

**Frå:** Jan-David Antonsen <jda@berganbygg.no>  
**Send:** torsdag 13. april 2023 12:59  
**Til:** Marit Nedreli  
**Kopi:** Sigbjørn Reigstad  
**Emne:** 23/910 - 23/7831  
**Vedlegg:** 23.02 SITUASJONSKART - REV 2.pdf

Hei,

Viser til brev om tilleggsopplysninger fra 4 april 2023.

1. Revidert situasjonskart er vedlagt. Jeg har justert fargebruken sånn at kun eiendommen er markert.
2. Det var et kort tilsvaret til nabomerknaden i søknaden, men jeg kan utdype det mer her:

Nabo Nils Petter Johansen skrev i merknaden at «det er viktig at snuhammer ikke blir privatisert. Viser til reguleringsplan». Da jeg snakket med han på telefon forklarte han at han ikke ønsker at det skal parkeres på snuhammeren sånn at den blir utilgjengelig for andre. Derfor bestod tilsvaret mitt i hovedsak i å forklare at det er tilstrekkelig parkering på eiendommen slik at det ikke blir behov for å parkere på – og dermed sperre – snuhammeren.

Tomtens beskaffenhet og utforming gjør det vanskelig å snu utelukkende på egen eiendom. Det hadde vært mulig å utforme eiendommen slik det lar seg gjøre, men det er ikke hensiktsmessig. Derfor er det lagt til grunn at tiltakshaver kan benytte snuhammeren til snuplass siden den er regulert til det formålet.

Med vennlig hilsen  
**Siv. ing. Jan-David Antonsen**

Mobil: 45 91 40 63  
[jda@berganbygg.no](mailto:jda@berganbygg.no)

