

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
112/21	Plan- og kommunalteknisk utval	PS	15.12.2021
005/22	Plan- og kommunalteknisk utval	PS	26.01.2022

Saksbehandlar	ArkivsakID
Martin Ivar Henden	20/1350

29/7 - Klage på avslag på søknad om bygging av landbruksveg frå Hartveit til Hovden.

Vedlegg:

Klage på avslag om bygging av landbruksvei

FULLMAKT

Klage på søknad

29/7 - Svar på søknad om bygging av landbruksveg klasse 4 frå Hartveit til Hovden.

Kulturminnefagleg fråsegn til søknad om bygging av landbruksveg - gnr 29 bnr 7 - Osterøy kommune

Uttale - landbruksveg - Osterøy - 29/7 - Hartveit - Hovden

AcosSvarInn.xml

29/7 m/fl. - Gjerstad - Søknad om bygging av landbruksveg

Søknad vei Hartveit-Gjerstad-Hovden 2150

Kvittering for nabovarsel vei Hartveit-Gjerstad-Hovden

Kart vei Hartveit-Gjerstad-Hovden

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

«Osterøy kommune opprettheld sitt vedtak i delegert sak 271/21. Klagen vert send til Statsforvaltaren i Vestland for avgjerd.»

Plan- og kommunalteknisk utval - 112/21

PL - behandling:

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt utsettingsframlegg: saka vert utsett for synfaring før neste møte.

AVRØYSTING utsetting:

Samrøystes vedteke

PL - vedtak:

Saka vert utsett for synfaring før neste møte.

Plan- og kommunalteknisk utval - 005/22

PL - behandling:

Alf Terje Mortensen, FRP, gjorde slikt framlegg:

"Saka vert sendt i retur for ny handsaming og vurdering etter nytt traseframlegg som synt på kart datert 5.11.21.

Saka kjem attende til utvalet snarast råd.

Det føreligg nytt kart som går i ny trase frå om lag P350 og vidare over mot 29/3 og vidare mot 29/6.

Frå om lag P900 er den innatt på tidlegare omsøkte trase .

Endringa er difor på ein mindre del av tiltaket, og traseendringa er utelukkande gjort for å imøtekomme omsynet til kulturminne."

AVRØYSTING:

Rådmannen sitt framlegg: 3 røyster (1H, 1KRF, 1SP)

Alf Terje Mortensen, FRP, sitt framlegg: 2 røyster (1AP, 1FRP)

PL - vedtak:

Osterøy kommune opprettheld sitt vedtak i delegert sak 271/21. Klagen vert send til Statsforvaltaren i Vestland for avgjerd.

Saksopplysningar:

Saksopplysningar:

I delegert vedtak i sak 271/21 avslo Osterøy kommune den 27.08.21. søknad frå Johannes Gjerstad om bygging av ein 2150 meter skogsbilveg klasse 4 frå Hartveit til Hovden. Søknaden inneheldt i tillegg ein tilkomstveg for skogteigane på gnr./bnr. 29/1 og 34/3. på ca. 900 meter.

Vedtaket er påklaga. Etter søknad om utsett klagefrist frå Johannes Gjerstad vart den imøtekomen med ny frist 11.10.21.

11.10.21. mottok Osterøy kommune klage frå FanAgro AS v/ Ove Frotvedt som skriv klagen på vegne av Johannes Gjerstad.

Osterøy kommune mottok nytt kart over ny vegtrase 19.11.2021 frå Johannes Gjerstad. Den nye vegtraseen har ikkje vore send på høyring eller til uttale i saka.

Klagen vert teken til handsaming.

Klagen.

1. Det blir i klagen vist til at kommunen ikkje kan ha lest søknaden skikkeleg eller misforstått innhaldet i sine merknader om hogstkvantum og dekningsområdet for vegen. Det blir vist til kart i søknaden som viser dekningsområdet med 30 000³ skog innafor området. Osterøy kommune kan ikkje sjå at det føreligg kart som viser dekningsområde for vegen. Det er rett at hogstkvantum og areal er oppgitt i søknaden, men arealet er ikkje kartfesta.

Kommunen er einig i at dersom vegen blir bygd bør skogteigane på eigedomen til planlagt sideveg vere med då det her står eit betydeleg hogstkvantum. Det som kommunen skriv er at det er uklart kva volum som kan leggest til grunn for dekningsområdet for vegen då arealet ikkje er kartfesta. Kvantum skog som vegen utløyser er ein av mange omsyn som skal gjerast i vurderinga for vedtaket. Det går heller ikkje fram av klagen om eigar av desse eigedomane syner interesse for denne sidevegen.

2. Det er rett som det går fram av klagen at byggeplan normalt blir utarbeid når det blir søkt om tilskott til vegen. Inngrep i kulturlandskapet og den påverknad som vegbygginga får for

landskapsbiletet er likevel vurderingar som kommunen skal gjere i handsaming av søknaden. Det er ut frå kvotar på kartet grunn til å meine at vegen på enkelte parti vil føre til bratte skråningar og skjeringar.

3. Det er etter at klagefristen er utgått motteke kart som syner endringar av vegtraseen. Osterøy kommune er kjend med at Vestland Fylkeskommune har vore på ny synfaring av området etter at kommunen gjorde vedtak i saka 28.08.21. Det føreligg ikkje nokon ny uttale frå dei etter synfaringa.

Endring av vegtraseen i kartet er meiner Osterøy kommune må handsamast som ein eventuell ny søknad då den må til ny uttale.

Vurdering.

I søknader om bygging av landbruksvegar er føremålet med forskrifta å sikre at ein oppnår landbruksfaglege heilskapsløysingar. Det skal leggjast vekt på omsyn til miljøverdiar som naturmangfald, landskap, kulturminne og friluftsliv, omsyn til flaum fare, erosjon og lausmasseskred og eventuelt andre omsyn knytt til vegframføringa.

Det går fram av dei ulike høyringsuttalane i saka at bygging av vegen er problematisk då omsøkt arbeid kjem i på konflikt med automatisk freda kulturminne og miljøomsyn knytt til Lone vassdraget.

Området har skogverdiar som forsvargar kostnaden med bygging av vegen. Med bakgrunn i høyringsuttale frå Vestland Fylkeskommune og uttale i saka frå Statsforvaltaren i Vestland finn kommunen det rett å oppretthalde vedtaket og sende klagen til handsaming hjå Statsforvaltaren Vestland.

Statsforvaltaren Vestland skriv i si uttale i saka at dei ønskjer å bistå med rettleiing slik at skogeigar kan få drive skogen på ein god måte. Men for å gjere det treng dei meir informasjon om kva tiltak, metode og driftsformar ein ønskjer å bruka for å unngå irreversible skadar på naturmangfaldet i nære nedbørsfelt i vassdraget. Dei avventar derfor med å gje høyringsfråsegn til dei får meir detaljar om det omsøkte tiltaket.

Osterøy kommune har informert søkjar om denne uttalen i brev datert 13.03.21. Osterøy kommune er ikkje kjend med at Statsforvaltaren har fått den informasjonen som dei etterspør. Osterøy kommune har såleis ikkje motteke endeleg høyringsfråsegn frå Statsforvaltaren i saka.