

Osterøy Kommune

13.02.2019

TILBOD PÅ TOMT FOR SAMLOKALISERING BANN/REDNING, AMBULANSE OG TEKNISKE TENESTER.

Me tilbyr tomt K5 i Oddalsmyra Næringsområde som vert tilrettelagt med veg, vatn, kloakk, straum og fiber til tomtengrensa.

Tomten som er 4 mål tilbyr me for kr. 2.800.000,-

I tillegg kjem sprenging, planering, muring og tilhøyrande med kr. 2.900.000,-

Vedlagt reguleringskart over Oddalsmyra Næringsområde som syner at tomten er regulert til «kombinert offentligbygg/industri/forretning».

Tomten kan vere klar til klar for bygging 6-12 mnd etter kontrakt.

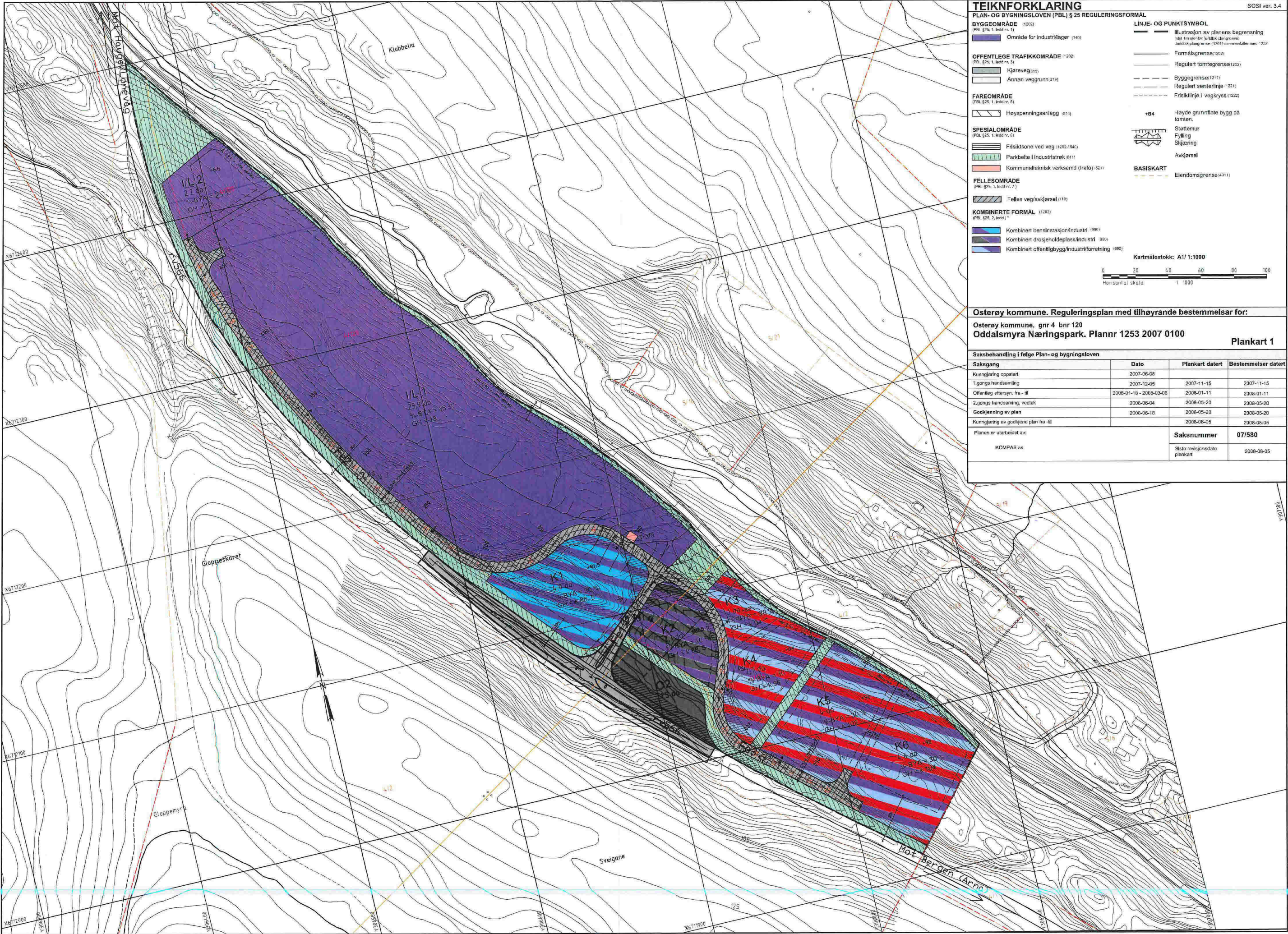
Det er høve til å få opsjon på utviding av tomten om ønskjeleg.

Håpar det er av interesse og ta gjerne kontakt for avklaringar.

Hauge 13.02.2019

Med venleg helsing


Nils Skjerping



TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 3.4

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN (PBL) § 25 REGULERINGSFORMÅL

BYGGEOMRÅDE (1202)

Område for industrilager (140)

OFFENTLEGE TRAFIKKOMRADE (202)

Kjøreveg (317)

Annan veggrunn (319)

FAREOMRÅDE (PBL §25, 1. ledd nr. 5)

Høyspenningsanlegg (513)

SPESIALOMRÅDE (PBL §25, 1. ledd nr. 6)

Friskitsone ved veg (1202/640)

Parkbelte i industristrøk (811)

Kommunaleknisk verksemd (trafo) (621)

FELLESOMRÅDE (PBL §25, 1. ledd nr. 7)

Felles veg/avkjørsel (110)

KOMBINERTE FORMÅL (1202)

Kombinert bensinstasjon/industri (990)

Kombinert drosehaldplass/industri (990)

Kombinert offentligbygg/industri/forretning (990)

LINJE- OG PUNKTSYMBOL

Illustrasjon av planens begrensning (det tre uenlige jordstykke)

Jordstykke planegrens (1201) sammenfaller med 222

Formålsgrens (1202)

Regulert tomtegrense (1203)

Bygggrense (1211)

Regulert senterlinje (121)

Friskitlinje i vegkryss (122)

+B4

Høyde grunnflate bygg på tomten

Støttmur

Fylling

Skjæring

Avkjørsel

BASISKART

Elendomsgrens (401)

Kartmålestokk: A1/1:1000

0 20 40 60 80 100

Horizontal skala 1:1000

Osterøy kommune. Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser for:

Osterøy kommune, gnr 4 bnr 120

Oddalsmyra Næringspark. Plannr 1253 2007 0100

Plankart 1

Saksbehandling i følge Plan- og bygningsloven

Saksangang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Kunngjøring oppstart	2007-06-08		
1.gangs handsaming	2007-12-05	2007-11-15	2007-11-15
Offentleg ettersyn, fra - til	2008-01-18 - 2008-03-06	2008-01-11	2008-01-11
2.gangs handsaming, vedtak	2008-06-04	2008-05-20	2008-05-20
Godkjenning av plan	2008-06-18	2008-05-20	2008-05-20
Kunngjøring av godkjend plan fra - til		2008-08-05	2008-08-05

Planen er utarbeidet av:

KOMPAS as

Saksnummer

07/580

Slutt revisjonsdato plankart

2008-08-05