

IDA HUNDHAMMER  
BRUVIKVEGEN 97  
5286 HAUS

---

<b>Dato</b>	14.10.2022
<b>Vår referanse</b>	2022/82734-7
<b>Dykkar referanse</b>	
<b>Sakshandsamar</b>	Andreas Sivertsen Våge
<b>E-post</b>	Andreas.Sivertsen.Vage@vlfk.no
<b>Telefon</b>	45617420

## Vedtak - Søknad - dispensasjon fra byggegrense - fv. 5418 - gnr. 66 bnr. 1 - Osterøy kommune

Det omsøkte tiltaket ligger i et område hvor det er skred- og steinsprangfare. Vi minner om at kommunen må ta stilling til dette.

Vi viser til søknaden din datert 23.09.2022

### Saken gjelder

Det er søkt om dispensasjon fra byggegrense mot fv. 5418 Bruvikvegen for å oppføre kårbolig/husvogn på gnr. 66 bnr. 1 i Osterøy kommune.

### Vedtak

Med hjemmel i veglova [§ 30](#) og [§ 34](#) gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot fv. 5418 for å plassere husvogn på gnr. 66 bnr. 1 i Osterøy kommune.

### Vilkår for dispensasjonen

1. Tiltaket skal være i samsvar med situasjonsplan, datert 08.08.2022
2. Avstanden fra tiltaket (inkludert takutspring) til senterlinjen på Bruvikvegen skal være minst 42 meter.
3. Dersom tiltaket vil føre til endringer i forbindelse med tilkomsten til eiendommen, må det fremdeles være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på eiendommen for å unngå rygging på offentlig veg. Siktkrav til eiendommen sin avkjørsel må følges.
4. Tiltaket må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.
5. Grenseverdiene for støy og luftkvalitet i rundskriv [T-1442](#) og [T-1520](#) fra Klima- og miljøverndepartementet må tilfredsstilles.
6. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær fylkesveg 5418.
7. Arbeidet må være startet opp innen tre - 3 - år fra dispensasjonen er gitt, om ikke faller dispensasjonen bort.

### Bakgrunn for vedtaket

Byggegrensen skal ta vare på trafiksikkerhet, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utviding av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Fartsgrensen på stedet er 80 km/t og årsdøgntrafikken (ÅDT) er 400. Fylkesvegen er klassifisert til holdningsklasse 4 jf. Rammeplan for avkøyrslar og byggegrensar (2021 – 2024). Dette betyr at fylkesvegen først og fremst er en lokalveg og at vi hovudsak legger en byggegrense på 15 meter til grunn ved vurdering av nye tiltak.

Den omsøkte husvognen vil stå 42 meter fra fylkesvegmidte. Etter en samlet vurdering av forholdene på stedet gir vi løyve til omsøkt tiltak.

### Rett til å klage

Du kan klage på vedtaket, jf. forvaltningsloven [§ 28](#). Informasjon om å klage, går fram av skjemaet «[Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak](#)». Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket ble mottatt. Klageinstansen er «Klagenemnda for Vestland fylkeskommune». Send klagen til Vestland fylkeskommune, [post@vlfk.no](mailto:post@vlfk.no) eller Postboks 7900, 5020 BERGEN. Klagen vil bli sendt vidare til klageinstansen.

Du har rett til å gjøre deg kjent med dokumentene i saken, jf. forvaltningsloven [§ 18](#).

Med helsing

**Kari Elster Moen**

leiar

INV - Forvaltning Bergensområdet

**Andreas Sivertsen Våge**

rådgiver

INV - Forvaltning Bergensområdet

*Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift*

### Vedlegg

1      **situasjonsplan\_Situasjonskart.pdf**

Kopi til:

OSTERØY KOMMUNE

Postboks 1