratis.

Rett til å klage

Vedtaket kan påklagast etter forvaltningslova § 28. Fristen for å klage er tre veker frå de mottek dette vedtaket.

Dersom de har spørsmål i saka, så kontakt Sakshandsamar Stefan Karlstrøm på tlf. 97552504 eller e-post stefan.karlstrom@modalen.kommune.no

Med helsing

Stefan Karlstrøm
Sakshandsamar