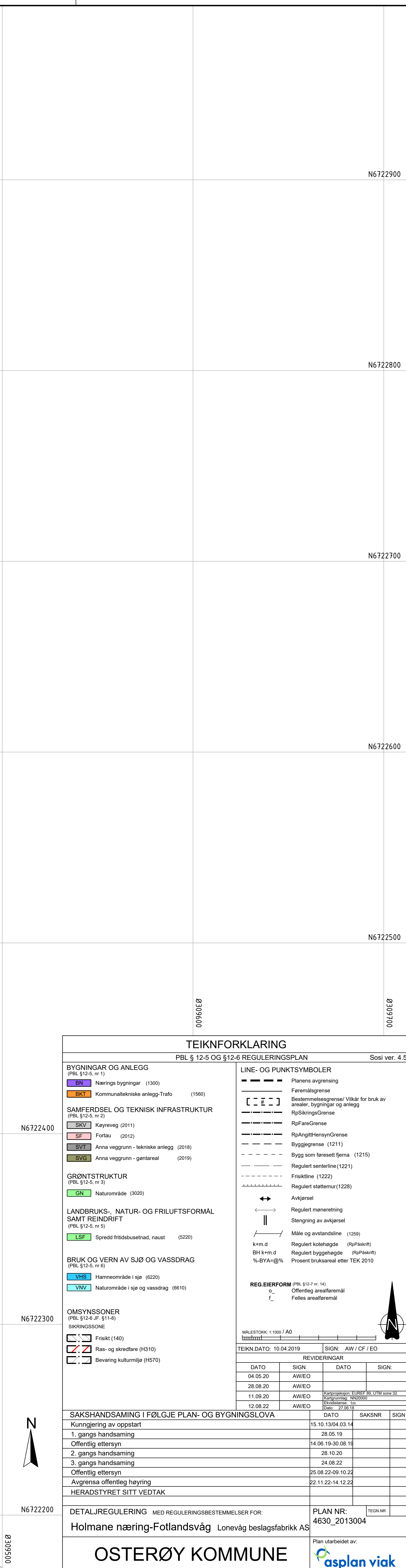




TEIKNFORKLARING

PBL § 12-5 OG §12-6 REGULERINGSPLAN Sosi ver. 4.5

BYGNINGAR OG ANLEGG
(PBL §12-5, nr 1)
URZ Nærings bygningar (1300)
RPR Kommunaltekniske anlegg-Trafø (1560)

SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL §12-5, nr 2)
SKRT Kjerreveg (2011)
SF Fortau (2012)
SVT Anna veggrunn - tekniske anlegg (2018)
SVM Anna veggrunn - gatareal (2019)

ØRONTSTRUKTUR
(PBL §12-5, nr 3)
GN Naturområde (3020)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL SAMT REINDRIFT
(PBL §12-5, nr 5)
LSF Spredt frilandsbeholdning, turist (3070)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG
(PBL §12-5, nr 6)
VHS Hamneområde i sjø (8220)
VNV Naturområde i sjø og vassdrag (8610)

OMSYNSSONER
(PBL §12-5, nr 11-18)
SKIRINGSZONE
Firkant (140)
Rase- og skredder (H310)
Bevering kullmugje (H570)

LINE- OG PUNKTSYMBOLER
Planens avgrensning
Førteavgrensning
Bestemmellesgrense/ Vikar for bruk av anlegg, bygningar og anlegg
Reguleringsgrense
Rf/areGrense
RpAngittHensynGrense
Byggeregnsel (1211)
Bygg som foresett fjerna (1215)
Fristadse (1022)
Regulert statumst (1228)
Avgjærel
Regulert manœring
Stenging av avgjærel
Måle og avstandslinje (1259)
k+m.d Regulert kotehagde (RpPassiv)
BH k+m.d Regulert bygningshøgde (RpPassiv)
%dVA=0% Prosent bruktare eller TEK 2010

REGULERINGSFORM (PBL §12-7 nr 1)
o, f, r Offentlig areallanform
Felles areallanform

MALESTOKK: 1:1000 / A0

REVIDERINGAR
DATO SIGN DATO SIGN
04.05.20 AWEO
28.08.20 AWEO
11.09.20 AWEO
12.08.22 AWEO

SAKSHANDSAMING I FØLGJE PLAN- OG BYGNINGSLOVA
Kunngjingering av oppstart
1. gangs handsaming
Offentlig etterryn
2. gangs handsaming
3. gangs handsaming
Offentlig etterryn
Avgrensning offentlig høyring
HERADSTYRET SITTE VEDTAK

DETAILREGULERING MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR
Holmane næring-Fotlandsvåg Lønsvåg beslagsfabrikk AS

OSTERØY KOMMUNE

asplan viak

PLAN NR: 4630_2013004
TEGNAR
Plan utarbeidd av: