



Mjøs Metallvarefabrikk As  
Tveitavegen 25  
5282 LONEVÅG

Vår ref: 1461

## MELDING OM TAKST OG SKATT

Eigedomsskatten for 2023 er utskreven med 4,0 promille for bustadeigedomar og fritidsbustader.

For alle andre eigedomar er skattesatsen 7 promille.

Eigedomsskatten forfell til betaling i 3 terminar og det vert sendt ut faktura saman med kommunale avgifter for eigedommen. Forfall er 31.3, 31.07, og 30.11.

Eiendom: 4630 - 89 / 25 / 0 / 0

Eiendommens adresse: Tveitavegen 25

Eierrepresentant: Mjøs Metallvarefabrikk As

Regningsmottaker: Mjøs Metallvarefabrikk As

Fritak: Ingen

Type eiendom: Næring

Antall boenheter: 0

Takst (kr):	13 562 000
x Skattenivå (100%) (kr):	13 562 000
- Bunnfradrag (kr):	0
= Skattegrunnlag (kr):	13 562 000
x Skattesats:	7‰
= Arlig beregnet skatt (kr):	94 934

FEIL  
SJEKK TAKST 2017  
OG FAKTORA 2022  
(INGEN ENDRING)

Spille 2022  
16.953.000 (+ 89/27)  
+ 92/16

Det er høve til å klage på den fastsette eigedomsskattetaksten og den utskrivne eigedomsskatten. Skattelistene er lagt ut til offentliggjennomnsyn frå 01.03.

Mottakarar av denne skattesetelen kan klage innan 15. april 2023. Evt klage kan sendast til Osterøy kommune, Eigedomsskattekontoret, Geitaryggen 8, 5282 Lonevåg, eller på epost til: [post@osteroy.kommune.no](mailto:post@osteroy.kommune.no). Klagen må innehalde ei nærarere grunngjeving for kvifor du meiner at den fastsatte taksten er feil.

Sjå meir info om eigedomsskatt på heimesida til Osterøy kommune : <https://www.osteroy.kommune>

HB  
MV  
HD } 16.953.000 / 118.671 (se 2021 og klage 2020) HB



Mjøss Metallvarefabrikk As  
Tveitavegen 25  
5282 LONEVÅG

Vår ref: 1462

## MELDING OM TAKST OG SKATT

Eigedomsskatten for 2023 er utskreven med 4,0 promille for bustadeigedomar og fritidsbustader.

For alle andre eigedomar er skattesatsen 7 promille.

Eigedomsskatten forfell til betaling i 3 terminar og det vert sendt ut faktura saman med kommunale avgifter for eigedomen. Forfall er 31.3, 31.07, og 30.11.

**Eiendom:** 4630 - 89 / 27 / 0 / 0

**Eiendommens adresse:** Osterøyvegen 2111

**Eierrepresentant:** Mjøss Metallvarefabrikk As

**Regningsmottaker:** Mjøss Metallvarefabrikk As

**Fritak:** Ingen

**Type eiendom:** Næring

**Antall boenheter:** 0

<b>Takst (kr):</b>	<b>1 335 000</b>
<b>x Skattenivå (100%) (kr):</b>	1 335 000
<b>- Bunnfradrag (kr):</b>	0
<b>= Skattegrunnlag (kr):</b>	1 335 000
<b>x Skattesats:</b>	7‰
<b>= Årlig beregnet skatt (kr):</b>	<b>9 345</b>

FEIL  
SJERKE TAKST 2017  
OG SJERKE ÅR 2022

Det er høve til å klage på den fastsette eigedomsskattetaksten og den utskrivne eigedomsskatten. Skattelistene er lagt ut til offentliggjennomsyn frå 01.03.

Mottakarar av denne skattesetelen kan klage innan 15. april 2023. Evt klage kan sendast til Osterøy kommune, Eigedomsskattekontoret, Geitaryggen 8, 5282 Lonevåg, eller på epost til: [post@osteroy.kommune.no](mailto:post@osteroy.kommune.no). Klagen må innehalde ei nærare grunngjeving for kvifor du meiner at den fastsatte taksten er feil.

Sjå meir info om eigedomsskatt på heimesida til Osterøy kommune : <https://www.osteroy.kommune>

Se klage 2020  
og faktura 2021

Mjøssvegen MV  
INKL. 89/25



Mjøøs Metallvarefabrikk As  
Tveitavegen 25  
5282 LONEVÅG

Vår ref: 4164

## MELDING OM TAKST OG SKATT

Eigedomsskatten for 2023 er utskreven med 4,0 promille for bustadeigedomar og fritidsbustader.

For alle andre eigedomar er skattesatsen 7 promille.

Eigedomsskatten forfell til betaling i 3 terminar og det vert sendt ut faktura saman med kommunale avgifter for eigedomen. Forfall er 31.3, 31.07, og 30.11.

**Eiendom:** 4630 - 92 / 16 / 0 / 0

**Eiendommens adresse:** Osterøyvegen 2109

**Eierrepresentant:** Mjøøs Metallvarefabrikk As

**Regningsmottaker:** Mjøøs Metallvarefabrikk As

**Fritak:** Ingen

**Type eiendom:** Næring

**Antall boenheter:** 0

<b>Takst (kr):</b>	6 977 000
<b>x Skattenivå (100%) (kr):</b>	6 977 000
<b>- Bunnfradrag (kr):</b>	0
<b>= Skattegrunnlag (kr):</b>	6 977 000
<b>x Skattesats:</b>	7‰
<b>= Arlig beregnet skatt (kr):</b>	48 839

FEIL  
SIENSK TAKST 2017  
OG SISTE FAKTURA  
APR 2022

Det er høve til å klage på den fastsette eigedomsskattetaksten og den utskrivne eigedomsskatten. Skattelistene er lagt ut til offentlig gjennomsyn frå 01.03.

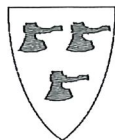
Mottakarar av denne skattesetelen kan klage innan 15. april 2023. Evt klage kan sendast til Osterøy kommune, Eigedomsskattekontoret, Geitaryggen 8, 5282 Lonevåg, eller på epost til: [post@osteroy.kommune.no](mailto:post@osteroy.kommune.no). Klagen må innehalde ei nærare grunngeving for kvifor du meiner at den fastsatte taksten er feil.

Sjå meir info om eigedomsskatt på heimesida til Osterøy kommune : <https://www.osteroy.kommune>

Sjå klage 2020  
og faktura 2021

Holadalen HD

1



Mjøs Metallvarefabrikk As  
Tveitavegen 25  
5282 LONEVÅG

Vår ref: 1461

## MELDING OM TAKST OG SKATT

Eigedomsskatten for 2022 er utskreven med 4,0 promille for bustadeigedomar og fritidsbustader.

For alle andre eigedomar er skattesatsen 7 promille.

Eigedomsskatten forfell til betaling i 3 terminar og det vert sendt ut faktura saman med kommunale avgifter for eigedomen. Forfall er 31.3, 31.07, og 30.11.

Eiendom: 4630 - 89 / 25 / 0 / 0

Eiendommens adresse: Tveitavegen 25

Eierrepresentant: Mjøs Metallvarefabrikk As  
Regningsmottaker: Mjøs Metallvarefabrikk As

Fritak: Ingen  
Type eiendom: Næring  
Antall boenheter: 0

INKL. EIENDOM/TAKST

92/16  
89/27

Takst (kr):	16 953 000
x Skattenivå (100%) (kr):	16 953 000
- Bunnfradrag (kr):	0
= Skattegrunnlag (kr):	16 953 000
x Skattesats:	7‰
= Arlig beregnet skatt (kr):	118 671

Det er høve til å klage på den fastsette eigedomsskattetaksten og den utskrivne eigedomsskatten. Skattelistingene er lagt ut til offentleg gjennomsyn frå 01.03.

Mottakarar av denne skattesetelen kan klage innan 15. april 2022. Evt klage kan sendast til Osterøy kommune, Eigedomsskattekontoret, Geitaryggen 8, 5282 Lonevåg, eller på epost til : [post@osteroy.kommune.no](mailto:post@osteroy.kommune.no). Klagen må innehalde ei nærarere grunngjeving for kvifor du meiner at den fastsatte taksten er feil.

Sjå meir info om eigedomsskatt på heimesida til Osterøy kommune : <https://www.osteroy.kommune>



# Osterøy kommune

Utvikling, samhold, livskvalitet

1a

Osterøy kommune  
ØKONOMIKONTOR

5282 LONEVÅG

## FAKTURA

MJØS METALLVAREFABRIKK AS  
TVEITAVEGEN 25  
5282 LONEVÅG

Fakturanr. 100069347  
Kundenr. 300155  
Fakturadato 14.11.2022  
Forfallsdato 30.11.2022  
Bankkonto 3633 54 98164  
KID 00300155100001121  
Fakturabeløp NOK 53213,00

Utsteder Kommunale eighedsgebyr  
Organisasjonsnr. 864338712MVA  
Foretaksregisteret

Eiendom 89/25/0/0/8584 - Tveitavegen 25  
Eier MJØS METALLVAREFABRIKK AS

Vår ref.  
Telefon 56192100  
Deres ref.

