

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Hausvegen 373

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
62	15	0	0

Kommune OSTERØY

Adresse Hausvegen 373, 5286 HAUS

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig - Fasade
Riving av anlegg

Bygningstype: 111 Enebolig

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Rive eks. pipe og erstatte med kledning

TILTAKSHAVER

Navn: HELLE NILS IVAR

Telefon: 97748553
97748553

E-postadresse: nils.ivar@pamref.no

Adresse: Solbakkeveien 3, 1777 Halden

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: Nils Ivar Helle

Adresse: Solbekkeveien 3, 1777 Halden

Organisasjonsnummer:

☒ Faktura på papir

05.05.2022 10:33:54 AR488039609

ANSVARLIG SØKER

Navn: Even Skjerpings
Telefon: 97739760
97739760
E-postadresse: even@ostent.no
Adresse: Hodlebrautsvegen 16, 5281 VALESTRANDSFOSSEN
Organisasjonsnummer: 958154003
Kontaktperson
Navn: Even Skjerpings
Telefon: 97739760
E-postadresse: even@ostent.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Se vedlegg for beskrivelse

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Haus Sentrum, del sør plan Id 504_27
Reguleringsformål: Blanda formål bustad/forretning som skal vernast

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Nei



Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

EVEN SKJERPING på vegne av OSTERØY ENTREPRENØR AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Situasjonsplan GBnr. 62 15.pdf
Etter tiltak GBnr. 62 15.pdf
Følgerev Hausvegen 373.pdf
Dispensasjonssøknad Hausvegen 373 sign.pdf
Før tiltak GBnr. 62 15.pdf
kvittering_1411902 OF.pdf
Nabovarsel GBnr. 62 15 levert sign AH.pdf
Nabovarsel GBnr. 62 15 levert sign RT.pdf
ErklaeringOmAnsvarsrett.pdf
ErklaeringOmAnsvarsrett.pdf
Situasjonsplan, før og etterbilde GBnr. 62 15.pdf
Dispensasjonssøknad Hausvegen 373 sign.pdf
Følgerev Nabovarsel Hausvegen 373.pdf
Nabovarsel GBnr. 62 15 AH sign.pdf
Nabovarsel GBnr. 62 15 RT sign.pdf