

Fra: Steinar Barmen <sb@forumarkitekter.no>
Sendt: tirsdag 19. april 2022 12:17
Til: Marit Nedreli; Post Osterøy; aksel.mjos@nhh.no; Alf Terje Mortensen;
Kjellaug Hartveit; marit.adelsten.jensen@muho.no; Øyvind Litland
Kopi: jostein Tangerås (jostein-tangeraas@hotmail.com)
Emne: Valestrandsvegen 65 - korreksjon til søknad om tiltak
Vedlegg: 5175-opplysninger-om-tiltakets-ytre-rammer_uten-beregninger-2020, rev 1.pdf

Vedlagt følger korrigert blankett 5175 Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon. Nødvendig parkeringsareal for 7 stk. biler à $15\text{m}^2 = 105\text{m}^2$ erstatter arealet oppgitt i tidligere oppstilling på 947m^2 . Det opprinnelige oppgitte arealet er hele den planerte plassen ved bygget og ikke spesifikt parkeringsbehovet. Planert areal benyttes til lagring og konteinerplassering og ikke parkeringsareal,

Utnyttelsesgraden blir da 20 % og ikke 43 % som tidligere oppgitt. Dette gir utnyttelsesgrad godt innenfor de oppgitte 25% iht. reguleringsplan.

Vennligst legge dette ved saken.

Med vennlig hilsen

FORUM ARKITEKTER AS

Steinar Barmen

Daglig leder Sivilarkitekt MNAL

web	www.forumarkitekter.no
adresse	Damsgårdsveien 16, 5058 BERGEN
telefon	55 16 59 00
fax	55 16 67 60
mobil	92 29 30 80
epost	sb@forumarkitekter.no