

Hoffmann Thinn Advokatfirma AS
Strandgaten 10
5013 BERGEN

Referansar:
Dykkar: Håvard Hestenes Lothe
Vår: 20/2270 - 21/19920

Saksbehandlar:
Marit Nedreli
marit.nedreli@osteroy.kommune.no

Dato:
22.10.2021

Førebels svar - stadfesting motteken klage - 119/5 - Søknad om oppretting av ny grunneigedom

Tiltak: Søknad om oppretting av ny grunneigedom
Byggjestad: Gbnr: 119/5 Birkeland
Tiltakshavar: Per Magne Ådlandsvik Birkeland

Kommunen stadfestar med dette å ha motteke dykkar klage på vegne av Lars Inge Birkeland den 21.10.2021.

Sakshandsamingsfristen for klage er 8 veker, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 7-1, 1.ledd bokstav c. Der det er gjeve utsett iverksetjing av vedtak er fristen 6 veker, jf. SAK § 7-1, 1.ledd bokstav e.

Før kommunen førebur saka vert klagen sendt til partane med frist for innsending av kommentarar.

Klagen kan føre til at vedtaket vert endra av administrasjonen, jf. forvaltningslova § 33.

Dersom administrasjonen opprettheld vedtaket, vert klagen handsama av plan- og kommunalteknisk utval i møte. Møta vert halde på rådhuset og er opne for publikum. Meir informasjon om politiske møte ligg på kommunen si heimeside.

Handsaminga i plan- og kommunalteknisk utval kan føre til at vedtaket vert endra, jf. forvaltningslova § 33. Vedtaket er då eit nytt enkeltvedtak som det er klagerett på. Vert administrasjonen sitt vedtak oppretthalde av utvalet, vert klagen sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Handsaminga i plan- og kommunalteknisk utval kan føre til at vedtaket vert endra, jf. forvaltningslova § 33. Vedtaket er då eit nytt enkeltvedtak som det er klagerett på. Vert tidlegare vedtak oppretthalde av utvalet, vert klagen sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Vurdering av utsett iverksetjing av vedtak

I motteken klage er det oppmoda om utsett iverksetjing av vedtak av 01.10.2021 saknr. 335/21.

Oppmoding om utsett iverksetjing vert handsama uavhengig av sjølv klagehandsaminga.

Utgangspunktet er at vedtak etter plan- og bygningslova kan setjast i verk straks dei er vedtekne og gjort kjend for partane. Når eit vedtak er klagt på, kan kommunen fatte avgjerd om at eit vedtak ikkje skal setjast i verk før klagen er endeleg avgjort, jf. forvaltningslova § 42.

Avgjerda vert gjort ut i frå ei heilskaplege og konkret vurdering av klagen og av dei ulike interessene og tilhøva som gjeld sjølve saka, sjå Ombodsmannen si årsmelding 1985 s. 154. Det sentrale for avgjerda vil vere ei vurdering av dei fordelar og ulemper ei avgjerd om utsett iverksetjing vil gje.

Kommunen vurderer at det vil vere uheldig å gjennomføre vedtak om oppretting av ny grunneigedom før klagesaka er avgjort, mellom anna fordi det til dømes kan medføre tap for partane.

Etter ei førebels vurdering av klagen er det kome fram tilhøve som tilseier utsett iverksetjing av vedtaket i denne saka.

På bakgrunn av dette er vurderinga at det vert gjeve utsett iverksetjing av vedtak av 01.10.2021 saknr. 335/21.

Denne avgjerda etter forvaltningslova § 42 er ei prosessuell avgjerd og kan ikkje klagast på. Statsforvaltaren kan på sjølvstendig grunnlag ta stilling til spørsmålet om utsett iverksetjing i saka. Eventuelle førespurnadar om dette kan rettast direkte til Statsforvaltaren i Vestland.

Med helsing

Marit Nedreli
fagansvarleg byggjesak

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Lars Inge Birkeland	Hjellvikvegen 659	5281	VALESTRANDSFOSSEN
---------------------	-------------------	------	-------------------

Mottakar:

Hoffmann Thinn Advokatfirma AS	Strandgaten 10	5013	BERGEN
--------------------------------	----------------	------	--------