

Fra: Pelle Engesæter
Sendt: torsdag 20. april 2023 14:59
Til: Ane Netland Rolland
Kopi: Pål Kjetil Tufta
Emne: SV: Vedr. interkommunal plan for sjøareal i Region Nordhordland

Hei Ane.

Beklager sein respons.

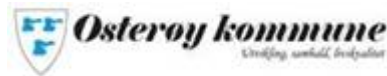
Det stemmer at det vi i revisjonen av KPA ikkje inviterte til innspel på moloer og tiltak (t.d. bustad) som ligg til kommunedelplan for sjø- og strandsone. Innspel som har kome på molo vil såleis ikkje bli handsama. Det vart derimot opna opp for innspel knytt til næring som krev tilknytning til sjø, t.d. i reiselivssamanheng. Dersom molo er viktig i ein slik samanheng, kan det vere ein opning her.

Per i dag er bygging av molo ikkje i samsvar med KPA, heller ikkje med formalkriteria for innspel til revisjon av KPA som ikkje inkludrar areal som vart omfatta av KPD for sjø- og strandsone.

Vonar dette var avklarande. Ta kontakt om det framleis rår uvisse om saka.

Med venleg helsing

Pelle Engesæter
Rådgjevar Plan



T / 56 19 21 00 E / pelle.engeseter@osteroy.kommune.no
D / 90240120 W / www.osteroy.kommune.no

Osterøy kommune Postboks 1, 5293 Lonevåg Org. nr.: 864 338 712
Besøksadresse: Geitaryggen 8, 5282 Lonevåg

Fra: Ane Netland Rolland <ane@arkoconsult.no>
Sendt: mandag 17. april 2023 15:54
Til: Pelle Engesæter <pelle.engeseter@osteroy.kommune.no>
Kopi: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>
Emne: Vedr. interkommunal plan for sjøareal i Region Nordhordland

Hei Pelle,

Jeg tar kontakt med deg nå i forbindelse med 2. gangs høring og offentlig ettersyn av interkommunal plan for sjøareal i Region Nordhordland. Jeg forstår det slik at du er Osterøy kommune sin representant i arbeidsgruppen for planen.

I forbindelse med 1. gangs høring sendte vi inn et innspill til planen på vegne av Reigstadvegen 125 AS, der vi la frem et ønske om at det ble regulert småbåthavn i tilknytning til gbnr. 146/17 i Osterøy

kommune. Jeg ser fra dokumentene som nå er lagt ut ved 2. gangs høring av dette innspillet ikke er tatt til følge, med begrunnelse i at innspillet ikke er i samsvar med KPA.

I forbindelse med rulleringen av KPA for Osterøy ble det også sendt inn et innspill for gbnr. 146/17, der det ble foreslått at eiendommen brukes til boligformål, og evt. til tjenesteyting (eks. reiseliv/overnatting). I dette innspillet ble ikke småbåthavnen inkludert, da det som hovedregel ikke ble åpnet for arealinnspill i tilknytning til sjø – og strandsonen, i forbindelse med rulleringen av KPA.

Som nevnt ser jeg at innspillet vårt til IKP for sjøareal ikke er tatt til følge, med begrunnelse i at det ikke er i samsvar med KPA. Slik jeg tolker dette, betyr det at man ikke har hatt mulighet til å komme med innspill til nye småbåthavner i Osterøy kommune, verken ved rulleringen av KPA eller i forbindelse med den interkommunale planen for sjøareal i Region Nordhordland. Stemmer dette?

Med vennlig hilsen/Best Regards

Ane Netland Rolland

Arealplanlegger | Naturgeograf

Direkte: +47 47855616 | Felles: +47 56390003

E-post: ane@arkoconsult.no | www.arkoconsult.no

ARKITEKT – BYGGESØKNAD – BETONGARBEID - TØMRERARBEID

Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Postboks 103, Hamrenesvegen 30
5281 Valestrandsfossen | NORWAY

Avdelingskontor - Voss

Vangsgata 46
5705 Voss | NORWAY

Faktura sendes digitalt til: faktura@arkoconsult.no

