

Hansen & Eknes AS
Saltverket
5283 FOTLANDSVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/179 - 18/2104

Saksbehandlar:
Marit Nedreli
marit.nedreli@osteroy.kommune.no

Dato:
06.02.2018

Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 79/18 Bysheim

Tiltak: Bruksendring/ombygging til bustad
Byggjestad: Gbnr: 79/18 Bysheim
Tiltakshavar: Marit Sørøy Røiseth
Ansvarleg søkjar: Hansen & Eknes AS

Kommunen syner til rammesøknad motteke 26.01.2018.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at han ikkje er fullstendig. Kommunen ber om at søknaden vert supplert med fylgjande dokumentasjon:

1. Søknad om tilkopling til kommunal avlaupsleidning og etablering av framtidig fellesleidning, jf. vedtak i Osterøy bygningsråd av 08.10.1987 sak nr. 221/87, jf. plan- og bygningslova § 27-2, jf. forskrift om byggesak § 5-4, 3. ledd, bokstav j. Sjå òg brev av 13.06.1988 frå Kjell Røiseth til Osterøy kommune.
2. Dokumentasjon som syner at rett til å føre avlaupsleidning over andre sin grunn er sikra med tinglyst dokument, jf. plan- og bygningslova § 27-2, 1. ledd.
3. Situasjonsplan som syner plassering av avlaupsleidning, jf. forskrift om byggesak § 5-4, 3. ledd, bokstav m.
4. Søknad om endra bruk av eksisterande avkøyrsløp, jf. plan- og bygningslova § 27-4, jf. forskrift om byggesak § 5-4.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 16.03.2018. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka handsama ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei tilhøva som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Kommunen oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 7-1. Tidsfristane vert rekna frå søknaden er komplett og klar for handsaming, jf. forskrift om byggesak § 7-2, 1. ledd.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Laura Ve
Seksjonsleiar Plan og Teknisk forvaltning

Marit Nedreli
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Hansen & Eknes AS	Saltverket	5283	FOTLANDSVÅG
Marit Sørøy Røiseth	Åsgardane 95	5282	LONEVÅG