

Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Øivind Olsnes	FA - Q14	15/195

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
054/2016	Formannskapet	PS	03.10.2016
	Kommunestyret	PS	

Avtale om drift og vedlikehald av Nygardsvegen II, Modalen kommune

Forslag til vedtak:

Modalen kommune godkjenner framforhandla avtale slik den føreligg. Modalen kommune vedtek å yte eit årleg tilskot til drift og vedlikehald i samsvar med avtalen, første gang med utbetaling i 2016.

Modalen kommune vel som medlem av vegstyre.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

BKK Produksjon AS har anlagt og eig anleggsvegen frå kommunal veg på Nygard og fram til Nygard kraftverk. Det har vore ei gradvis utbygging av hytter i området og vegen vert også nytta til allmenn ferdsel på sommar- og vintertid. Hytteigarane i området og BKK Produksjon AS har invitert Modalen kommune til å delta i eit samarbeid om drift og vedlikehald av ein del av anleggsvegen til Nygard kraftanlegg, jmf. kartvedlegg.

Vurdering

Følgjande partar tek del i denne avtalen:

BKK Produksjon AS for å ivareta eiga drift av sine kraftanlegg

Hytteigarane langs Nygardsvegen II, representert og organisert ved Nygard Vassverk AS

Modalen kommune for å ivareta allmenne interesse for bruk av vegen

Grunneigarane er etter eige ønske ikke part i avtalen.

Sidan vegen vart etablert ved anleggsutbygginga til BKK har det til no vore eit uformalisert samarbeid om bruk av vegen. Etter kvart har det vore ei auka hytteutbygging i området. I godkjend reguleringsplan (KS 014/08) er det føresett at hyttene i området skal bruke denne vegen som

tilkomst til feltet. Dette vart gjort for å hindre trafikk gjennom gårdstunet på Nygard.

Framlegg til avtale har vore drøfta mellom partane sidane hausten 2015. Ulike spørsmål og problemstillingar har vore drøfta i prosessen. Det føreligg no eit omforena framlegg til avtale som partane er bedne om å godkjenne. Etter rådmannen si vurdering gjev den framforhandla avtalen ei grei avklaring av dei problemstillingar som er tekne opp under drøftingane. Avtalen er tidsbegrensa til 10 år, men kan løpande seiast opp med 2 års skriftleg varsel eller prolongerast med 10 nye år.

For Modalen kommune er det viktig å tilretteleggje for allmenn ferdsel. Vidare er hytteeigarane i kommunen ei viktig interessegruppe å ivareta og samarbeide med. Likeeins er det positivt med eit godt samarbeid med BKK Produksjon AS for å nytte dei investeringane som er lagt ned i etablerte anleggsvegar i kommunen til fremme av friluftsliv og folkehelse. Framlegget til samarbeidsavtale gjev ein «vinn-vinn situasjon» slik sett, men til ein årleg kostnad også for kommunen.

Ved utbygginga av hytteområdet i Kvanndalen vart det opna opp for å nytte BKK sin anleggsveg til Kvanndalen. Det føreligg ein underteikna avtale datert 27.11.1990 vedkomande «Vedlikehald av anleggsvegen Nygard – Kvanndalen i Modalen» mellom BKK, grunneigarane og Modalen kommune. Kvar av desse partane har delteke med 1/3 av ein sum til årleg vedlikehald samt deling av inntil kr 25.000 som eingongskostnad ved ei større opprusting av vegen i 1991.

Det har også vore ei gradvis utbygging av hytter i området Fjellstølen frå 1978. Øvre Fjellstølen vart utvida med nytt steg i 1998. Då vart det etablert ein ny veg opp i området frå BKK sin anleggsveg. Til opparbeiding av denne vegen vart det gjeve eit tilskot frå Modalen kommune.

Grunna få offentlege parkeringsplassar i området i skisesesongen har Modalen kommune gjeve eit årleg tilskot til brøyting av vegane til Kvanndalen/Fjellstølen for å ivareta interessene for allmenn ferdsel.

Økonomiske avtalar for vedlikehald og brøyting i området Kvanndalen/Fjellstølen er ikkje omfemna av denne avtalen.

I hytteområdet på Nygard er det også ei velforening for Fjellstølen og Kvanndalen. Denne velforeninga er etablert med eige styre og avgrensa ansvar for vegane til Fjellstølen/Kvanndalen. Spørsmålet om ei felles velforening for alle hytteområda på Nygard har vore lufta, men ein har ikkje fått dette til.

Konklusjon

Området kring Nygard vert nytta som utfartsområde både for lokale innbyggjarar i Modalen, hyttefolk og andre tilreisande som ferdast i fjellet sommar og vinterstid.

Nygard Vassverk AS og BKK Produksjon AS er no samde om innhaldet i avtalen vedkomande del av vegen som er kalla Nygardsvegen II.

Semja inneber at det er tre parter i avtalen: Nygard vassverk, BKK Produksjon og Modalen kommune. Grunneigarane er etter eige ønskje ikkje part i avtalen.

Det vert teke sikte på at avtalen trer i kraft så snart som mulig, med verknad frå 01.01.2016, slik at kr. 25.000,- vert innbetalt frå partane også for 2016.

Rådmannen rår til at Modalen kommune godkjenner avtalen slik den føreligg.

Formannskapet - 054/2016

FOR - behandling:

Rådmannen orienterte om saka og svarte på spørsmål.

Representasjon for kommunen i vegstyre vart drøfta, og ein samla seg om å føreslå teknisk sjef Tone Selmer Skuggevik

Samrøystes

FOR - vedtak:

Modalen kommune godkjenner framforhandla avtale slik den føreligg. Modalen kommune vedtek å yte eit årleg tilskot til drift og vedlikehald i samsvar med avtalen, første gang med utbetaling i 2016.

Modalen kommune vel Teknisk sjef Tone Selmer Skuggevik, som medlem av vegstyre.

Vedlegg:

Avtaleutkast Nygardsvei II - endelig versjon

Kart Nygardsvegen II