TEIKNFORKLARING

PBL § 12-5 OG §12-6 REGULERINGSPLAN — Sosi ver. 4.5

BYGNINGAR OG ANLEGG
(PBL §12-5, nr 1)

- BN — Nærings bygningar (1300)
- BKT — Kommunaltekniske anlegg-Trafo (1560)

SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL §12-5, nr 2)

- SKV — Køyreveg (2011)
- SF — Fortau (2012)
- SVT — Anna veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG — Anna veggrunn - grøntareal (2019)

GRØNTSTRUKTUR
(PBL §12-5, nr 3)

- GN — Naturområde (3020)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT
(PBL §12-5, nr 5)

- LSF — Spredd fritidsbusetnad, naust (5220)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG
(PBL §12-5, nr 6)

- VHS — Hamneområde i sjø (6220)
- VNV — Naturområde i sjø og vassdrag (6610)

OMSYNSSONER
(PBL §12-6 JF. §11-8)

SKRINGSSONE

- Frisikt (140)
- Ras- og skredfare (H310)
- Bevaring kulturmiljø (H570)

LINE- OG PUNKTSYMBOLER

- Planens avgrensing
- Føremålsgrense
- Bestemmelsesgrense/ Vilkår for bruk av arealer, bygningar og anlegg
- RpSikringsGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- Byggjegrense (1211)
- Bygg som føresett fjerna (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktline (1222)
- Regulert støttemur (1228)
- Avkjørsel
- Regulert møneretning
- Stengning av avkjørsel
- Måle og avstandsline (1259)
- k=m.d — Regulert kotehøgde (RpPlikrift)
- BH k=m.d — Regulert bygganhøgde (RpPlikrift)
- %-BYA=@% — Prosent bruksareal etter TEK 2010

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- ö_ — Offentleg arealføremål
- f_ — Felles arealføremål

MÅLESTOKK: 1:1000 / A0

TEIKN.DATO: 10.04.2019	SIGN: AW / CF / EO

REVIDERINGAR

DATO	SIGN	DATO	SIGN:

Koordinatsystem: EUREF 89, UTM sone 32
Kartgrunnlag: N2000
Koordinatar: 1A
Dato: 17.06.17

SAKSHANDSAMING I FØLGJE PLAN- OG BYGNINGSLOVA	DATO	SAKSNR	SIGN
Kunngjering av oppstart	15.10.13 / 04.03.14		
1. gangs handsaming			
Offentlig ettersyn			
2. gangs handsaming			
KOMMUNESTYRETS VEDTAK			

DETALJREGULERING MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR:

Holmane næring-Fotlandsvåg Lonevåg beslagsfabrikk AS

PLAN NR: 1253_2013004

TEGN.NR

OSTERØY KOMMUNE

Plan utarbeidet av: asplan viak