



Annbjørg Raknes  
Raknesvågen 13  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 23/146 - 23/7174

Saksbehandlar:  
Sture Helle  
sture.helle@osteroy.kommune.no

Dato:  
28.03.2023

## 111/4 Øvre Raknes - Søknad om dispensasjon og oppretting av grunneigedom - melding om vedtak

**Tiltak:** Søknad om dispensasjon for deling av grunneigedom  
**Eigedom:** Gbnr: 111/4 Øvre Raknes  
**Tiltakshavar:** Annbjørg Raknes

Kommunen syner til søknad motteken 10.01.2023. Søknaden er no handsama og det er gjort vedtak i saka:

Sjå vedlagd utskrift frå møteboka – sakspapir.

De vert med dette gjort kjend med vedtaket.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunnjevast. Førretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b. Det er høve til å be om utsett iverksetjing, jf. forvaltningslova § 42, 1. ledd. Part har rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova § 27, 3. ledd, jf. §§ 18 og 19.

### Gebyr

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det følgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Tal	Sum kr.
9.1.	Søknad om dispensasjon	1	9 600,-
11.1.3	Søknad om deling	1	7 500,-
	<b>Totalt gebyr å betala</b>		<b>17 100,-</b>

Art	Ansvar	Teneste	Kostnadsstad	Prosjekt	Mva/Mva.k	Debet	Kredit
16200	69000	3021					17 100,-

Tiltakshavar vil få tilsendt krav på gebyr for sakshandsaminga.

Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato og før arbeidet kan setjast i gang, jf. pbl § 21-4 (6).

### Klage

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Med helsing

Ingvild Hjelmtveit  
rådmann

Sture Helle  
Sakshandsamar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

111/4 Øvre Raknes - Søknad om dispensasjon for deling av grunneigedom  
Uttale - dispensasjon - Osterøy 111/4 - Øvre Raknes - frådeling av nausttomt  
111/4 - Søknad om frådeling av naust  
Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett  
Situasjonskart

### Mottakar:

Annbjerg Raknes

Raknesvågen 13

5281

VALESTRANDSFOSEN