



Den Grøne Fabrikken As
Hosanger
5282 LONEVÅG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/2533 - 22/22154

Saksbehandlar:
Therese Lyngbo Iversen
therese.lyngbo.iversen@osteroy.kommune.no

Dato:
14.09.2022

92/9 - Søknad om tiltak i sjø - Landgang til flytande badestove - Vedtak etter hamne- og farvasslova

Administrativt vedtak: Saknr: 250/22

Ansvarleg søkjar: Hansen & Eknes AS
Tiltakshavar: Den Grøne Fabrikken AS
Søknaden motteke: 15.08.2022

RÅDMANNEN SITT VEDTAK

"Med heimel i hamne- og farvasslova § 14, 2. ledd, 1. punktum vert det gjeve løyve til tiltak i sjø på gnr. 92, bnr. 9 og 13, som innteikna på kartutsnitt motteke 15.08.2022 og 09.09.2022 på fylgjande vilkår, jf. hamne- og farvasslova § 16:

1. Tiltaket skal utførast som utgreidd i løyvet og synt i vedlagte teikning og kartutsnitt. Det må ikkje gjerast endringar utan at dette på førehand er godkjent av kommunen.
 - Grunngeving: Endringar kan føra til annan verknad i farvatnet enn det som er vurdert i samband med løyvet.
2. Det må sytast for at tiltaket til ei kvar tid er forsvarleg vedlikehalde.
 - Grunngeving: Omsyn til ferdsel og sikkerheit.
3. Eventuelt erstatningsansvar som fylgje av tiltaket kviler på tiltakshavar.
 - Grunngeving: Det er tiltakshavar som får fordelene av tiltaket. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturleg at tiltakshavaren ber utgiftene.

4. Tiltakshavar skal senda inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig innteikna med posisjonar oppgjeve i WGS 84, til Etterretninger for sjøfarende (Efs)/Statens kartverk sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikkje takast i bruk før slik melding er sendt.

Kopi av meldinga skal samtidig sendast til Kystverket, Postboks 1502, 6025 Ålesund og Osterøy kommune, Postboks 1, 5293 Lonevåg, med referanse til denne saka.

- Grunngeving: Ferdsels- og sikringsmessige omsyn for dei sjøfarande, for ajourhald og oppdatering av sjøkarta og eventuell kunngjering i "Etterretninger for sjøfarende".
5. Tiltaket må leggjast ut i samråd med eigar(ar) av eventuelle andre installasjonar som omsøkt tiltak kjem til å kryssa.
 - Grunngeving: Eit løyve etter hamne- og farvasslova vil ha rettsverknader etter sitt innhald så langt dette er innanfor dei rammer lova set.
 6. Kystverket/kommunen kan krevja at eigar/tiltakshavar syter for at sjøkablar, røyr og leidningar på sjøbotnen som ikkje lenger er i bruk, heilt eller delvis vert flytta, fjerna, gravd ned eller overdekka, dersom dette vert vurdert som naudsynt av omsyn til sikkerheit, miljø og mogleg ferdsle. Kostnaden vert pålagd eigaren/tiltakshavar, jf. hamne- og farvasslova § 15.
 - Grunngeving: Ferdsels- og sikringsmessige omsyn, samt omsyn til miljø.

Tiltaket kan ikkje setjast i gang før det er gjeve løyve til tiltak etter plan- og bygningslova § 20-1."

SAKSUTGREIING

Det vert synt til søknad med vedlegg motteke 15.08.2022 med tillegg motteke 09.09.2022.

Søknaden om dispensasjon er sendt til uttale til Fiskeridirektoratet, Kystverket, Bergen Sjøfartsmuseum, Statsforvaltaren i Vestland og Vestland fylkeskommune.

Etter hamne og farvasslova § 14, 2. ledd, 1. punktum har kommunen forvaltningsansvaret og er vedtaksmynde i saker som skal setjast i verk i kommunen sitt sjøområde.

Tilhøvet til planar etter plan- og bygningslova skal avgjerast før søknaden vert handsama etter hamne- og farvasslova, jf. hamne- og farvasslova § 14, 4. ledd, siste punktum.

Det vert understreka at det ved avgjerda berre er teke omsyn til reglane i hamne- og farvasslova og ikkje til anna lov- og regelverk. Minner om at søknad om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova vert handsama seinare, jf. plan- og bygningslova § 21-5.

Dersom det under arbeidet vert påvist skipsvrak, keramikk eller andre marine kulturminne, må arbeidet stansast og ansvarleg kulturminnemynde få melding for ei nærare gransking på staden, jf. lov om kulturminne § 8, 2. ledd.

Hamne- og farvasslova regulerer ikkje nabo- eller eigedomstilhøve, og desse tilhøva er ikkje vurdert i saka. Søkjaren er sjølv ansvarleg for å innhente naudsynt samtykke frå grunneigarar og andre

rettshavarar. Kommunen har ikkje ansvar for å fylgja opp dette. Privatrettslege forhold må partane løysa.

RÅDMANNEN SI VURDERING

Saka gjeld søknad om løyve til utlegging av landgang til flytande badestove.

Tiltaket fell inn under hamne- og farvasslova § 14, 2. ledd, 1. punktum.

Det vert presisert at eigarar av eventuelle utlagde installasjonar på sjøbotnen må kontaktast før arbeidet med utlegging av tiltaket tek til, ref. vilkår nr 5.

Kommunen har vurdert søknaden ut frå framlagt kartutsnitt og vurderer tiltaket til ikkje å verta til ytterlegare hinder for ferdsel/tilflott i området.

På denne bakgrunn vert søknaden godkjend.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 13-1 6. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b. Det er høve til å be om utsett iverksetjing, jf.

forvaltningslova § 42, 1. ledd. Part har rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova § 27, 3. ledd, jf. §§ 18 og 19.

Dersom tiltak vert sett i verk før klagefristen er ute eller før det føreligg endeleg vedtak etter handsaming av eventuell klage, er eventuell retting av tiltak tiltakshavar sitt ansvar.

Til orientering

Løyvet fell bort dersom arbeidet ikkje er sett i gang seinast 3 år etter at løyvet vart gjeve, jf. hamne- og farvasslova § 16, 4. ledd. Det same gjeld dersom arbeidet vert innstilt i lengre tid enn 2 år.

Kopi av dette vedtaket og andre saksdokument skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved alle førespurnader i saka må tildelt saksnummer og/eller gards- og bruksnummer opplysast.

Gebyr

Med heimel i hamne- og farvasslova § 6 med forskrifter og gebyrregulativ vedteke i Osterøy heradsstyre vert det fylgjande gebyr i saka:

16.2.1	Tiltak i sjø, jf. hamne- og farvasslova	kr. 3.000,-
	Sum gebyr:	kr. 3.000,-

Art	Ansvar	Teneste	Kostnads	Objekt	Mva/	Debet	Kredit
-----	--------	---------	----------	--------	------	-------	--------

			stad		Mva.k		
16200	69000	3021		A00125			3.000,-

Tiltakshavar vil få tilsendt krav på gebyr for sakshandsaminga.

Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato og før arbeidet kan setjast i gang.

Klage

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Med helsing

Hege Eeg
einingsleiar

Therese Lyngbo Iversen
rådgjevar

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakar:

Den Grøne Fabrikken As
Hansen & Eknes As

Hosanger
Saltverket Osterøyvegen 2514

5282
5283

LONEVÅG
FOTLANDSVÅG