### KOMMUNALE AVGIFTER 3.TERMIN 2022 EIGEDOMSSKATT 3.TERMIN 2022

GEBYRTYPE	GRUNNLAG	ENH.	PRIS	ANDEL	FRA-TIL DATO	TERMINBELØP	MVA
FASTAVG.VATN NÆRING	1,00	stk	4255,00	1/1	010922-311222	1418,33	25%
A KONTO VATN	1405,00	m <sup>3</sup>	11,81	1/1	010922-311222	5531,02	25%
FASTAVGAVLØP NÆRING	1,00	stk	2387,00	1/1	010922-311222	795,67	25%
A KONTO KLOAKK	1405,00	m <sup>3</sup>	6,79	1/1	010922-311222	3179,98	25%
EIGEDOMSSKATT	16953000,00	prom	7,00	1/1	010922-311222	39557,00	
					<b>Netto</b>	<b>50482,00</b>	
					<b>MVA</b>	<b>2731,26</b>	
					<b>Øreavrunding</b>	<b>-0,26</b>	
					<b>Å betale NOK</b>	<b>53213,00</b>	

Grunnlag MVA høy sats: 10925,00, MVA: 2731,26

Etter forfall vert det rekna forseinkingsrenter, ved puring kjem det purregebyr  
Har du spørsmål til fakturaen, ring 56 19 21 00  
Ønskjer du Avtalegiro, ta kontakt med eigen bank  
Kid-nr. avtalegiro: sjå KID nummer; Efakturaref: sjå kundenr.

IBAN NO5336335498164

BIC SPAVNOBB

2

# EIGEDOMSSKATTESEDDEL OSTERØY KOMMUNE

Mjøss Metallvarefabrikk As  
Tveitavegen 25  
5282 LONEVÅG

Vår ref: 1461

Eigedomsskatten for 2020 er utskreven med 5,0 promille for bustadeigedomar og fritidsbustader. Dette er ein auke frå 4,15 promille frå 2019. Auken vart vedteken i Heradsstyremøte 11.12.2019.

For alle andre eigedomar er skattesatsen 7 promille.

Eigedomsskatten forfell til betaling i 3 terminar og det vert sendt ut faktura saman med kommunale avgifter for eigedomen. Forfall er 31.3, 31.07, og 30.11.

<b>Eiendom:</b> 4630 - 89 / 25 / 0 / 0	<b>Eiendommens adresse:</b> Tveitavegen 25
<b>Eierrepresentant:</b> Mjøss Metallvarefabrikk As	
<b>Regningsmottaker:</b> Mjøss Metallvarefabrikk As	
<b>Fritak:</b> Ingen	
<b>Type eiendom:</b> Næring	
<b>Antall boenheter:</b> 0	
<b>Takst (kr):</b>	16 953 000
<b>x Skattenivå (100%) (kr):</b>	16 953 000
<b>= Skattegrunnlag (kr):</b>	16 953 000
<b>x Skattesats:</b>	7‰
<b>= Årlig beregnet skatt (kr):</b>	118 671

Inkl. takst for  
Holedalen: 92/16  
Mjøsveien: 89/27

(Ref. 2017 Endring)

Det er høve til å klage på den fastsette eigedomsskattetaksten og den utskrivne eigedomsskatten. Skattelistingene er lagt ut til offentleg gjennomsyn frå 01.03.

Mottakarar av denne skattesetelen kan klage innan 15. april 2020. Evt klage kan sendast til Osterøy kommune, Eigedomsskattekontoret, Geitaryggen 8, 5282 Lonevåg, eller på epost til : [post@osteroy.kommune.no](mailto:post@osteroy.kommune.no) <<mailto:post@osteroy.kommune.no>>. Klagen må innehalde ei nærare grunngjeving for kvifor du meiner at den fastsatte taksten er feil.

Sjå meir info om eigedomsskatt på heimesida til Osterøy kommune : [www.osteroy.kommune](http://www.osteroy.kommune.no) <<http://www.osteroy.kommune.no>>

✓ OK/

**KREDITNOTA**

MJØS METALLVAREFABRIKK AS  
TVEITAVEGEN 25  
5282 LONEVÅG

Kreditnotanr. 100033337  
Opprinnelig fakturanr. 100030859  
Kundenr. 300155  
Fakturadato 27.04.2020  
Forfallsdato 30.04.2020  
Bankkonto 36335498164

**Kreditert beløp NOK 3313,00**

Utsteder Kommunale eiendomsgebyr  
Organisasjonsnr. 864338712MVA  
Foretaksregisteret

Vår ref.  
Telefon 56192100  
Deres ref.

