

**DISPENSASJON**

**SØKNAD OM DISPENSASJON**

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: 103..... Bnr: 5..... F.nr.:..... S.nr.:.....

Adresse: Ostvågvegen 2748.....

Søknaden er innsendt av :

Tiltakshavar sitt navn:

Ole Arthur Hanstveit.....

Tiltakshavar si adresse: Langereldtja 20, 5262 Arnekleiv.....

Kontaktperson: —.....

Telefon dagtid: 41235923..... Epost-adresse: Ole.arthur.hanstveit@gmail.com

Eg / vi søker om dispensasjon frå: (sett kryss for det riktige)

- Kommuneplanen sin arealdel
- Kommunedelplan for .....
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)
- Planen sitt namn:
- Plan- og bygningslova (pbl)
- Byggteknisk forskrift (TEK17)
- Anna
- Skildra: LNF-område

Eg / vi søker om dispensasjon frå følgende reglar i tilknytning til ovannemnde:

J kommuneplanen sin er tomten sett av til to ulike formål:  
- bolig (nederste halvdel)  
- LNF-område (øverste halvdel)

For å kunne bygge / gjera: (gjer greie for kva du skal bygga / gjera, som for eksempel bygga garasje, bruksendring for del av eksisterande bygg frå bustad til næring osv.)

J første omgang ønsker ikkje kjøper å gjere noe med tomten.  
Dersom det blir aktuelt med bygging av garasje e.l. vil  
kjøper søke kommunen om dette om det blir aktuelt.

Eg / vi søker om :

- Dispensasjon etter pbl § 19-1 (permanent)
- Dispensasjon etter pbl § 19-3 (mellombels) fram til følgende dato:

B-1  
Side 2.

**DISPENSASJON**

**Grunngjeving for dispensasjonssøknaden:** (bruk gjerne eige ark i tillegg om du treng meir plass)

Som en del av avhendingsprosessen vedr. 103/5 ønsker jeg å selge parsellen til kjøper.

Ang areal avsatt til bolig, samt areal avsatt til LNF-område, anser jeg arealet som tilnærmet umulig å selge til andre enn kjøper pga utfordrende beliggenhet.

LNF-området har pr. idag ingen funksjon som turområde eller frileifbloms-område. Området er svært bratt og vanskelig tilkomst.

Ønsker å selge parsellen til kjøper som kan nyttiggjøre seg av arealet på en god måte. Selv bor jeg ikke på Osterøy, og arealet ligger bare "borte".

**Signatur(ar):**  
  
 Dato og underskrift tiltakshavar

.....  
 Dato og underskrift eventuell ansvarleg søkjar

**Vedlegg:**

Skildring av vedlegg	Vedlagt	Ikkje Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid vera med)	<input type="checkbox"/>	
Teikningar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eventuelle uttale / vedtak frå andre styresmakter (sjå SAK10 § 6-2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>