

Skøyte¹⁾

Innsendaren sitt namn: Modalen kommune	
Adresse Pb. 44	
Postnr. 5732	Poststad Modalen
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr.	Ref.nr.

Plass for tinglysingsstempel

TINGLYS
 DOKUMENTNR. **2193 802**
05 MAR 2020
STATENS KARTVERK

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i grunnboka

1. Eigedomen(ane)²⁾

Kommunenr. 1252	Kommunenamn Modalen	Gnr. 76	Bnr. 103	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn		☒ Nei ☐ Ja		Overdraginga omfattar transport av festeretten ☐ Nei ☐ Ja		
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt		☐ Nei ☐ Ja		Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar ☐ Nei ☐ Ja		
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast		Storleik på ideell part		Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrse etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d ☐ Nei ☐ Ja		
Slag ☐ 1 Med bygningar ☒ 2 Utan bygningar						
Bruk av grunn ☒ B Bustad-eigedom ☐ F Fritids-eigedom ☐ V Forretning/kontor ☐ I Industri ☐ L Landbruk ☐ K Off. veg ☐ A Anna						
Type bustad ☐ FB Frittliggj. einestad ☐ TB Tomannsbustad ☐ RK Rekkjehus/kjede ☐ BL Blokkhusvære ☐ AN Anna						

2. Kjøpesum

kr 140000	Lyst ut for sal på den frie marknaden ☐ Ja ☒ Nei
Omsetningstype ☒ 1 Fritt sal ☐ 2 Gåve (heilt eller delvis) ☐ 3 Oreigning ☐ 4 Tvangsauksjon ☐ 5 Uskifte ☐ 6 Skifteoppgjer ☐ 7 Opphøyr av sambuarskap ☐ 8 Anna	

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾kr **140000****4. Overdraging frå**

Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾	Namn	Ideell part
14016937879	Kjersti Vettlejord Børø	1/2
07116942172	Roy Feirud	1/2

5. Overdraging til

Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾	Namn	Fast busett i Noreg	Ideell part
964969302	Modalen kommune	☐ Ja ☐ Nei	1/1
		☐ Ja ☐ Nei	
		☐ Ja ☐ Nei	
		☐ Ja ☐ Nei	

6. Særskilde avtalar

OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglysast

Dato 20.01.20	Utfærdars underskrift 
-------------------------	---

GA-5400 N Godkj. (06.07) Elektronisk utgåve Skøyte Side 1 av 3

Andre avtaler (som ikkje skal tinglysast)

7. Fråsegn frå kjøparen/tileignaren ved overføring av bustadseksjon ⁵⁾

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegnene i eigarseksjonslova § 23.

Dato

Stad

Kjøparen/tileignaren si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

8. Fråsegn om sivilstand o.a. ⁶⁾

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partner(ar)?

☒ Ja ☐ Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og baa skriv under som utferdar?

☒ Ja ☐ Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?

☐ Ja ☒ Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

9. Underskrifter og stadfestingar

Dato

Stad

20.01.20

Kjersti

Mjølkeråen

Utferdaren si underskrift

Gjenta med maskin eller blokkbokstavar

Kjersti Vetlejord Børø

Kjersti Vetlejord Børø

Roy Feirud

Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato

Ektefelle/registrert partnar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Jarle Møen

Jarle Møen

Adresse

Lokketomarka 26, 5136 Mjølkeråen

2. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

KATHY AINUL MØEN

KATHY AINUL MØEN

Adresse

Lokketomarka 26, 5136 Mjølkeråen

Bortfestaren si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Dato

Utferdars underskrift

20.01.20

Kjersti Vetlejord Børø

Roy Feirud

10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar ⁷⁾**1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partner(ar)?**

☐ Ja ☐ Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnerar med kvarandre og baa underskriv som heimelshavarar?

☐ Ja ☐ Nei Dersom nei, må også spørsmål 3 besvares.

3. Gjeld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partner(ar) brukar som sams bustad?

☐ Ja ☐ Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(ar) samtykkja i overdraginga.

11. Underskrifter og stadfestingar

Som eigar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga

Stad, dato

Fødselsnr./org.nr.

Underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Som heimelhavars ektefelle eller registrerte partner samtykkjer eg i overdraginga

Dato

Ektefelle/registrert partner si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) si(ne) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Notar:

- 1) Skøytet skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Kartverket, det andre mottøk innsendaren i retur i kvittert stand. Skøytet skal sendast til Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid.
- 2) Dersom eiegen har underfestenummer (ufnr), kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttast.
- 3) Dokumentavgifta er knytt til salsverdien på eiegen. Dersom kjøpesummen tilsvarar salsverdi, er det nok å fylla ut kjøpesumfeltet med beløp. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fyllast ut dersom kjøpesummen er lågare enn dette. Dersom ein fyller ut baa felta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera høgst, bortsett frå i tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket § 1, 2. ledd, § 2 f og § 3.
- 4) Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast.
- 5) Feltet kan sløyfast dersom dokumentet ikkje gjeld overdraging av bustadseksjon.
- 6) Separerte vert rekna som gifte, og bustaden må vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkepateikning er vanlegvis berre naudsynt dersom baa er heimelshavarar.
- 7) Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, må heimelshavaren godkjenna overdraginga ved særskild påteikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarande fråsegn om sivilstand eller med samtykke frå ektefellen.
- 8) Dersom utferdaren /heimelshavaren ikkje er offentlig styresmakt, må utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eigedomsmeklar. Utferdaren og tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partner, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.

Dato

Utferdars underskrift

GA-5400 N

Skøyte

Side 3 av 3



Kjell Larsen



MODALEN KOMMUNE

Teknisk etat

Statens kartverk
Posboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

Referanser:

Dykkar:

Vår: 16/9 - 20/221

Saksbehandlar:

Kjell Langeland

kjell.langeland@modalen.kommune.no

Dato:

02.03.2020

Tinglesing av skøyte 76/103

Sender retta skøyte med påført gnr. og bnr.

Med helsing

Kjell Langeland

konsulent

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen signatur

Vedlegg:

Tinglesing av skøyte gnr. 76 bnr. 103 modalen kommune

Mottakere:

Statens kartverk

Postboks 600
Sentrum

3507

HØNEFOSS



MODALEN KOMMUNE

Teknisk etat

Statens kartverk
Posboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/9 - 20/221

Saksbehandlar:
Kjell Langeland
kjell.langeland@modalen.kommune.no

Dato:
04.02.2020

Tinglesing av skøyte 76/103 Modalen kommune

Oversender skøyte for tinglesing

Med helsing

Kjell Langeland
konsulent

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen signatur

Mottakere:

Statens kartverk

Postboks 600
Sentrum

3507

HØNEFOSS