

Lars Kleppe
Fischersveg 4
2819 Gjøvik

Osterøy kommune
Eiendomsskattekontoret
Geitaryggen 8
5282 Lonevåg
post@osteroy.kommune.no

Klage på utskriven eiendomsskatt for Gnr 101, Bnr 9 i Osterøy kommune

Innledningsvis litt fakta om eiendommen gnr 101, bnr 9:

- Veiløst småbruk 1.300 meter fra nærmeste bilveg
- Adkomst til veg går langs enkel sti , Kleivane (ikke kjørbare)
- 300 meter til sjøen via dårlig sti
- Ikke disponibel kai i tilknytning til bilveg
- Alt som skal fraktes til bruket må enten bæres, transporteres med båt/ bæres eller transporteres med helikopter
- Hovedsak verneverdige bygg fra tidsrommet 1850-1870
- Bolighus: leinstove fra 1870, uisolert, kun vann sommerstid fra brønn, toalett i uthus, enkel innvendig standard,
- Beliggenhet: i enden av stien til Drangevågen, begrenset utsikt, liggende mellom fjell på alle sider
- Dyrket mark, ca. 12 daa holdes i hevd, gras, fruktdyrking, bærproduksjon og grønnsaksproduksjon

Jeg sender inn denne klagen da jeg oppfatter at utmålt skatt på eiendommen gnr 101, bnr 9 (Drangevågen 8), er urettmessig høy i forhold til tilsvarende vegløse gårdsbruk i Osterfjorden. For meg syntes det som utmålingen av eiendomsskatt i dette tilfellet er noe tilfeldig. Jeg ønsker at dere vurderer nivå på vår eiendomsskatt en gang til.

Vennlig hilsen

Lars Kleppe