



Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863 LEIKANGER

Referanser:

Dykkar:

Vår: 23/545 - 23/4423

Saksbehandlar:

Sture Helle

sture.helle@osteroy.kommune.no

Dato:

13.04.2023

Oversending av søknad om dispensasjon til uttale - gbnr 107/7 Tyssebotn

Tiltak: Søknad om dispensasjon - Ombygging av av Dam Nedre Botnavatn
Eigedom: Gbnr: 107/7
Tiltakshavar: Småkraft As
Ansvarleg søkjar: Småkraft As

Saka gjeld søknad om dispensasjon for tiltak på dam kraftmagasin Nedre Botnavatn. Tiltaket gjeld forsterkning av dam samt utviding av overløp.

Tiltaket ha små verknader på natur og landbruk, kan ha ulemper for ferdsle ved auka flaumtoppar nedstrøms dam.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert /regulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert LNF samt reg.plan for Nedre Botnavatn.

Dispensasjon

- Utklipp reguleringsplan Nedre Botnavatn

Post

post@osteroy.kommune.no

Postboks 1

5293 Lonevåg

Kontakt

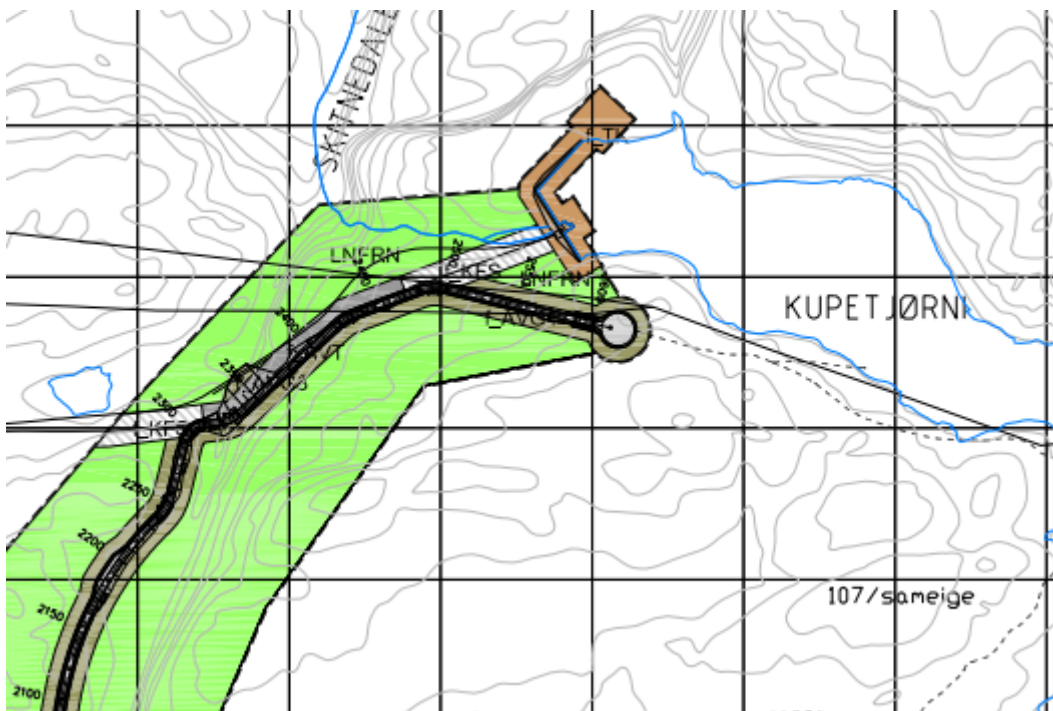
www.osteroy.kommune.no

Telefon 56 19 21 00

Telefaks 56 19 21 01

Konto

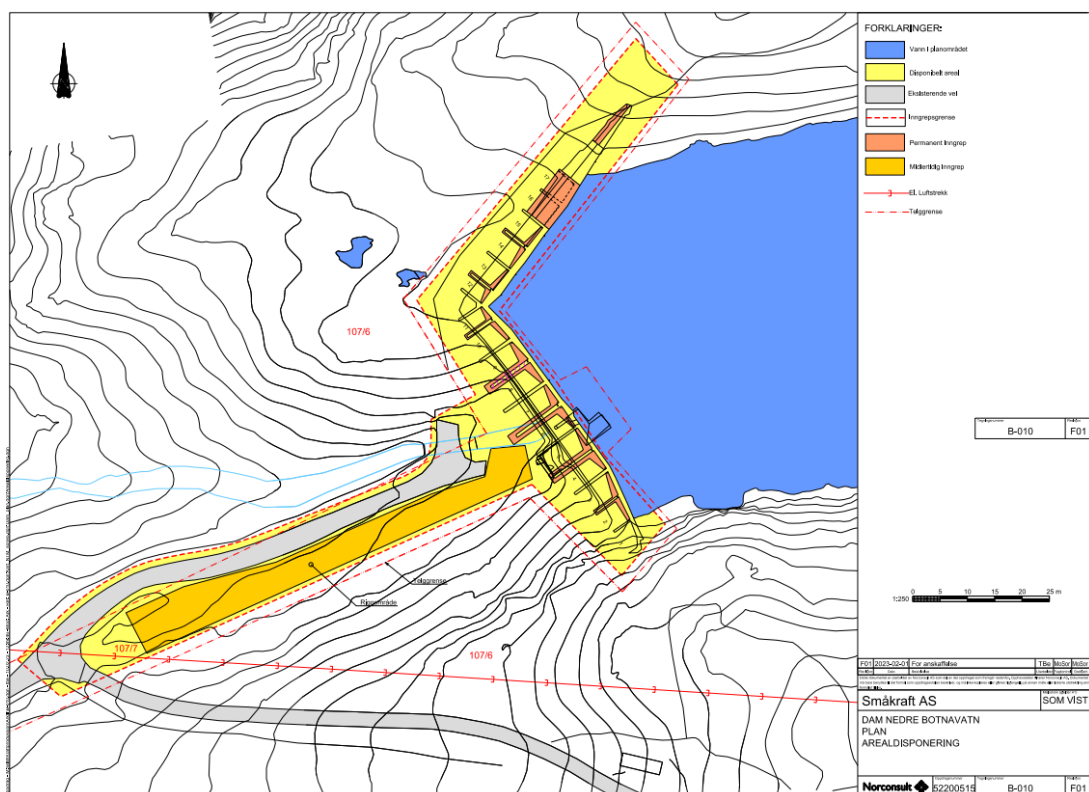
Org.nr. 864.338.712

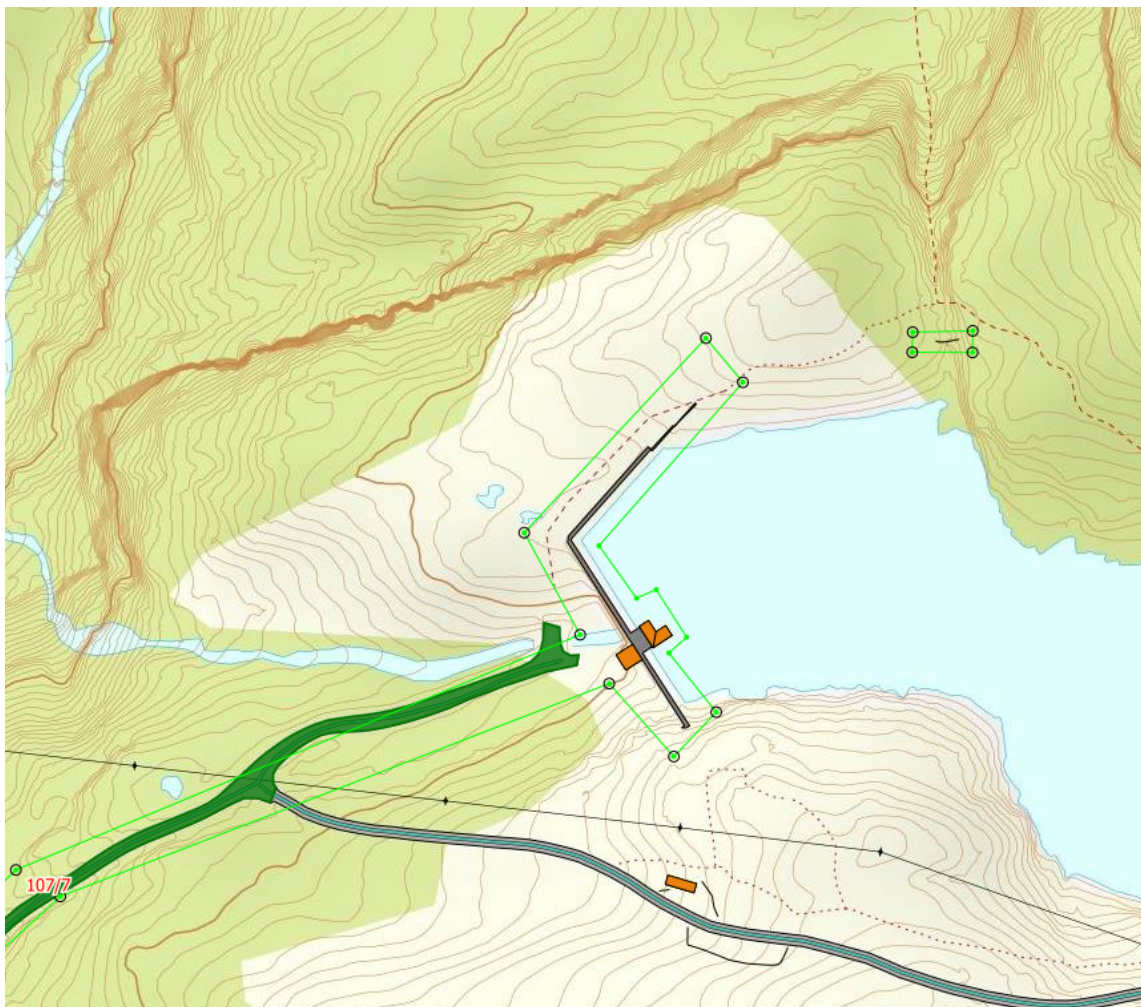


-
- Som det går fram av utklipp plankart ligg i regplan, litt av tiltaket går utanfor i LNF.
- Planstatus er veg, LNF.
- Flyfoto



