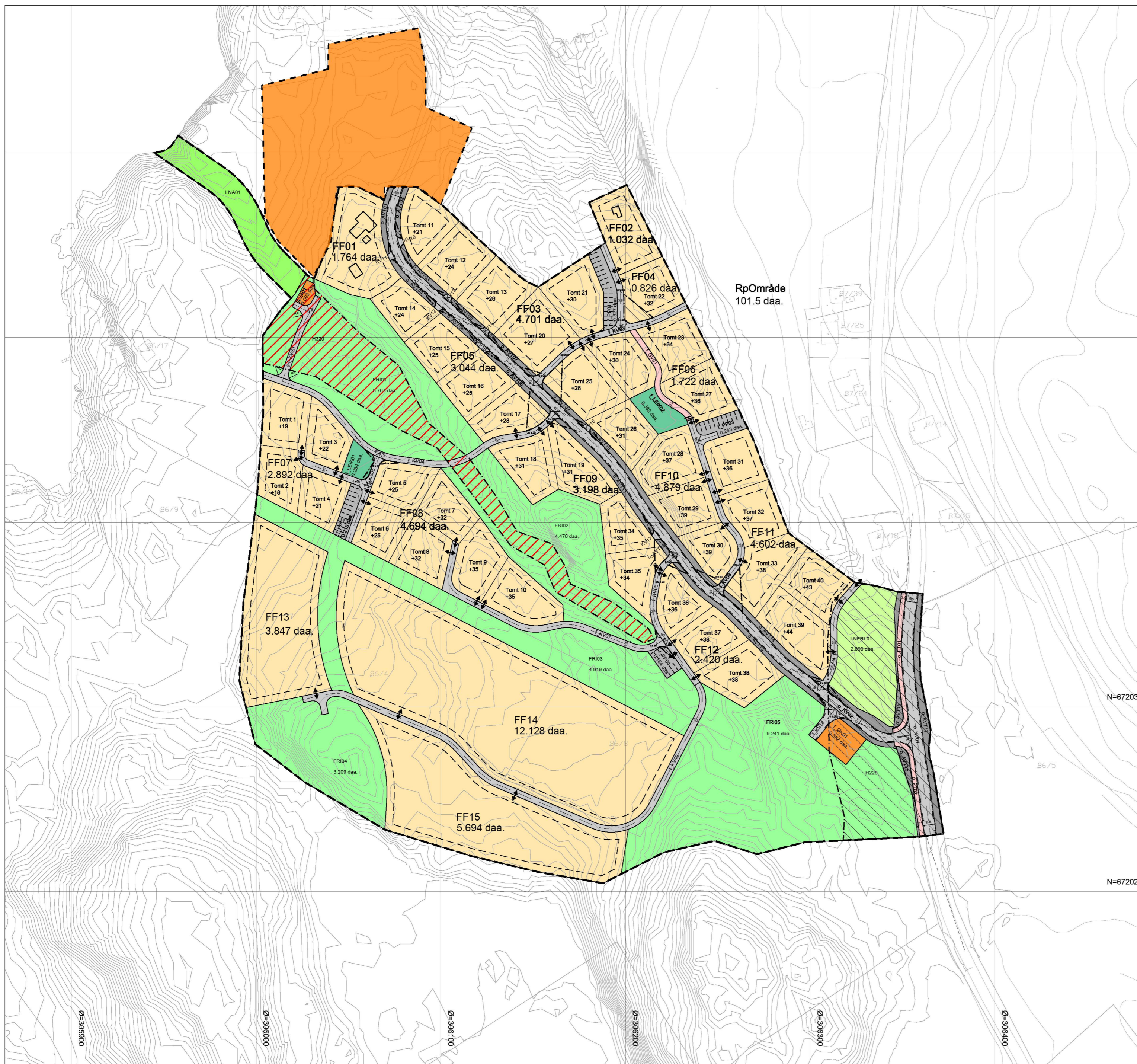


 Utvidelse, 8 daa



TEIKNFORKLARING SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12.6)

BYGG OG ANLEGG (PBL §12.5 nr. 1)

- FF Fritidsbustad-fritiliggjende (121)
- AVA Avlaupsanlegg (1542)
- ØK Andre kommunaltekniske anlegg (1550)
- LEIK Leikeplass (1510)

SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12.5 nr. 2)

- KV Køyevveg (2011)
- FT Fortau (2012)
- GV Gangveg/gangareal (2016)
- AVT Anna veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- PP Parkeringsplassar (2082)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12.5 nr. 3)

- FRI Frionråde (3040)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL OG REINDRIFT (PBL §12.5 nr. 5)

- LNRL Landbruksføremål (5110)
- LNA Naturføremål (5120)

OMSYNSSONE (PBL §12.6, §11.4)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11.8a)

- Friskitsone ved veg (140)
- Gul sone etter rundskriv T-1442 (200)
- Flaumfare (320)

JURIDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNER)

- Plangrense (RpGrense)
- Fornålsgrense (RpFornålGrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Byggegrense (1211)
- Bygning som inngår i planen (1214)
- Regulert senterline (1221)
- Friskitline i vegkryss (1222)
- Regulert kant køyrebane (1223)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Vegstenging / fysisk sperre (1231)
- Avkryss (1242)
- Måle- og avstandslinje (1259)

Tomt 30 Tomtenummer
+30 Planeringshøgdje i meter

BASISKART


- Eidogsgrense (4011)
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
- Geodetiske høgdgrunnlag: NN1954
- Utløksdato basiskart: 25.10.2011 (Infoland)

Kartmålestokk: 1:1000 @ A1
Ekvidistanse: 1m

Reguleringsplan, detaljregulering for:

OSTERØY KOMMUNE, HELDAL, gnr 86, bnr 5 m.fl.
HELDAL. PlanID: 1253 2011 006

Saksangang	Dato	Plankart datert	Føreseger datert
Kunngjering oppstart	20.12.11		
Offentleg ettersyn, vedtak	12.06.13	05.06.13	05.06.13
Offentleg ettersyn, fra- til	25.06.13 - 23.08.13	05.06.13	05.06.13
2. gangs handsaming, vedtak	13.11.13	22.10.13	31.10.13
Osterøy kommune, vedtak	13.11.13	22.10.13	31.10.13
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	22.11.13	22.10.13	31.10.13

Utarbeidd av:  Forslagsstiller: Osterøy kommune saksnummer 11/1316
Heldal
Tomteselskap AS
Stille revisjonsdato plankart: 22.10.2013

Adresser: Arve Mjøs, Dornikveg 3, 5017 Beggen

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak.

Prosjekt: Heldal, utvidelse hyttefelt	Kontroll prosjekt: Sign.: Kontroll:
Tiltakshaver: Arve Mjøs #Client Address1 #Client Postcode #Client City	Gnr./Bnr./Festnr.: 86/5
Prosjekterende: Siv.ark Christian Irgens Ny-Paradis 13 5230 Paradis	Dato: 17.06.2022
Tegning: Regplan med utvidelse	Målestokk: 1:1,523
	Tegningsnr.: A10-3