



Kartverket

EIENDOMSMEGLER VEST, ARNA
V/JOHANNES FRAMNES
POSTBOKS 98
5888 BERGEN

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: 23220112
Vår referanse: 3022465/20062114
Bestilling: C3 2022-11-11 (4) 33

Dato
11.11.2022

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
6720	51	15.11.1966	REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
4630 OSTERØY	19	6	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På <https://seciendom.kartverket.no> er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

www.kartverket.no

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

Osterøy jordstyre
Jnr. 156
1966

Hordaland
25 OKT. 1966
landbruksselskap

Til innhefting i panteboka.

Jørgen nr.
06720 15.11.66
NORDHORDLAND
SØRENSKRIVAREMBETE

Skyldskifte

Laur- dag den 24/9. 1966. heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensman-
nen, skyldskifte på garden Myking, nordre.

g. nr. 19. b.nr. 6. med skyld mark 1,60 i Osterøy.
kommune. Skyldskifte er kravt av Ingemund Myking.

som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹).

Menns-oppnemningsbrevet følger. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som²)

Ved tenesta møtte Steinar Hatland, Olav Reigstad, Torstein Valestrand.

Av partane:³) Seljar: Ingemund Myking.

Kjøpar: Gunnar Moen.

Av grannane:³) For nabo Magnus Myking møtte: Jon H. Myking.

Mennene valde til formann Steinar Hatland.

Om dei dei fråskilde luten av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1. Areal: Dyrka jord 0 dekar, naturleg eng og kulturbeite 0 dekar, produktiv
skog 0 dekar, anna areal ca. 510 m² dekar. I alt dekar.

2. Grenser:⁴)

Den fråskilde parsellen ligg i hovedbruket si utmark ved
Storavatnet. Han er avgrensa med ei line frå nedsett merke-
stein i nordvestre hjørna i skiftelina mot b.nr. 16. og går
herfrå i søraustleg retning 7,70 m. til kryss i berg. same
retning 15,80 m. til kryss i berg. der linea vinklar og går

1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan at den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)

2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 10 N. N.»

3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)

4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensen mot grann-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskiilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengs om det og. Det må ikkje stiftas bruksrett eller servitutt i skyldstiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)



i nordaustleg retning 10,40 m. til nedsett merkestein, same
retning 7,40 m. til kryss i berg ved normal vannstand i
Storavatnet. Lina vender her og fyljer strandlina 29,-- m.
nordvestover til skiftelina mot b.nr. 16., der ho vender att
og fyljer no grensa mot sistnemnde bruk 20,95 m. i sørvestleg
retning fram til utgangspunktet nedsett m.stein.

Mot sørvest og søraust grensar parsellen til hovedbruket.

Mot nordvest grensar han til b.nr. 16. og på nordaustsida
til Storavatnet.

Areal: omlag 510 m²

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttaast til jordbruk eller skogbruk?¹⁾ **Nei.**
2. Finn skylddelingsmennene det godt gjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²⁾ **ja. Hyttetomt.**
3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³⁾ **-**

Vi vitnar:

- a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.⁴⁾

- b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til

Skylda på den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ vart sett til **1-eitt-öre.**

Uten frådrag frå hovedbruket.

Attverande skyld på hovudbølet er **Den same.**

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar.
I alt dekar.

Den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ fekk dette/desse bruksnamnet⁵⁾ **FAGERNES.**

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: **Kjøparen.**

Partene fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastlege, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtydig og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at **Steinar Hatland.**

skal syta for å få skyldskiftet til tinglysing.

Steinar Hatland *Torkin Valshand* *Olav Riegstad.*

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova)

²⁾ Jfr. § 54 (jordlova)

³⁾ Jfr. § 55 (jordlova)

⁴⁾ Stryk det som ikkje høver

⁵⁾ Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til attenamn, om ikkje namnet høyrer til de som er heller vanlege, jfr. § 24 i lova om skyldskifte

Går til Osterøy jordstyre

Fråsegn frå jordstyret:

Då parsellen ligg i utmarka og for d.m. er fjellgrunn og ikkje kjem i vegen for skogsdrifta, kan jordstyret rå til frådellinga.

Haus i Hordaland den 25/10 1966.

Reidar Amund
formann.

Geirhart Bør
sekretær.

Går til Hordaland landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykke til frådellinga og sale

Bergen, 3/11 1966

den 19

Olaf Davrand
formann.

fylkeslandbrukssjef.

Den/dei fråskilde luten/lutene har fått g.nr. 19 b.nr. 18