-
- *Oversiktskart med avmerking av tiltaket*





•

Andre tilhøve

Vi har fått stadfesta frå tiltakshavar at tiltaket vil føre til større flaumtoppar nedstraums dammen.

Som ein ser av kartmateriell er ikkje avrenninga frå overløp definert i terrenget, heller ikkje i søknad.

Dette er nok ganske vanleg for slike gamle anlegg(1952), men for å ivareta miljø og estetikk, samt ferdsle i 2023 ville ei samla avrenning av overløp og tappeluke slik at vatn frå dam følgje det opphavslege elveleie redusert den negative påverknaden dammen har i og for bruken av landskapet.

Frist

Frist for uttale/handsaming er 4 veker frå oversendinga, jf. plan- og bygningslova § 21-5, 3. ledd, jf. forskrift om byggesak §§ 6-2 og 7-5.

Med helsing

Ingvild Hjelmtveit

Sture Helle

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Svar - Dispensasjon dam Nedre Botnavatn

Dispensasjon dam Nedre Botnavatn

107/7 - Søknad om dispensasjon

230214_Osterøy_søknad_disp_kommuneplan_arealdel

01-Arealbruksplan

02-Nabovarsel

03-Detaljplan for miljø og landskap

04-Vedtak NVE 201305329-6

107/7 - Søknad om endring av anlegg

2__valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml

3_KORR_Nabovarsel_Vedlegg 04_180219-5154-nabovarsel 107-7.pdf

4_KORR_KvitteringNabovarsel_Vedlegg 01_nabovarsel.pdf

5_KORR_Nabomerknader_Vedlegg 02_Dam Nedre Botnavatn_Merknad_2.pdf

6_KORR_KommentarNabomerknader_Vedlegg 03_Dam Nedre Botnavatn_Merknad_kommentar_1.pdf

7_KART_Situasjonsplan_Vedlegg 13_B-010-F01. Plan. Arealdisponering.pdf

8_KART_Situasjonsplan_Vedlegg 08_B-001-F03. Plan. Oversikt.pdf

9_TEGN_TegningNyFasade_Vedlegg 10_B-003-F03. Ombygging. Oppriss dam.pdf

10_TEGN_TegningNyPlan_Vedlegg 09_B-002-F03. Ombygging. Plan.pdf

11_TEGN_TegningNyttSnitt_Vedlegg 12_B-005-F03. Ombygging. Snitt 8-8 til 10-10.pdf

12_TEGN_TegningNyttSnitt_Vedlegg 11_B-004-F03. Ombygging. Snitt 1-1 til 7-7.pdf

13_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_Ansvarsrett_PRO_Miljøsanering_NORCONSULT AS.pdf

14_KORR_Annet_Vedlegg 07_52200515-D06-Nedre Botnavatnet, endring av overløp-J01.pdf

15_KORR_Annet_Vedlegg 14_Notat_Forholdet mellom damsikkerhetsforskriften og ansvarsrettsystemet i pbl 2021-03-01.pdf

16_KORR_Annet_Vedlegg 05_52200515 - RIM01 - Miljøkartleggingsrapport Dam Nedre Botnavatn.pdf

17_KORR_Annet_Vedlegg 06_52200515_DML01-Detaljplan Dam Nedre Botnavatnet_E01_.pdf

18_KORR_Folgebrev_Vedlegg 15_brev_Ett-trinnsøknad.pdf

19_ANKO_Gjennomføringsplan_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

20_KORR_Vedleggsopplysninger_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

21_ANKO_Gjennomføringsplan.pdf

22_KORR_Vedleggsopplysninger.pdf

23_Skjema_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

AcosSvarInn.xml

107/7 - Dam Nedre Botnavatnet i Osterøy kommune. Godkjenning av tekniske planer - vedtak med vilkår.

Dam Nedre Botnavatnet i Osterøy kommune

Detaljplan for miljø og landskap - Dam Nedre Botnavatnet - skal handsamast etter byggesaksreglane i plan og bygningslova

4386411_1_1.PDF

AcosSvarInn.xml

Kopi til:

Kenneth Sjøholt

Mottakrar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland Fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863
5020

LEIKANGER
Bergen