



CMS Kluge
Advokat Jan Magne Isaksen

jan.magne.isaksen@kluge.no

Vår referanse:
2673507/2207324

Ansvarlig advokat:
Stig J. Harris

Dato:
19. november 2021

VEDRØRENDE SØKSMÅLSVARSEL – OSTERØY KOMMUNE

Vi viser til søksmålsvarsel av 15.11.21 på vegne av Fotlandsvåg Maskinentreprenør AS (FM), hvor kommunen oppfordres til å ta stilling til krav på erstatning.

Vi kan ikke se at varslet gir tilstrekkelig grunnlag for å ta stilling til de krav som fremmes. Det må i alle tilfelle redegjøres nærmere for årsakssammenheng og tap.

Eksempelvis hevdes det blant annet at

«Som følge av Osterøy kommunes (ugyldige) vedtak hadde imidlertid ikke FM noe annet valg enn å holde seg innenfor kommuneplanens og reguleringsplanens grenser. Av samme grunn må det nå opparbeides en ny tilkomstvei, slik at det kan opparbeides ny «pall» for det videre sprengningsarbeidet.»

Av vedlagte rapport/kalkyle fremgår det

«Som følge av det siste vedtaket fra kommunen var det ikke mogleg å bora opp fjell og sprenga ut steinmassar "pallevis" som planlagt.»

De planlagte arbeidene er imidlertid ikke nærmere beskrevet, og heller ikke hvordan utføring av disse ville medført en besparelse for kommunen.

Det er i varslet ikke tilstrekkelig redegjort for den anførte sammenhengen mellom Osterøy kommunes vedtak og det eventuelle tap som kreves dekket. Herunder må det beskrives mer detaljert hvordan, og i hvilket tidsrom arbeidene kunne blitt utført dersom kommunens vedtak av 12. mai tenkes borte.

Kommunen er villig til å delta på befaring slik at FM kan redegjøre nærmere for det som oppfattes som hovedkravet. Kommunen er da avhengig av å ha med sakkyndig kompetanse, og vi imøteser forslag til tidspunkt for befaring fra FM's side.

For kommunens del må befaring finne sted etter uke 47.



Med vennlig hilsen
Harris Advokatfirma AS

Henrik Lande
Advokat / Assosiert partner
hl@harris.no
902 98 894