

Fra: Dag Seter <dag.seter@bof.no>
Sendt: onsdag 1. mars 2023 13:50
Til: Sture Helle
Emne: Sv: Søknad om deling, tomt for naust Hosanger kai, gbnr 89/29
Vedlegg: 89-7 Rettighet til vei ny grunneiendom.pdf; 89-12,28,29 Rettighet til vei og sjø ny grunneiendom.pdf

Hei og takk for praten i dag.

Kan du være vennlig å lese gjennom forslaget til vei- og sjørett for den nye eiendommen som skal opprettes?

Jeg tok med rettigheten på alle tre eiendommene til BOF siden plassen på kaien er liten mtp tilkomst.

Fint om du kan gjøre det før jeg sender forslagene over for signering.

På forhånd takk

Vennlig hilsen

Dag Seter

Daglig leder
Mobil: 92643718
Tlf: 55 39 29 50



Hellebakken 45 | 5039 Bergen | www.bof.no
Følg BOF på [Instagram](#) | [Facebook](#) | [YouTube](#) | [Link.edln](#)

Fra: Sture Helle <Sture.Helle@osteroy.kommune.no>
Sendt: tirsdag 28. februar 2023 09.28
Til: Dag Seter <dag.seter@bof.no>
Emne: SV: Søknad om deling, tomt for naust Hosanger kai, gbnr 89/29

§ 27-4.Atkomst

Før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse eller oppføring av bygning blir godkjent, skal byggetomta enten være sikret lovlig atkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret

vegforbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende. Avkjørsel fra offentlig veg må være godkjent av vedkommende vegmyndighet, jf. [veglova §§ 40 til 43](#).

Dersom vegforbindelse etter kommunens skjønn ikke kan skaffes uten uforholdsmessig vanske eller utgift, kan kommunen godta en annen ordning.

0 Tilføyd ved [lov 8 mai 2009 nr. 27](#).

Den nye tomta må ha ei form for tilkomst, dette lyt søkjar syte for. Søknad vert sett på vent til vi får ei løysing.

Med venleg helsing

Sture Helle
Sakshandsamar



T / 56 19 2256 E / sture.helle@osteroy.kommune.no
W / www.osteroy.kommune.no

[Sjå vår brosjyre](#)

Osterøy kommune Postboks 1 5293 Lonevåg Org. nr.: 864 338 712
Besøksadresse: Geitaryggen 8

Fra: Dag Seter <dag.seter@bof.no>
Sendt: mandag 27. februar 2023 15:21
Til: Sture Helle <Sture.Helle@osteroy.kommune.no>
Emne: Sv: Søknad om deling, tomt for naust Hosanger kai, gbnr 89/29

Ja ok.
Hvordan forholder vi oss til det?
Går oppmåling/deling som planlagt likevel?

Mvh
Dag

Fra: Sture Helle <Sture.Helle@osteroy.kommune.no>
Sendt: mandag 27. februar 2023 15.07
Til: Dag Seter <dag.seter@bof.no>
Emne: Søknad om deling, tomt for naust Hosanger kai, gbnr 89/29

Viser til søknad om dispensasjon og deling for tomt til naust frå gbnr 89/29.

Vi kan ikkje sjå at her ligg føre rett til verken veg eller tilkomst til sjø.

Mvh

Sture Helle

Sakshandsamar

Sendt fra [E-post](#) for Windows