Termin 01 -

Eiendom 89/27/0/0/4123 - OSTERØYVEGEN 2111  
Eier MJØS METALLVAREFABRIKK AS

KOMMUNALE AVGIFTER OG EIGEDOMSSKATT 1.TERMIN 2020.Me veit at mange er i ei vanskeleg situasjon grunna korona.Treng du utsetje betalinga,ta kontakt

GEBYRTYPE	GRUNNLAG ENH.	PRIS ANDEL	FRA-TIL DATO	TERMINBELØP	MVA
SLAMAVGIFT				508,34	25%
1,00 stk 1220,00	1/1 010120-300420				
EIGEDOMSSKATT				2804,67	
1202000,00 prom	7,00 1/1 010120-300420				

Grunnlag MVA høy sats: 406,67, MVA: 101,67

Netto 3211,34  
MVA 101,67  
Øreavrunding -0,01  
Kreditert beløp NOK 3313,00

118 - avtale



**KREDITNOTA**

MJØS METALLVAREFABRIKK AS  
TVEITAVEGEN 25  
5282 LONEVÅG

Kreditnotanr. 100033338  
Opprinnelig fakturanr. 100030940  
Kundenr. 300155  
Fakturadato 27.04.2020  
Forfallsdato 30.04.2020  
Bankkonto 36335498164

**Kreditert beløp NOK 13633,00**

Utsteder Kommunale egedomsgebyr  
Organisasjonsnr. 864338712MVA  
Foretaksregisteret

Vår ref.  
Telefon 56192100  
Deres ref.

Termin 01 -

Eiendom 92/16/0/0/3217 - OSTERØYVEGEN 2109  
Eier MJØS METALLVAREFABRIKK AS

KOMMUNALE AVGIFTER OG EIGEDOMSSKATT 1.TERMIN 2020.Me veit at mange er i ei vanskeleg situasjon grunna korona.Treng du utsetje betalinga,ta kontakt

GEBYRTYPE	GRUNNLAG ENH.	PRIS ANDEL	FRA-TIL DATO	TERMINBELØP	MVA
FASTAVG.VATN NÆRING				1794,16	25%
1,00 stk 4306,00 1/1 010120-300420					
FASTAVGAVLØP NÆRING				956,25	25%
1,00 stk 2295,00 1/1 010120-300420					
EIGEDOMSSKATT				10882,67	
4664000,00 prom 7,00 1/1 010120-300420					

Grunnlag MVA høy sats: 2200,33, MVA: 550,08

Netto 13083,00  
MVA 550,08  
Øreavrunding -0,08  
Kreditert beløp NOK 13633,00

Hub. avtale  
For ny faktura på lvn (1)





Skattyttarar for eigedomsskatt

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 16/2205 - 17/4212

Saksbehandlar:  
Magne Verpelstad  
magne.verpelstad@osteroy.kommune.no

Dato:  
06.03.2017

## Skattesetel - eigedomsskatt 2017 - følgjeskriv

Det er gjennomført ny alminneleg taksering for eigedomsskatt i Osterøy kommune for 2017. I samband med det er det fastsett nye takstar for eigedomane. Taksten er grunnlaget for eigedomsskatten.

Vedlagt følgjer skattesetel for eigedomsskatt 2017 med grunnlag som viser korleis taksten er fastsett og eigedomsskatten rekna ut.

Eigedomsskattetakstane vil auke mykje i høve til dei gamle takstane. Dette har samband med at dei gamle takstane i stor grad var frå 2007 då Osterøy kommune utvida eigedomsskattegrunnlaget til å gjelde alle eigedomar, og frå 2001 då Osterøy kommune innførte eigedomsskatt på Verk og bruk. Auken har òg samband med eit stort fokus på likskap i takseringsnivået for dei ulike eigedomstypane som vert skattlagt. Det er teke utgangspunkt i at svært mange bustadeigedomar no får eigedomsskattegrunnlag frå Skatteetaten sine formuesverdiar, der formuesverdien vert justert med ein lovbestemt reduksjon på 20 %. Takstnemnda har meint at det er rett å harmonisere takstnivået slik at ein tilnærmer seg dette nivået for alle eigedomane i kommunen for å handsama dei ulike eigedomane og eigedomstypane mest mogleg likt og rettferdig. Takstane fastsett av takstnemnda skal i hovudsak stå fast i 10 år.

Eigedomsskatten 2017 vert rekna ut på bakgrunn av følgjande satsar som vart fastsett av heradsstyret i budsjettvedtaket for 2017:

Bustadar og fritidsbustadar	3,15 promille
Alle andre eigedomar	7,00 promille

Det er lagt ut meir informasjon knytt til eigedomsskatt og takseringa på heimesida til Osterøy kommune [www.osteroy.kommune.no](http://www.osteroy.kommune.no). Mellom anna dokumentet Rammer og retningsliner for taksering av eigedomsskatt i Osterøy kommune. Dokumentet skildrar føresetnader, prinsipp, praksis og korleis dei ulike takstane vert fastsett.