
Fra: Håvard Hestenes Lothe <hhl@hoffmannthinn.no>
Sendt: fredag 16. oktober 2020 15:08
Til: Post Osterøy; Aksel Mjøs
Kopi: Lars Fjeldstad; Hjalti Heimir Gislason
Emne: Vedrørende søknad om omdisponering, dispensasjon og deling på gnr. 119, bnr. 5 i Osterøy kommune
Vedlegg: Tilleggsmerknad - Datert 16.10.2020.pdf; Merknad til søknad om fradeling av parsell fra gnr. 119, bnr. 5 i Osterøy kommune

Hei,

Undertegnede representerer Lars Inge Birkeland som klager og nabo på gnr. 119, bnr. 5 i tilknytning til følgende saker som man oppfatter at plan- og bygningsutvalget i Osterøy kommune skal behandle på forestående møte den 21. oktober 2020:

1. Klage over administrativt vedtak iht. jordloven §§ 9 og 12, gnr. 119, bnr. 5 i Osterøy kommune (utvalgets sak nr. 079/20).
2. Søknad om dispensasjon til fradeling av en parsell fra gnr. 119, bnr. 5 i Osterøy kommune (utvalgets sak nr. 078/20).
3. Søknad om fradeling av en parsell fra gnr. 119, bnr. 5 i Osterøy kommune.

I tilknytning til alle de tre nevnte saker vedlegges klagers tilleggsmerknader av d.d., som anmodes hensyntatt ved utvalgets behandling av sakene. Det presiseres for ordens skyld at klager oppfatter det som noe uklart om selve delingssøknaden er ment å bli behandlet i det forestående møtet eller ikke.

Klager tilføyer ellers at han ikke er nabovarslet på ordinært vis i tilknytning til noen av de ovennevnte sakene, og klager opplever det som meget spesielt at han slik sett ikke er formelt invitert til å medvirke i en fradelingsprosess som involverer sitt eget hus. Videre legger administrasjonen til grunn for utredningen i dispensasjonssaken at det ikke foreligger merknader mot dispensasjonssøknaden. Dette sistnevnte medfører ikke riktighet, all den tid klager vitterlig har inngitt merknader som også omfatter dispensasjonsspørsmålet per e-post den 7. september 2020, jf. vedlegg.

Videre oppfatter klager at saksbehandler Alf Terje Mortensen har deltatt aktivt i forbindelse med saksbehandlingen. Etter det klager kjenner til er Mortensen en nær venn av tiltakshaverne og deres nærmeste familie. Herunder mener klager å vite at Mortensen tilhører samme menighet som søkerne og at Mortensen tidligere har reist på sommerferie sammen med tiltakshaverne og deres sønn med familie, jf. forvaltningsloven § 6 vedrørende inhabilitet som følge av «særegne forhold». Klager reiser derfor spørsmål om Mortensen må regnes som inhabil. For ethvert tilfelle mener klager at Mortensens habilitet må vurderes før vedtak kan fattes.

Denne e-post bes unntatt alminnelig offentlighet i den utstrekning Osterøy kommune har lovhjemmel for det.

Med vennlig hilsen
Håvard H. Lothe
Advokat MNA / Partner

HOFFMANN THINN

E: hhl@hoffmannthinn.no | T: +47 481 02 589

HOFFMANN THINN Advokatfirma AS avd. Sandane
Grandavegen 26 | 6823 Sandane
www.hoffmannthinn.no

CONFIDENTIALITY NOTICE: This e-mail may contain confidential, privileged information and is intended only for the individual named herein. If you are not the correct addressee you should not disseminate, distribute copy or otherwise make use of this message. Please notify the sender immediately if you have received this e-mail by mistake and delete it from your system.