

Osterøy kommune

Sektor for miljø og teknikk

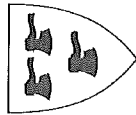
Vedlikehaldsplan 2020-2023

Bygg:	OSTERØYTUNET					BRA: 7075 m ²	Byggeår: 2004
-------	--------------	--	--	--	--	--------------------------	---------------

*P/T/E – Planlagt / Tilstandsbasert / Etterslep

Post	Del	Lokalitet	P/T/ E	Omfang	2020	2021	2022	2023	Investering- gsbehov	An- svar
216	Grunnmur og fundamenter									
234	Vinduer, dører. Porter		P				75.000,-		75 000.-	
235	Utvendig kledning og overflater	Maling	T/P			300.000,-		300.000,-	600 000 .-	
237	Solavskjerming									
244	Innvendige dører									
246	Innvendig kledning og overflater									
255	Gulv, overflater									
256	Himlinger, overflater									
262	Tak (Takstein, skifer, plater, papp)						100.000,-		100 000.-	
265	Takrenner og nedløp, takhatt, pipe									
273	Kjøkkeninnredning og fast inventar				200 000	200 000	200 000.		600 000	

Post	Del	Lokalitet	P/T/ E	Omfang	2020	2021	2022	2023	Investering- sbehov	An- svar
284	Terrasser, gjerder og balkonger	Håndlist råten på en del balkonger	T			50.000,-			50 000.-	
315	Utstyr for sanitærinstallasjoner									
325	Utstyr for varmeinstallasjoner									
331	Installasjon for manuell brannslukking									
365	Utstyr for luftbehandling		T							
383	System for rensing av vann til svømmebasseng									
433	Elkraftfordeling til alminnelig forbruk									
442	Belysningsutstyr									
452	Varmeovner	Dårlig varmekapasitet ovner dagsenter/matstove	T		50 000				50 000.-	
454	Vannvarmere og elektro-kjeler									
542	Brannalarm					150.000,-			150 000.-	
621	Heiser								-	
70	Vei, parkering, uteområder, lekeapp.									
	Sum				230 000	700.000,-	375.000,-	300.000,-	1 625 000	



Osterøy kommune

Sektor for miljø og teknikk

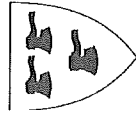
Vedlikehaldsplan 2020-2023

Bygg:	PERAPLASSEN					BRA:	Byggeår:
						609m ²	19--

*P/T/E – Planlagt / Tilstandsbasert / Etterslep

Post	Del	Lokalitet	P/T/ E	Omfang	2020	2021	2022	2023	Investering- gsbehov	An- svar
216	Grunnmur og fundamenter									
234	Vinduer, dører. Porter									
235	Utvendig kledning og overflater	Maling			100 000				100 000.-	
237	Solavskjerming									
244	Innvendige dører									
246	Innvendig kledning og overflater									
255	Gulv, overflater					30.000,-			30 000.-	
256	Himlinger, overflater									
262	Tak (Takstein, skifer, plater, papp)							100 000.-	100 000.-	
265	Takrenner og nedløp, takhatt, pipe								-	
273	Kjøkkeninnredning og fast inventar				100.000,-				100 000.-	

<i>Post</i>	<i>Del</i>	<i>Lokalitet</i>	<i>P/T/ E</i>	<i>Omfang</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>Investeringsbehov</i>	<i>Ansvar</i>
284	Terrasser, gjerder og balkonger					50.000,-			50 000.-	
315	Utstyr for sanitærinstallasjoner									
325	Utstyr for varmeinstallasjoner									
331	Installasjon for manuell brannslukking									
365	Utstyr for luftbehandling									
383	System for rensing av vann til svømmebasseng									
433	Elkraftfordeling til alminnelig forbruk									
442	Belysningsutstyr					10.000,-			10 000.-	
452	Varmeovner									
454	Vannvarmere og elektriske kjeler									
542	Brannalarm									
621	Heiser									
70	Vei, parkering, uteområder, lekeapp.									
	Vannskader i tak i gang									
	Sum				200 000.-	90 000,-		100 000	390 000.	
									-	



