



Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?	☐ Ja	☐ Nei
Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndighet?	☐ Ja	☐ Nei
Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar?	☐ Ja	☐ Nei

Søknaden gjeld							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststad	
Mindre tiltak til bebyggelse, pbl § 20-4 og SAK kap. 3 ☐ Tilbygg < 50 m² ☐ Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m² ☐ Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) ☐ Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m², jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 ☐ Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år) ☐ Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining ☐ Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1 ☒ Oppretting/endring av matrikkeleining ☒ Grunn-eigedom ☐ Anleggs-eigedom ☐ Festegrund over 10 år ☐ Arealoverføring ☐ Anna: Beskriv med egne ord kva du skal gjere Fradeling av eigendom							

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan ☒ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Utbyggingsplan ☐ Eventuelt andre planar						
	Namn på plan						
Areal	☒	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA
Tomteareal ☒							
Grad av utnytting	Vis berekning av grad av utnytting. Rettlegg finst på www.dibk.no eller kontakt kommunen						
Bruvikvegen 666.							

Plassering		
Plassering av tiltaket	Er det straumførande linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærleiken av tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	
	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei
Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar være dokumentert		
Avstand	Minste avstand til nabogrense	m
	Minste avstand til anna bygning	m
	Minste avstand til midten av veg	m
Dette skal visast på situasjonsplanen		

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Flaum (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flaumutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja	Vedlegg nr.
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja	Vedlegg nr.
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentlig utempe som tregge av natur- og miljøforhold? ☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og ledningsnett			
Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst ☐ Ja ☒ Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: ☐ Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei	
Overvann	Takvann/overvann føres til: ☐ Avløpssystem ☒ Terreng		
Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.			
Vassforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomte ☐ Offentleg vassverk ☐ Privat vassverk* * Beskriv Brønnikke virker ☐ Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* ☒ Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn* Dersom vassstilførsel føresett tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei		
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomte ☐ Offentleg avløpsanlegg ☐ Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? ☐ Ja ☒ Nei Ligg det føre utseppsløyve? ☐ Ja ☒ Nei Dersom avløpsanlegg føresett tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☒ Nei		

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	-	☐
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	lagt med	☐
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	Kart	☐
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande/ny)	E	-	☐
Utgreiing/kart	F	-	☐
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	☐
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	lagt med	☐
Andre vedlegg	Q	-	☐

Erklæring og underskrift		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn Torill Burkøy	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon 91722370
Adresse Lilleskog lia 32	Postnr. 5310	Poststad Hauglands heller
Dato Torill Burkøy	E-post Torill1Bu@hotmail.com	
Gjenta med blokkbokstavar TORILL BURKØY	Eventuelt organisasjonsnr.	