Osterøy kommune

Sektor for miljø og teknikk

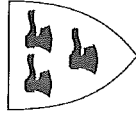
Vedlikehaldsplan 2020-2023

Bygg:	HALDORVIKA					BRA: 400 m ²	Byggår: 19--
-------	------------	--	--	--	--	-------------------------	--------------

*P/T/E – Planlagt / Tilstandsbasert / Etterslep

Post	Del	Lokalitet	P/T/ E	Omfang	2020	2021	2022	2023	Investering- sbehov	An- svar
216	Grunnmur og fundamenter									
234	Vinduer, dører. Porter						70 000.-		70 000.-	
235	Utvendig kledning og overflater					85.000,-			85 000.-	
237	Solavskjerming									
244	Innvendige dører									
246	Innvendig kledning og overflater									
255	Gulv, overflater									
256	Himlinger, overflater									
262	Tak (Takstein, skifer, plater, papp)									
265	Takrenner og nedløp, takhatt, pipe									
273	Kjøkkeninnredning og fast inventar				50.000,-				50 000.-	

<i>Post</i>	<i>Del</i>	<i>Lokalitet</i>	<i>P/T/ E</i>	<i>Omfang</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>Investeringsbehov</i>	<i>An-svar</i>
284	Terrasser, gjerder og balkonger									
315	Utstyr for sanitærinstallasjoner									
325	Utstyr for varmeinstallasjoner									
331	Installasjon for manuell brannslukking									
365	Utstyr for luftbehandling									
383	System for rensing av vann til svømmebasseng									
433	Elkrafthfordeling til alminnelig forbruk									
442	Belysningsutstyr									
452	Varmeovner									
454	Vannvarmere og elektrokjeler									
542	Brannalarm									
621	Heiser									
70	Vei, parkering, uteområder, lekeapp.									
	Sum				50 000,-	85.000,-	70.000,-		205 000,-	



Osterøy kommune

Sektor for miljø og teknikk

Vedlikehaldsplan 2020-2023

Bygg:	SOLPLASSEN NB ombygging i 2020					BR4:	400m ²	Byggeår:	1985
-------	--------------------------------	--	--	--	--	------	-------------------	----------	------

*P/T/E – Planlagt / Tilstandsbasert / Etterslep

Post	Del	Lokalitet	P/T/ E	Omfang	2020	2021	2022	2023	Investering behov	An- svar
216	Grunnmur og fundamenter									
234	Vinduer, dører. Porter	Velux-vindu råteskadet				20.000,-				
235	Utvendig kledning og overflater	Vask, maling				10.000,-				
237	Solavskjerming									
244	Innvendige dører									
246	Innvendig kledning og overflater	Maling				20.000,-				
255	Gulv, overflater	Belegg fellesrom Resterende belegg				15.000,-	100.000,-	100.000,-		
256	Himlinger, overflater									
262	Tak (Takstein, skifer, plater, papp)									
265	Takrenner og nedløp, takhatt, pipe									
273	Kjøkkeninnredning og fast inventar					50.000,-				

<i>Post</i>	<i>Del</i>	<i>Lokalitet</i>	<i>P/T/ E</i>	<i>Omfang</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>Investeringsbehov</i>	<i>Ansvar</i>
284	Terrasser, gjerdar og balkonger									
315	Utstyr for sanitærinstallasjonar									
325	Utstyr for varmeinstallasjonar									
331	Installasjon for manuell brannslukking									
365	Utstyr for luftbehandling									
383	System for rensing av vann til svømmebasseng									
433	Elkraftfordeling til alminnelig forbruk									
442	Belysningsutstyr					20.000,-				
452	Varmeovner					20.000,-				
454	Vannvarmere og elektrokjeler									
542	Brannalarm									
621	Heiser									
70	Vei, parkering, uteområder, lekeapp.									
	Sum					155.000,-	100.000,-	100.000,-		